**Постановление администрации № 145 от 09.02.2016 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ефремовский район от 18.10.2013 г. № 1659 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильём населения..."**

 Тульская область

Муниципальное образование город Ефремов

Администрация

Постановление

**от 09.02.2016 г.                                                                                       № 145**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ефремовский район от 18.10.2013 г. № 1659 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильём населения Ефремовского района»**

В соответствии с Законом РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

         1. Внести в постановление администрации муниципального образования Ефремовский район от 18.10.2013 г. № 1659 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильём населения Ефремовского района» следующие изменения - приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Отделу по делопроизводству и контролю администрации муниципального образования город Ефремов (Неликаева М.Г.) обнародовать  настоящее постановление путём его размещения на официальном сайте администрации муниципального образования город Ефремов в сети Интернет и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации****муниципального образования****город Ефремов** | **С.Г. Балтабаев** |

                                          Приложение к постановлению

 администрации

                                                                                                        муниципального образования

                                                                                                      город Ефремов

                                                                                                          от   09.02.2016 № 145

Приложение к постановлению

                                                                                                    администрации

                                                                                                         муниципального образования

                                                                                                    город Ефремов

                                                                                                    от   25.12.2015 № 2208

Муниципальная программа

«Обеспечение качественным жильем населения Ефремовского района»

Ответственный исполнитель:             комитет по жизнеобеспечению

                                                                   администрации муниципального

                                                                   образования Ефремовский район

Дата составления проекта

муниципальной программы:               24 сентября 2013 год

Исполнитель:                                         Лукьянченко Н.А.,  главный специалист

                                                                   комитета по жизнеобеспечению,

                                                                   тел. (48741) 6-08-12

Руководитель отраслевого

органа администрации:                         Бобровский С.А.

                                                                    председатель  комитета по

                                                                    жизнеобеспечению  администрации

                                                                    муниципального   образования

                                                                    Ефремовский район

Паспорт муниципальной программы

 «Обеспечение качественным жильем населения Ефремовского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы: | комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального     образования Ефремовский район |
| Соисполнители муниципальнойпрограммы: |            отсутствуют |
| Подпрограммы муниципальнойпрограммы: |     «Обеспечение комфортных условий      проживания граждан Ефремовского  района»    «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском  районе»    «Обеспечение жильем молодых семей в       Ефремовском районе»     «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| Программно-целевые инструменты муниципальной программы: |    «Обеспечение комфортных условий      проживания граждан Ефремовского  района»    «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском  районе»    «Обеспечение жильем молодых семей в      Ефремовском районе»    «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| Цель муниципальной программы:                                                                                                                          |      предоставление государственной         поддержки гражданам, нуждающимся       в улучшении жилищных условий, в         решении жилищной проблемы;     улучшение  технического  состояния       муниципального жилого фонда |
| Задачи муниципальной программы: |              улучшение жилищных условий граждан |
|      Этапы и сроки реализации муниципальной      программы: | программа будет реализовываться в    2014-2017 году |
|           Целевые показатели (индикаторы)       результативности муниципальной       программы: |  количество отремонтированных жилых        помещений муниципального жилищного     фонда (ед.);количество граждан, пользующихся   льготами на приобретение жилья, установленными  Федеральными законами  от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ    «О социальной защите инвалидов Российской Федерации»,  в соответствии с Указом Президента  Российской Федерации от  07.05.2008 № 714 «Об обеспечении  жильем ветеранов Великой Отечественной  войны 1941-1945 годов» (чел.);количество молодых семей, нуждающихся     в   улучшении жилищных условий (ед.)количество граждан, молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся     в   улучшении жилищных условий (ед.) |
|        Объемы финансирования муниципальной  программы, всего, в.т.ч.:             |      Общий объем финансирования    в 2014-2017 годах всего - 94430,4 тыс.       рублей, из них по годам:      в 2014 году: 33296,6 тыс. руб.;      в 2015 году: 41920,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 9606,9 тыс. руб.;      в 2017 году: 9606,9 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального бюджета всего - 44262,4 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 15324,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 21069,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 3934,1 тыс. руб.      в 2017 году: 3934,1 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств областного бюджета всего - 43904,6 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 17073,2 тыс. руб.;      в 2015 году: 20131,4 тыс. руб.;      в 2016 году: 3350,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 3350,0 тыс. руб.;в т.ч. за счет средств местного бюджета   всего - 6263,4 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 898,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 719,1 тыс. руб.;      в 2016 году: 2322,8 тыс. руб.;      в 2017 году: 2322,8 тыс. руб. |
|         Ожидаемые конечные результаты              реализации муниципальной программы: | Отремонтировать 6 помещений муниципального жилищного  фонда,соответствующих требованиям, предъявляемым к  современному жилью;8 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от  12.01.1995  № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ   «О социальной защите инвалидов Российской Федерации»,  в соответствии с Указом Президента  Российской Федерации от   07.05.2008  № 714 «Об обеспечении           жильем ветеранов Великой Отечественной  войны 1941-1945 годов» улучшат  свои     жилищные условия;     23 молодые  семьи улучшат свои жилищные условия;53 граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской       местности, улучшат жилищные условия        |

1. Характеристика текущего состояния  сферы обеспечения качественным жильем населения Ефремовского района

Ежегодно число граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, увеличивается. Острота проблемы определяется высокой стоимостью жилья, низкими темпами строительства, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Кроме того, молодые семьи объективно нуждаются в большей государственной поддержке, поскольку вынуждены инвестировать часть средств в профессиональную подготовку и приобретение товаров длительного пользования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Тульской области.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих в Ефремовском районе, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость обеспечения жильем молодых семей определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", а так же предоставление социальной выплаты гражданам, молодым семьям, молодым специалистам проживающих и работающих в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

Необходимость использования комплексного подхода к решению поставленных задач по обеспечению жильем молодых семей обусловливает решение проблемы программно-целевым методом.

Муниципальная собственность является одним из важнейших элементов современной экономической системы. Эта собственность включает в себя широкую сеть объектов как хозяйственного, так и социально-бытового назначения, локализованную в рамках муниципального образования. От уровня развития муниципальной собственности, а также эффективности использования её составляющих и всей системы в целом во многом зависит качество жизни местного населения.

Основная проблема муниципальных образований - это постоянная нехватка средств не только на развитие, но и на текущие нужды. Решить существующую проблему в жилищной сфере, можно посредством долгосрочной целевой программы.

Сама идея программно-целевого метода лежит в том, чтобы сосредоточить внимание не только на возможностях бюджета, а и на том, как наиболее эффективно его использовать с целью получения конкретных результатов. Программно-целевой метод составления бюджета предусматривает принципиально новый подход формирования бюджетных показателей. Этот процесс начинается с сосредоточения внимания сначала на результатах, которые необходимо достичь, а уже потом становится вопрос о том, какие ресурсы нужно использовать наиболее эффективнее для достижения поставленных результатов и каким способом.

1. Приоритеты реализуемой в районе политики сферы обеспечения качественным жильем населения муниципального образования Ефремовский район

       Основной целью Программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям в рамках Федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей", государственной [программ](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDesktop%5C%E2%84%96145.doc#Par29)ы Тульской области "Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области" утвержденной постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 N 660 подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы", отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», нуждающимся в улучшении жилищных условий, а так же предоставление социальной выплаты гражданам, молодым семьям, молодым специалистам проживающих и работающих в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598.

Выполнение программы позволит улучшить техническое состояние муниципального жилищного фонда, и обеспечить жильем 28 молодых семей, граждан и молодых семей, проживающих и работающих в сельской местности в количестве 53 семей, и отдельные категории граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ».    Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой, наиболее активной части населения. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих на территории района, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Помимо этого, реализация программы позволит улучшить жилищные условия ветеранов Великой Отечественной войны и людей с ограниченными физическими возможностями, а так же молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там.

       Несмотря на принимаемые меры, сложившаяся ситуация в экономике не позволяет улучшить качественные показатели в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг. Наблюдается устойчивая тенденция к ухудшению технического состояния жилищного фонда городов, независимо от его принадлежности. Ежегодно увеличивается количество жилых домов, требующих капитального ремонта в соответствии с нормативными сроками. Средний износ муниципального жилищного фонда превышает 60%. Наблюдается резкое ухудшение технического состояния ведомственного жилищного фонда.

Соответственно, для улучшения условий проживания отдельных категорий граждан (установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ»), участвующих в программе, необходимо привести муниципальный жилищный фонд в надлежащее состояние.

3. Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Муниципальная  программа будет реализовываться в период 2014-2017 годы.

4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель) | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| Начала реализации | Окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Подпрограмма 1.  «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» |
| 1.1.   Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания гражданЕфремовского района» |
|   1.1.1 | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Администрация муниципального образования Ефремовский район |  Апрель 2014 |  Декабрь 2017 | Будет отремонтировано 6 помещений муниципального жилищного фонда  |
| Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» |
| Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы  «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан  в  Ефремовском районе» |
|       2.1.1.           2.1.2. | Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установ-ленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечествен-ной войны 1941-1945 годов» |      Администрация муниципального образования Ефремовский район |      Январь 2014 |      Декабрь 2017 | 3 человека, пользующихся льготами наприобретение жилья, установленные Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», улучшатсвои жилищные условия 6 человек пользующихся льготами на приобретение жилья, установленные Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшатсвои жилищные условия  |
|  Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе» |
| 3.1. Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в  Ефремовском районе» |
|  3.1.1.        3.1.2. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка            | Администрация муниципального образования Ефремовский район |  Январь 2014 |  Декабрь 2017 |  23 семьи улучшат жилищные условия |
| Подпрограмма 4. «Устойчивое развитие сельских территорий в  Ефремовском районе» |
| 4.1. Мероприятия в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 год на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, в рамках подпрограммы  «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| 4.1.1. | Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности  | Администрация муниципального образования Ефремовский район |  Январь 2014 |  Декабрь 2017 |  26 семей улучшат жилищные условия |
| 4.1.2. | Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности  | Администрация муниципального образования Ефремовский район |  Январь 2014 |  Декабрь 2017 |  27 семей улучшат жилищные условия |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

5. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и конечных результатов муниципальной программы

     Разработка новых нормативных правовых актов для реализации данной программы не требуется.

В то же время, в  процессе реализации программы может потребоваться

     разработка таких правовых актов, она  будет выполнена  в виде внесения

     изменений в программу.

6. Перечень целевых показателей результативности муниципальной программы

       Достижение целей Муниципальной программы будет обеспечено путем решения следующих задач и достижения следующих целевых значений показателей (индикаторов).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) результативности |
| Отчетный год2012 | Текущий год2013 | Очередной год2014 | Первый год планового периода2015 | Второй год планового периода2016 | Последую-щие годы реализации программы 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Подпрограмма 1.  «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» |
| 1.2.   Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» |
|  1.1.1 | Количество отремонтирован-ных жилых помещений муниципального жилищного фонда |    шт. |    0 |    0 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» |
| 2.1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы  «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» |
|        2.1.1. | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», улучшивших жилищные условия |         чел. |         0 |         0 | 0 |   1  |  1 |  1 |
|          2.1.2.          | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшивших жилищные условия |       чел. |       0 |       0 | 5 | 0 | 0 |  0  |
| Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем молодых семей в  Ефремовском районе»  |
| 3.1. Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе» |
|   3.1.1.       3.1.2. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономклассаПредоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка           |       ед.       ед. |  0       0 |  0       0 |  5       1 |  4       0 |  7       0 |  7       0 |
| Подпрограмма 4. «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| 4.1. Мероприятия в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 год на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, в рамках подпрограммы  «Устойчивое развитие сельских территорий в  Ефремовском районе» |
| 4.1.1. | Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности  |    ед. | 23 | 38 | 5 | 15 | 3 | 3 |
| 4.1.2. | Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших желание жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности |        ед. |  18 |  15 |  10 |  13 |  2 |  2 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

         Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает  возможность корректировки в случае потери информативности показателя  достижение максимального значения или насыщения) или изменения         приоритетов муниципальной политики в жилищной сфере.

7. Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счёт средств местного бюджета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   Статус программы/мероприятия |   Наименование МП, подпрограммы, ДЦП,ВЦП, основного мероприятия |   Наименование ГРБС |  Расходы (тыс. руб.) |
| Очеред-ной год 2014 | Первый год планового периода2015 | Второй год планового периода2016 | Последую-щие годы реализации программы 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|     Муниципальная  программа«Обеспечение качественным жильем населения Ефремовского района»  |  Всего, в т.ч. |  898,7 |  719,1 |  2322,8 |  2322,8 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |   898,7 |   719,1 |   2322,8 |   2322,8 |
|                |   Подпрограмма 1.«Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района»   |  Всего, в т.ч. |  0,0 |  80,0 |        322,8 |        322,8 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |   0,0 |   80,0 |       322,8 |         322,8 |
| Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» |
|  Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Всего, в т.ч. | 0,0 | 80,0 |     322,8 |     322,8 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |   0,0 |   80,0 |       322,8 |       322,8 |
| Подпрограмма 2«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском районе»  |   Всего, в т.ч. |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
|  Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы  «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» |
| Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» |   Всего, в т.ч. |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» |   Всего, в т.ч. |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Администрация муниципального образования Ефремовский район |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Подпрограмма 3«Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе»  |   Всего, в т.ч. |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |  2000,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |   2000,0 |
| Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в  Ефремовском районе» |
|  Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса |  Всего, в т.ч. |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |  2000,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |     2000,0 |
|   |  Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка             |  Всего, в т.ч. |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район район |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Подпрограмма 4. «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |  Всего, в т.ч. |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район район |   0,0 |   0,0 |   0,0 |   0,0 |
| Мероприятия в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 год на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, в рамках подпрограммы  «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности  |  Всего, в т.ч.  |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
| Администрация муниципального образования Ефремовский район район |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
| Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности |  Всего, в т.ч.  |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Администрация муниципального образования Ефремовский район район |   0,0 |    0,0 |    0,0 |    0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

8. Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования

        Общий объём средств, направляемых на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2014-2017 году, составляет 94430,4 тыс. рублей.

       Средства федерального бюджета в 2014-2017 году составляют – 44262,4 тыс. руб.

         Средства областного бюджета в 2014-2017 году составляют – 43904,6 тыс. руб.

        Средства местного бюджета в 2014-2017 году составляют - 6263,4 тыс. руб.

        Финансирование мероприятий Программы осуществляется в установленном Законодательством РФ порядке.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|    | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия муниципальной программы |  Источники финансирования в разрезе ГРБС | Оценка расходов(тыс. руб.) |
|  Очередной год2014 | Первый год планового периода2015 | Второй год планового периода 2016 | Последую-щие годы реализации программы 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|       Муниципальная программа«Обеспечение качественным жильем населения Ефремовского района» | Администрация МО Ефремовский районВсего по программе, в т. ч.: |  33296,6 |   41920,0 |  9606,9 |  9606,9 |
|  Федеральный бюджет |  15324,7 |  21069,5 |  3934,1 |  3934,1 |
|  Областной  бюджет |  17073,2 |  20131,4 |  3350 |  3350 |
|  Местный бюджет |  898,7 |  719,1 |  2322,8 |  2322,8 |
|     |  Подпрограмма 1«Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч. |   0,0 |   80,0 |        322,8 |        322,8 |
|  Областной  бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  80,0 |      322,8 |      322,8 |
|           | Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района» |
|   Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч. |  0,0 |  80,0 |      322,8 |      322,8 |
|  Областной  бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  80,0 |      322,8 |      322,8 |
|      |   Подпрограмма 2«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч. |  5681,7 |  9401,5 |        584,1 |      584,1 |
|  Федеральный бюджет |  5681,7 |  9401,5 |  584,1 |  584,1 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
| Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы  «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в Ефремовском районе» |
| Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч. |  0,0 |  0,0 |  584,1 |  584,1 |
|  Федеральный      бюджет |  0,0 |  0,0 |   584,1 |   584,1 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  | Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч.  |  5681,7 |  9401,5 |  0,0 |  0,0 |
|  Федеральный бюджет |  5681,7 |  9401,5 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  |  Подпрограмма 3«Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе» | Администрация МО Ефремовский районВсего, в т.ч. |  3457,8 |  2106,5 |  2000,0 |  2000,0 |
|  Федеральный      бюджет |  0,0 |  407,8 |  0,0 |  0,0 |
|  Областной  бюджет |  2559,1 |  1059,6 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |  2000,0 |
|  |  Мероприятия в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в  Ефремовском районе» |
| Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса | Администрация МО Ефремовский район Всего, в т.ч. |  3378,1 |  2106,5 |  2000,0 |  2000,0 |
| Федеральный      бюджет | 0,0 | 407,8 | 0,0 | 0,0 |
|  Областной  бюджет |  2479,4 |  1059,6 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  898,7 |  639,1 |  2000,0 |  2000,0 |
|   Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка             | Администрация МО Ефремовский район Всего, в т.ч. |  79,7 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Областной  бюджет | 79,7 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  Местный бюджет |  0,0 |  0,0 |  0,0 |  0,0 |
|  | Подпрограмма 4. «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» | Администрация МО Ефремовский район Всего, в т.ч. |  24157,1 |  30332,0 |  6700,0 |  6700,0 |
| Федеральный      бюджет |  9643,0 |  11260,2 |  3350,0 |  3350,0 |
| Областной  бюджет | 14514,1 | 19071,8 | 3350,0 | 3350,0 |
|  | 4.1. Мероприятия в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 год на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, в рамках подпрограммы  «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» |
| Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО Ефремовский район Всего, в т.ч. |  16408,1 |  18526,1 |  4000,0 |  4000,0 |
| Федеральный      бюджет |  6563,4 |  7111,8 |  2000,0 |  2000,0 |
|  Областной  бюджет |  9844,7 |  11414,3 |  2000,0 |  2000,0 |
| Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО Ефремовский район Всего, в т.ч. |  7749,0 |  11805,9 |  2700,0 |  2700,0 |
| Федеральный      бюджет |  3079,6 |  4148,4 |  1350,0 |  1350,0 |
|  Областной  бюджет |  4669,4 |  7657,5 |  1350,0 |  1350,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

       Ежегодный объём финансирования мероприятий программы подлежит уточнению в соответствии с Законодательством РФ.

9.  Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер по управлению рисками  с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы

К рискам реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей,  неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, других программ показывает возможность успешного управления данным риском.

          Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с  возникновением проблем в реализации программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к  нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы.   Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий муниципальной программы.

 Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Большое число участников реализации программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая практику других муниципальных программ риск сбоев в реализации программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации муниципальной программы также угрожают риски, которые связаны с изменения внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных экономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению доходов населения. Такой риск для реализации программы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств областного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы можно оценить, как умеренный.

Управление рисками реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации муниципальной программы.

Основной задачей ответственного исполнителя при управлении рисками будет определение критериев и приоритетов, необходимых для принятия решений по отдельным мероприятиям, связанным с реализацией муниципальной программы, а также обобщение опыта работы, анализ предложений и инициатив в сфере реализации муниципальной программы, подготовка и рассмотрение аналитических, информационных, методических и справочных материалов в сфере реализации муниципальной программы.

Деятельность ответственного исполнителя в рамках указанных задач обеспечивает своевременное выявление и предотвращение или снижение рисков, которые способны помешать полной и (или) своевременной реализации муниципальной программы.

Подпрограмма «Обеспечение комфортных условий проживания граждан Ефремовского района»

Паспорт подпрограммы

«Обеспечение комфортных условий проживания граждан

Ефремовского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Ефремовский район |
| Соисполнители муниципальнойпрограммы: |               Отсутствуют |
| Цель муниципальной подпрограммы | Улучшение технического состояния муниципального жилого фонда |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Улучшение жилищных условий граждан |
| Этапы и сроки реализации муниципальной    подпрограммы | 2014-2017 годы |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы основные мероприятия | - формирование списков жилых помещений муниципального жилищного фонда, требующих ремонта;- улучшение технического состояния муниципального жилого фонда |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной подпрограммы | количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилого фонда |
|        Объемы финансирования муниципальной подпрограммы              |   Общий объем финансирования    в 2014-2017 годах составит 725,6 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 80,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 322,8 тыс. руб.;      в 2017 году: 322,8 тыс. руб.       в.т.ч. за счет средств  бюджета Тульской области: 0,0 тыс. руб., в т. ч. по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.       в.т.ч. за счет средств местного бюджета: 725,6 тыс. руб., в т. ч. по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 80,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 322,8 тыс. руб.;      в 2017 году: 322,8 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Отремонтировать 6 помещений  муниципального жилищного   фонда, соответствующих требованиям, предъявляемым к современному жилью |

1.    Характеристика состояния

Муниципальная собственность является одним из важнейших элементов современной экономической системы. Эта собственность включает в себя широкую сеть объектов как хозяйственного, так и социально-бытового назначения, локализованную в рамках муниципального образования. От уровня развития муниципальной собственности, а также эффективности использования её составляющих и всей системы в целом во многом зависит качество жизни местного населения.

2.    Приоритеты подпрограммы

Целью подпрограммы является улучшение технического состояния муниципального жилого фонда.

3.    Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Решение задач будет осуществляться посредством реализации следующих основных мероприятий:

- формирование списков жилых помещений муниципального жилищного фонда, требующих ремонта;

- улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда.

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Ефремовском районе»

Паспорт подпрограммы

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в

Ефремовском районе»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Ефремовский район |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Отсутствуют |
| Цель муниципальной подпрограммы | Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Реализация переданных полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан |
| Этапы и сроки реализации муниципальной    подпрограммы | 2014-2017 годы |
| Программно-целевые инструменты муниципальной подпрограммы основные мероприятия | Основные мероприятия подпрограммы:- формирование списков граждан;- обеспечение жильем отдельных категорий граждан. |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной подпрограммы | количество граждан, пользующихся льготами на приобретение жилья,  установленными  Федеральными законами  от 12.01.1995г. № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24 .11. 1995 г. № 181-ФЗ    «О социальной защите инвалидов   Российской Федерации»,  в соответствии с Указом Президента  Российской Федерации от  07.05.2008 г.  № 714 «Об обеспечении  жильем ветеранов Великой Отечественной  войны 1941-1945 годов» (чел.) |
|        Объемы финансирования муниципальной подпрограммы             |      Общий объем финансирования    в 2014-2017 годах составит  16224,4 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 5681,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 9374,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 584,1 тыс. руб.;      в 2017 году: 584,1 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета: 16224,4 тыс. руб. в т. ч. по годам:      в 2014 году: 5681,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 9374,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 584,1 тыс. руб.;      в 2017 году: 584,1 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств местного бюджета:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ»     объем финансирования  в 2014-2017 годах всего - 1168,2 тыс. рублей, из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 584,1 тыс. руб.;     в 2017 году: 584,1 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета всего - 1168,2 тыс. руб., в т. ч. по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 584,1 тыс. руб.      в 2017 году: 584,1 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств местного бюджета: 0,0 тыс. руб., в т. ч. по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.Обеспечение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» объем финансирования  в 2014-2017 годах составит 15083,2 тыс.  рублей,   из них по годам:      в 2014 году: 5681,7  тыс. руб.;      в 2015 году: 9401,50 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета всего - 15083,2 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 5681,7  тыс. руб.;      в 2015 году: 9401,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств местного бюджета всего – 0,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.      в 2017 году: 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном законом порядке. |

1. Характеристика состояния в сфере обеспечения

жильем отдельных категорий граждан

В соответствии с законом Тульской области от 03.12.2010 № 1516-ЗТО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий жителей Тульской области» администрация муниципального образования Ефремовский район  наделена полномочиями по обеспечению жильем:

-        отдельных  категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

-        отдельных  категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 года № 714  «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

4.    Приоритеты подпрограммы

 Целью подпрограммы является обеспечение жильем отдельных категорий граждан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления.

5.    Характеристика основных мероприятий подпрограммы

 Решение задач будет осуществляться посредством реализации следующих основных мероприятий:

- формирование списков граждан;

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

6.    Ресурсное обеспечение подпрограммы

   В соответствии с законом Тульской области от 03.12.2010 № 1516-ЗТО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий жителей Тульской области» Общий объем субвенций, предоставляемых бюджету муниципального образования Ефремовский район для оказания мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий ветеранов, отдельных категорий инвалидов, отдельных категорий ветеранов войны, определяется по установленной вышеуказанным Законом формуле.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей

в Ефремовском районе»

Паспорт подпрограммы

«Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Ефремовский район |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты муниципальной подпрограммы | Основные мероприятия подпрограммы:- признание молодых семей участниками подпрограммы;- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;- выдача молодым семьям свидетельств на приобретение (строительство) жилья;- предоставление молодым семьям социальных выплат;- привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома |
| Цели муниципальной подпрограммы | Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи муниципальной подпрограммы | - предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других  организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или  строительства индивидуального жилья |
| Этапы и сроки реализации муниципальной    подпрограммы | 2014-2017 годы |
| Целевые показатели муниципальной подпрограммы | - количество выданных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату, (единиц)- количество оплаченных свидетельств на приобретение жилья в  соответствии с размером бюджетных средств, направленных на их оплату; (единиц)- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия  (единиц) |
| Объемы финансирования муниципальной подпрограммы | Общий объем финансирования    в 2014-2017 годах составит 9564,3 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 3457,8 тыс. руб.;      в 2015 году: 2106,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.;     в 2017 году: 2000,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального   бюджета: 407,8 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 407,8 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.     в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области: 3618,7 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 2559,1 тыс. руб.;      в 2015 году: 1059,6 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году:  0,0 тыс. руб.        в.т.ч. за счет средств местного бюджета: 5537,8 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 898,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 639,1 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.;      в 2017 году:  2000,0 тыс. руб.  Основное мероприятие 1:предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономклассав 2014-2017 годах составит 9484,6 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 3378,1 тыс. руб.;      в 2015 году: 2106,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.;      в 2017 году:  2000,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета 407,8 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 407,8 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.          в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области 3539,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 2479,4 тыс. руб.;      в 2015 году: 1059,6 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.      в 2017 году:  0,0 тыс. руб.        в.т.ч. за счет средств местного бюджета 5537,8 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 898,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 639,1 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.      в 2017 году: 2000,0 тыс. руб.Основное мероприятие 2:предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенкав 2014-2017 годах составит 79,7 тыс.   рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 79,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета 0,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.       в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области 79,7 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 79,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году:  0,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств местного бюджета:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году:  0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 23 молодые семьи  улучшат свои жилищные условия.Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств  банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |

1. Характеристика  сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере  и прогноз  её развития.

Ежегодно число молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, увеличивается. Острота проблемы определяется высокой стоимостью жилья, низкими темпами строительства, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Кроме того, молодые семьи объективно нуждаются в большей государственной поддержке, поскольку вынуждены инвестировать часть средств в профессиональную подготовку и приобретение товаров длительного пользования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Тульской области.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих в Ефремовском районе, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость обеспечения жильем молодых семей определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

На федеральном уровне разработана Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей», так же разработана государственная [программ](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDesktop%5C%E2%84%96145.doc#Par29)а Тульской области «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области» утвержденная постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 N 660 подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы».

Реализация указанных задач в Тульской области ранее осуществлялась в рамках долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2009-2016 годы»,  утвержденной постановлением администрации Тульской области от 04.09.2009 № 290, в муниципальном образовании Ефремовский район – в рамках муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании  Ефремовский район на 2011 – 2016 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ефремовский район  от 11.10.2010  № 1112.

Эти программы утратили свой статус с 01 января 2014 года, в связи с вступлением в действие Федерального закона от 07.05.2013 № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса».

Реализация задач указанной муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании  Ефремовский район на 2011 – 2016 годы» будет продолжена в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе».

Необходимость использования комплексного подхода к решению поставленных задач по обеспечению жильем молодых семей обуславливает решение проблемы программно-целевым методом.

2.    Приоритеты реализуемой в районе политики в сферы обеспечения жильем молодых семей

Цель подпрограммы – предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Данная цель реализуется посредством выполнения следующих задач, которые являются приоритетными направлениями:

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Целевые показатели подпрограммы:

- количество выданных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату;

- количество оплаченных свидетельств на приобретение жилья в  соответствии с размером бюджетных средств, направленных на их оплату;

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том  числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при  оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области и бюджета муниципального образования Ефремовский район.

 Реализация подпрограммы позволит обеспечить жильем более 20 молодых семей.

3. Перечень показателей результативности

и эффективности реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели и задачи подпрограммы  | Перечень   конечных и  непосредственных  показателей   | Ед. изм.  | Значение показателей по годам        реализации подпрограммы       | Плановое   значение  показателя  на день   окончания   действия подпрограммы |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |  |
| Цель. Предоставле-ние государствен-ной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий | Количество свидетельств на приобретение жилья, выдача которых запланирована молодым семьям, в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату | шт. | 5 | 4 | 7 |      7 | 23 |
| Доля оплаченных свидетельств на приобретение жилья в общем количестве свидетельств на приобретение жилья, выданных молодым семьям. | % | 100 | 100 | 100 |     100 | 100 |
| Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе, с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области и бюджета муниципального образования Ефремовский район | молодая семья | 5 | 4 | 7 |     7 | 23 |
| Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием ипотечных кредитов и займов при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области и бюджета муниципального образования Ефремовский район | молодая семья | 2 | 4 | 5 |        5 | 16 |

             4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Достижение поставленных целей и задач обеспечивается реализацией следующих  основных мероприятий:

 Основное мероприятие 1 - предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса. В рамках указанного основного мероприятия  устанавливается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади по муниципальному образованию Ефремовский район для расчета размера социальных выплат молодым семьям, ведется организация учета молодых семей, участников подпрограммы, формируется  и предоставляется в комитет Тульской области по спорту и молодежной политике список молодых семей для участия в подпрограмме в планируемом году, формируется и предоставляется в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области заявки на реализацию подпрограммы на планируемый год, выдаются свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Основное мероприятие 2 - предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка. В рамках указанного основного мероприятия ведется организация учета молодых семей, имеющих право на дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) одного ребенка, заключаются соглашения с министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области на предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка из бюджета Тульской области.

5. Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной подпрограммы за счет всех источников финансирования

 Ресурсное обеспечение подпрограммы осуществляется при софинансировании  подпрограммы из областного и федерального бюджетов.

 Администрация  муниципального образования Ефремовский  район предоставляет до 50 процентов от начисленной социальной выплаты. Уровень софинансирования бюджета муниципального образования Ефремовский район  определяется в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы" государственной программы Тульской области "Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области" утвержденной постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 № 660.

                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники финанси-рования | Объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы(тыс.руб.) |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Ефремовском районе» | Комитет по жизнеобеспечению  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 9564,3 | 3457,8 | 2106,5 | 2000,0 | 2000,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 407,8 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Тульской области | 2559,1 | 1059,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет муниципального образования | 898,7 | 639,1 | 2000,0 | 2000,0 |
| Основное мероприятие 1:предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса | Комитет по жизнеобеспечению  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 9484,6 |    3378,1 | 2106,5 | 2000,0 | 2000,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 407,8 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Тульской области |    2479,4 | 1059,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет муниципального образования Ефремовский район |     898,7 | 639,1 | 2000,0 | 2000,0 |
| Основное мероприятие 2:предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка | Комитет по жизнеобеспечению  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 79,7 | 79,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет Тульской области | 79,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет муниципаль-ного образования Ефремовский район | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 Молодые семьи, признанные администрацией муниципального образования Ефремовский район участниками долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2009 - 2016 годы» вправе считаться участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы» государственная [программ](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDesktop%5C%E2%84%96145.doc#Par29)а Тульской области «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области».

6. Риски реализации подпрограммы и описание мер управления этими рисками

Возможными рисками в ходе реализации подпрограммы могут быть следующие факторы:

-              недофинансирование средств федерального бюджета и (или) бюджета Тульской области;

-              изменение условий реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы;

-              резкое увеличение стоимости квадратного метра жилья.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации подпрограммы предусматривается:

-        создание эффективной системы управления на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности основных исполнителей подпрограммы;

-        мониторинг выполнения подпрограммы, регулярный анализ и при необходимости корректировка и ранжирование индикаторов и показателей, а также мероприятий подпрограммы;

-        перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач, а также выделенного объема финансирования за счет средств федерального бюджета, бюджета области и местных бюджетов.

Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий в  Ефремовском районе»

Паспорт подпрограммы

«Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования Ефремовский район |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты муниципальной подпрограммы | Основные мероприятия подпрограммы:- признание граждан, молодых семей, молодых специалистов участниками подпрограммы;- формирование списков граждан, молодых семей, молодых специалистов для участия в подпрограмме;- выдача гражданам, молодым семьям, молодым специалистам свидетельств на приобретение (строительство) жилья в сельской местности;- предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам социальных выплат;- привлечение гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома в сельской местности |
| Цели муниципальной подпрограммы | Поддержка в решении жилищной проблемы граждан, молодых семей, молодых специалистов, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи муниципальной подпрограммы | - предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в сельской местности;- создание условий для привлечения гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других  организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья в сельской местности |
| Этапы и сроки реализации муниципальной    подпрограммы | 2014-2017 годы |
| Целевые показатели муниципальной подпрограммы | - количество выданных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату, (единиц)- количество оплаченных свидетельств на приобретение жилья в  соответствии с размером бюджетных средств, направленных на их оплату; (единиц)- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия  (единиц) |
| Объемы финансирования муниципальной подпрограммы | Общий объем финансирования    в 2014-2017 годах всего - 67879,1 тыс. рублей,    из них по годам:     в 2014 году: 24157,1 тыс. руб.;      в 2015 году: 30332,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 6700,0 тыс. руб.;     в 2017 году: 6700,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального бюджета всего -27603,2 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 9643,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 11260,2 тыс. руб.;      в 2016 году: 3350,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 3350,0 тыс. руб.     в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области всего -40285,9 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 14514,1 тыс. руб.;      в 2015 году: 19071,8 тыс. руб.;      в 2016 году: 3350,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 3350,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств местного бюджета  всего – 0,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.Основное мероприятие 1:Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местностив 2014-2017 годах всего - 42934,2 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 16408,1 тыс. руб.;      в 2015 году: 18526,1 тыс. руб.;      в 2016 году: 4000,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 4000,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета всего -17675,2 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 6563,4 тыс. руб.;      в 2015 году: 7111,8 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.      в 2017 году: 2000,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области всего -25259,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 9844,7 тыс. руб.;      в 2015 году: 11414,3 тыс. руб.;      в 2016 году: 2000,0 тыс. руб.      в 2017 году: 2000,0 тыс. руб.    в.т.ч. за счет средств местного бюджета всего – 0,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 0,0 тыс. руб.Основное мероприятие 2:Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности в 2014-2017 годах всего - 24954,9 тыс. рублей,    из них по годам:      в 2014 году: 7749,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 11805,9 тыс. руб.;      в 2016 году: 2700,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 2700,0 тыс. руб.      в.т.ч. за счет средств федерального  бюджета всего -9928,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 3079,6 тыс. руб.;      в 2015 году: 4148,4 тыс. руб.;      в 2016 году: 1350,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 1350,0 тыс. руб.     в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области всего -15026,9 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 4669,4 тыс. руб.;      в 2015 году: 7657,5 тыс. руб.;      в 2016 году: 1350,0 тыс. руб.;      в 2017 году: 1350,0 тыс. руб.    в.т.ч. за счет средств местного бюджета всего – 0,0 тыс. руб., из них по годам:      в 2014 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2015 году: 0,0 тыс. руб.;      в 2016 году: 0,0 тыс. руб.      в 2017 году: 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 47 молодых семей, молодых специалистов, граждан улучшат свои жилищные условия.Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств  банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |

1.      Характеристика  сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере  и прогноз  её развития

Острота проблемы обеспечения жильем граждан, проживающих в сельской местности определяется высокой стоимостью жилья, отсутствием строительства в сельской местности, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, граждане не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для населения стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

         На федеральном уровне разработана федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, так же разработана государственная [программ](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDesktop%5C%E2%84%96145.doc#Par29)а Тульской области «Развитие сельского хозяйства Тульской области» утвержденная постановлением правительства Тульской области от 22.10.2013 N 571.

Реализация указанных задач в Тульской области ранее осуществлялась в рамках долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»,  утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 № 858.

2.      Приоритеты реализуемой в районе политики в сферы обеспечения жильем граждан

Цель подпрограммы – предоставление поддержки в решении жилищной проблемы граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий в сельской местности.

Данная цель реализуется посредством выполнения следующих задач, которые являются приоритетными направлениями:

- предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;

- создание условий для привлечения гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Целевые показатели подпрограммы:

- количество выданных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату;

- количество оплаченных свидетельств на приобретение жилья в  соответствии с размером бюджетных средств, направленных на их оплату;

- количество граждан, молодых семей, молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том  числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при  оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области.

 Реализация подпрограммы позволит обеспечить жильем более 60 семей.

3. Перечень показателей результативности

и эффективности реализации подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели и задачи подпрограммы  | Перечень   конечных и  непосредственных  показателей   | Ед. изм.  | Значение показателей по годам        реализации подпрограммы      | Плановое   значение  показателя  на день   окончания   действия подпрограммы |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |  |
| Цель. Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий | Количество свидетельств на приобретение жилья, выдача которых запланирована молодым семьям, в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату | шт. | 15 | 28 | 5 | 5 |       53 |
| Доля оплаченных свидетельств на приобретение жилья в общем количестве свидетельств на приобретение жилья, выданных молодым семьям. | % | 100 | 100 | 100 | 100 |       100 |
| Количество граждан, молодых семей,  молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе, с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области | семья | 15 | 28 | 5 | 5 |       53 |

             4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Достижение поставленных целей  и задач обеспечивается реализацией следующих  основных мероприятий:

         Предоставление социальных выплат гражданам, молодым семьям, молодым специалистам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности в 2014-2017 годах. В рамках указанного основного мероприятия органом исполнительной власти субъекта РФ устанавливается норматив стоимости одного квадратного метра общей площади для расчета размера социальных выплат.

          Заявки на реализацию подпрограммы на планируемый год направляются в министерство сельского хозяйства Тульской области.

          Выдаются свидетельства о праве на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности.

          Предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка. Заключаются соглашения с министерством сельского хозяйства Тульской области на предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка из бюджета Тульской области.

5. Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной подпрограммы за счет всех источников финансирования

 Ресурсное обеспечение подпрограммы осуществляется при софинансировании  подпрограммы из областного и федерального бюджетов.

                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники финанси-рования | Объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы(тыс.руб.) |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Подпрограмма «Устойчивое развитие сельских территорий в Ефремовском районе» | Комитет по жизнеобеспечению  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 48057,1 | 24157,1 | 30332,0 | 6700,0 | 6700,0 |
| Федеральный бюджет | 9643,0 | 11260,2 | 3350,0 | 3350,0 |
| Бюджет Тульской области | 14514,1 | 19071,8 | 3350,0 | 3350,0 |
| Основное мероприятие 1:Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местностив 2014-2017 годах | Комитет по жизнеобеспечению  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 31408,1 | 16408,1 | 18526,1 | 4000,0 | 4000,0 |
| Федеральный бюджет | 6563,4 | 7111,8 | 2000,0 | 2000,0 |
| Бюджет Тульской области | 9844,7 | 11414,3 | 2000,0 | 2000,0 |
| Основное мероприятие 2:Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших желание жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности в 2014-2017 годах | Комитет по жизнеобеспече-нию  администрациимуниципального образования Ефремовский район | 16649,0 | 7749,0 | 11805,9 | 2700,0 | 2700,0 |
| Федеральный бюджет | 3079,6 | 4148,4 | 1350,0 | 1350,0 |
| Бюджет Тульской области | 4669,4 | 7657,5 | 1350,0 | 1350,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

6. Риски реализации подпрограммы и описание мер управления этими рисками

Возможными рисками в ходе реализации подпрограммы могут быть следующие факторы:

-              недофинансирование средств федерального бюджета и (или) бюджета Тульской области;

-              изменение условий реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598;

-              резкое увеличение стоимости квадратного метра жилья.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации подпрограммы предусматривается:

-        создание эффективной системы управления на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности основных исполнителей подпрограммы;

-        мониторинг выполнения подпрограммы, регулярный анализ и при необходимости корректировка и ранжирование индикаторов и показателей, а также мероприятий подпрограммы;

-        перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач, а также выделенного объема финансирования за счет средств федерального бюджета, бюджета области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_