|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение №1 к решению Собрания представителей муниципального образования город Ефремов Тульской области от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_* |

**Генеральный план муниципального образования**

**город Ефремов Тульской области**

**Том 2**

**«Материалы по обоснованию»**

**г. Тула, 2019 г**

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Общие положения 7

2 Общие сведения о муниципальном образовании 8

2.1 Сведения о границах муниципального образования 8

2.2 Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования 8

2.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях расположенных на территории муниципального образования 14

2.3.1. Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения 14

2.3.2. Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения 14

2.3.3. Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения 16

2.4. Сведения о территориях объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования 17

2.5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, расположенных на территории муниципального образования 31

2.5.1 Обоснование ширины водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос 33

2.5.2 Обоснование зон охраны объектов культурного наследия 34

2.5.3 Обоснование установления санитарно-защитных зон 36

2.5.4 Обоснование зон затопления, подтопления 37

2.5.5 Обоснование зон подвергшимся заражению после аварии на чернобыльской АЭС 38

2.6 Сведения о распределенных участках недр 39

3. Обоснование положений функционального зонирования территории муниципального образования 46

3.1 Наименование и состав функциональных зон устанавливаемых в Генеральном плане 46

3.2 Параметры функциональных зон 50

4. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования 53

4.1 Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО 53

4.2 Учреждения образования, расположенные на территории МО 54

4.3 Учреждения культуры, расположенные на территории МО 58

4.4 Спортивные учреждения, расположенные на территории МО 60

4.5 Сельскохозяйственные предприятия, расположенные на территории МО 60

4.6 Основные промышленные предприятия, расположенные на территории МО 61

5. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план 66

6. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО. 70

7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 73

7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло- , газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 73

7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 74

7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 74

7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 75

7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 75

8. Учет положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования различного уровня, при подготовке Генерального плана 77

8.1 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения 79

8.2 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения 80

8.3 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения 80

8.4 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения 81

8.5 Утвержденные схемой территориального планирования МО Ефремовский район сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов местного значения 82

8.6 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов местного значения муниципального района и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального района 84

8.7 Учет документов территориального планирования муниципальных образований имеющих общую границу с планируемой территорией 85

9. Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне 86

9.1 Основные понятия и положения 86

9.2 Исходные данные для разработки раздела 87

9.3 Мероприятия по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне 88

9.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера на территории муниципального образования 88

9.4.1 Источники чрезвычайных ситуаций природного характера 88

9.4.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера 92

9.4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуации 94

биолого-социального характера 94

9.5 Мероприятия по минимизации последствий возникновения ЧС природного и техногенного характера, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности 95

9.5.1 Перечень мероприятий по созданию фонда защитных сооружений для защиты населения от возможных аварий и стихийных бедствий 97

9.5.2 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, защите населения и территорий при функционировании промышленных предприятий 98

9.5.3 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, в зонах химически опасных объектов 99

9.5.4 Перечень мероприятий по защите территории от наводнений 99

9.5.5 Перечень мероприятий по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара 100

9.6 Оценка возможного влияния планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения. 101

10. Перечень мероприятий по доступности объектов маломобильным группам населения на территории МО 102

11. Перечень земельных участков, которые переводятся из одной категории земель в другую 105

12. Учет предложений заинтересованных лиц при подготовке проекта Генерального плана 107

13. Обоснование предложений по включению в Генеральный план объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 108

13.1 Обоснование предложенного варианта размещения объектов электро-, тепло- , газо- и водоснабжения населения, водоотведения, по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 109

13.1.1 Строительство объектов электроснабжения 109

13.1.2 Строительство объектов газоснабжения 109

13.1.3 Строительство объектов водоснабжения 109

13.1.4 Строительство объектов водоотведения 109

13.1.5 Строительство объектов теплоснабжения 109

13.2 Обоснование предложенного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 109

13.3 Обоснование предложенного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 109

13.4 Обоснование предложенного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО 109

14. Состав графической части (Том 2) 110

**Состав проекта Генерального плана муниципального образования г. Ефремов** Тульской области:

Утверждаемые материалы:

Том 1. Положение о территориальном планировании

Обосновывающие материалы:

Том 2. Материалы по обоснованию

**1. Общие положения**

Проект Генерального плана муниципального образования г. Ефремов выполнен в двух томах: Том 1 «Положение о территориальном планировании МО город Ефремов Тульской области» (далее - Положение); Том 2 «Материалы по обоснованию проекта генерального плана МО город Ефремов Тульской области».

Проект генерального плана МО г. Ефремов Тульской области (далее Генеральный план) выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Законом Тульской области о Градостроительной деятельности в Тульской области, других областных законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Проект выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга района, а также практической работы органов местного самоуправления.

Цель Генерального плана муниципального образования г. Ефремов является разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды для проживания местного населения.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2019 г.,

I этап – 2019-2029 гг. (первоочередные плановые мероприятия 3-10 лет);

II этап – до 2039 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

**2 Общие сведения о муниципальном образовании**

Муниципальное образование г. Ефремов образовано в 2014 г. результате объединения муниципальных образований город Ефремов, МО Ясеновское и МО Лобановское. Статус вновь образованного муниципального образования - городской округ.

МО г. Ефремов расположено на юго-востоке Тульской области и имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями (районами) и областями:

- на западе с МО Яблоневское Каменского района Тульской области;

- на северо-западе с МО Архангельское Каменского района Тульской области;

- на севере с МО Турдейское Воловского района Тульской области;

- на северо-востоке с МО Самарское Куркинского района Тульской области;

- на юго-западе с Орловской областью;

- на юге и юго-востоке с Липецкой областью.

Административный центр муниципального образования - г. Ефремов.

Численность населения на 01.01.2019 г – 55 336 чел.

**2.1 Сведения о границах муниципального образования**

В соответствии с ч. 2 ст. 10 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» границы территорий муниципальных образований устанавливаются и изменяются законами субъектов Российской Федерации в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 11 - 13 этого же Федерального закона.

В части 3 статьи 85 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что при утверждении границ муниципальных образований допускается утверждение границ муниципальных образований в виде картографического описания. При этом границы муниципальных образований подлежат описанию и утверждению в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства не позднее 1 января 2015 года.

Статус и границы городского округа установлены Законом Тульской области от 11 июня 2014 года № 2138-ЗТО "О преобразовании муниципальных образований, расположенных на территории Ефремовского района Тульской области".

**2.2 Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования**

В Генеральном плане отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав МО город Ефремов.

Таблица 2.2.1. Населенные пункты МО г. Ефремов

| **№ п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Сведения об установлении границ населенных пунктов** |
| --- | --- | --- |
|  | г. Ефремов | Картографическое описание |
|  | д. Александровка | Картографическое описание |
|  | д. Алексеевка | Картографическое описание |
|  | д. Андреевка | Картографическое описание |
|  | д. Анненка | Картографическое описание |
|  | д. Банное | Картографическое описание |
|  | д. Белевка | Картографическое описание |
|  | д. Береговские Выселки | Картографическое описание |
|  | д. Богово | Картографическое описание |
|  | д. Болоховское | Картографическое описание |
|  | д. Большая Дубровка | Картографическое описание |
|  | д. Большая Корчажка | Картографическое описание |
|  | д. Большая Сухотинка | Картографическое описание |
|  | д. Большие Медведки | Картографическое описание |
|  | д. Большие Плоты | Картографическое описание |
|  | д. Большое Варково | Картографическое описание |
|  | д. Брыковка | Картографическое описание |
|  | д. Варваровка | Картографическое описание |
|  | д. Варламовка | Картографическое описание |
|  | д. Воейково | Картографическое описание |
|  | д. Воронское | Картографическое описание |
|  | д. Вторые Пожилинские Выселки | Картографическое описание |
|  | д. Вязаловка | Картографическое описание |
|  | д. Глинки | Картографическое описание |
|  | д. Голубочки | Картографическое описание |
|  | д. Горяиново | Картографическое описание |
|  | д. Греков Хутор | Картографическое описание |
|  | д. Даровая | Картографическое описание |
|  | д. Дмитриевка | Картографическое описание |
|  | д. Дмитриевка | Картографическое описание |
|  | д. Домашнево | Картографическое описание |
|  | д. Дубики | Картографическое описание |
|  | д. Екатериновка | Картографическое описание |
|  | д. Елизаветовка | Картографическое описание |
|  | д. Залесское | Картографическое описание |
|  | д. Запрудное | Картографическое описание |
|  | д. Заречье | Картографическое описание |
|  | д. Иванниково | Картографическое описание |
|  | д. Иноземка | Картографическое описание |
|  | д. Ишутино | Картографическое описание |
|  | д. Калакино | Картографическое описание |
|  | д. Каланчиновка | Картографическое описание |
|  | д. Каменка | Картографическое описание |
|  | д. Каталовка | Картографическое описание |
|  | д. Кирилловка | Картографическое описание |
|  | д. Кислинка | Картографическое описание |
|  | д. Колодези | Картографическое описание |
|  | д. Кольцово | Картографическое описание |
|  | д. Копыловка | Картографическое описание |
|  | д. Костомарово | Картографическое описание |
|  | д. Кочергинка | Картографическое описание |
|  | д. Красиловка | Картографическое описание |
|  | д. Красная Заря | Картографическое описание |
|  | д. Красногорское | Картографическое описание |
|  | д. Круглики | Картографическое описание |
|  | д. Круглое | Картографическое описание |
|  | д. Крюково | Картографическое описание |
|  | д. Кугушевские Выселки | Картографическое описание |
|  | д. Кукуй | Картографическое описание |
|  | д. Кытино | Картографическое описание |
|  | д. Левшино | Картографическое описание |
|  | д. Лепяги | Картографическое описание |
|  | д. Лубянка | Картографическое описание |
|  | д. Луговка | Картографическое описание |
|  | д. Малая Корчажка | Картографическое описание |
|  | д. Малая Косая | Картографическое описание |
|  | д. Малая Сухотинка | Картографическое описание |
|  | д. Малая Хмелевая | Картографическое описание |
|  | д. Малое Варково | Картографическое описание |
|  | д. Малые Медведки | Картографическое описание |
|  | д. Марьино | Картографическое описание |
|  | д. Машаровка | Картографическое описание |
|  | д. Медовая | Картографическое описание |
|  | д. Медунецкое | Картографическое описание |
|  | д. Михнево | Картографическое описание |
|  | д. Мордовка | Картографическое описание |
|  | д. Натальино | Картографическое описание |
|  | д. Николаевка | Картографическое описание |
|  | д. Николаевка | Картографическое описание |
|  | д. Никольское | Картографическое описание |
|  | д. Новинское | Картографическое описание |
|  | д. Новое Глотово | Картографическое описание |
|  | д. Новое Перевесово | Картографическое описание |
|  | д. Новый Двор | Картографическое описание |
|  | д. Озерки | Картографическое описание |
|  | д. Осиновый Куст | Картографическое описание |
|  | д. Первые Пожилинские Выселки | Картографическое описание |
|  | д. Петровское | Картографическое описание |
|  | д. Платоновка | Картографическое описание |
|  | д. Плоское | Картографическое описание |
|  | д. Подзайские Выселки | Картографическое описание |
|  | д. Подлутово | Картографическое описание |
|  | д. Покровка | Картографическое описание |
|  | д. Прилепы | Картографическое описание |
|  | д. Пронищево | Картографическое описание |
|  | д. Прудки | Картографическое описание |
|  | д. Пушкари | Картографическое описание |
|  | д. Разнотоповка | Картографическое описание |
|  | д. Резвяки | Картографическое описание |
|  | д. Речки | Картографическое описание |
|  | д. Рогачевка | Картографическое описание |
|  | д. Сафоновка | Картографическое описание |
|  | д. Сергиевка | Картографическое описание |
|  | д. Солнцев Хутор | Картографическое описание |
|  | д. Сретенка | Картографическое описание |
|  | д. Старая Косая | Картографическое описание |
|  | д. Старое Перевесово | Картографическое описание |
|  | д. Сторожевое | Картографическое описание |
|  | д. Стрелечья Поляна | Картографическое описание |
|  | д. Стрельцы | Картографическое описание |
|  | д. Сухая Меча | Картографическое описание |
|  | д. Теглево | Картографическое описание |
|  | д. Трифоновка | Картографическое описание |
|  | д. Тросна | Картографическое описание |
|  | д. Трусово | Картографическое описание |
|  | д. Федоровка | Картографическое описание |
|  | д. Хорошавка | Картографическое описание |
|  | д. Чаплино | Картографическое описание |
|  | д. Челищев Хутор | Картографическое описание |
|  | д. Ченское | Картографическое описание |
|  | д. Черенково | Картографическое описание |
|  | д. Чернятино | Картографическое описание |
|  | д. Шкилевка | Картографическое описание |
|  | д. Щербачевка | Картографическое описание |
|  | д. Яновка | Картографическое описание |
|  | д. Ярославка | Картографическое описание |
|  | д. Ясеновая | Картографическое описание |
|  | д. Болотовка | Картографическое описание |
|  | д. Поддолгое | Картографическое описание |
|  | д. Скороваровка | Картографическое описание |
|  | п. 12-й Октябрь | Картографическое описание |
|  | п. Быстри | Картографическое описание |
|  | п. Восточный | Картографическое описание |
|  | п. Гремучий | Картографическое описание |
|  | п. Западная Звезда | Картографическое описание |
|  | п. Запрудненский | Картографическое описание |
|  | п. Заря | Картографическое описание |
|  | п. Земледелец | Картографическое описание |
|  | п. Калининский | Картографическое описание |
|  | п. Калиновский | Картографическое описание |
|  | п. Каменский | Картографическое описание |
|  | п. Каменский | Картографическое описание |
|  | п. Козьминский | Картографическое описание |
|  | п. Колчи | Картографическое описание |
|  | п. Коммунаров | Картографическое описание |
|  | п. Кочкинские Выселки | Картографическое описание |
|  | п. Красивый | Картографическое описание |
|  | п. Красина | Картографическое описание |
|  | п. Кременный | Картографическое описание |
|  | п. Крестище | Картографическое описание |
|  | п. Левшин Лес | Картографическое описание |
|  | п. Мирный | Картографическое описание |
|  | п. Михайловский | Картографическое описание |
|  | п. Мичурина | Картографическое описание |
|  | п. Мосоловский | Картографическое описание |
|  | п. Никифоровский | Картографическое описание |
|  | п. Никольский | Картографическое описание |
|  | п. Новая Жизнь | Картографическое описание |
|  | п. Новый Мир | Картографическое описание |
|  | п. Октябрьский | Картографическое описание |
|  | п. Октябрьский | Картографическое описание |
|  | п. Охотский | Картографическое описание |
|  | п. Первое Мая | Картографическое описание |
|  | п. Первомайский | Картографическое описание |
|  | п. Раздолье | Картографическое описание |
|  | п. Раздолье | Картографическое описание |
|  | п. Северная Звезда | Картографическое описание |
|  | п. Серп и Молот | Картографическое описание |
|  | п. Слобода Переселенцев | Картографическое описание |
|  | п. Совхозный | Картографическое описание |
|  | п. Степной | Картографическое описание |
|  | п. Степь-Дубрава | Картографическое описание |
|  | п. Успенский | Картографическое описание |
|  | п. Шумский | Картографическое описание |
|  | п. Труженик | Картографическое описание |
|  | с. Благодать | Картографическое описание |
|  | с. Буреломы | Картографическое описание |
|  | с. Вязово | Картографическое описание |
|  | с. Дубики | Картографическое описание |
|  | с. Ключевое | Картографическое описание |
|  | с. Козье | Картографическое описание |
|  | с. Кочкино | Картографическое описание |
|  | с. Круглое | Картографическое описание |
|  | с. Лаврово | Картографическое описание |
|  | с. Лобаново | Картографическое описание |
|  | с. Маслово | Картографическое описание |
|  | с. Мечнянка | Картографическое описание |
|  | с. Никольское | Картографическое описание |
|  | с. Новокрасивое | Картографическое описание |
|  | с. Овсянниково | Картографическое описание |
|  | с. п. железнодорожная станция Лобаново | Картографическое описание |
|  | с. п. железнодорожный разъезд Буреломы | Картографическое описание |
|  | с. Павлов Хутор | Картографическое описание |
|  | с. Пожилино | Картографическое описание |
|  | с. Слободское | Картографическое описание |
|  | с. Солдатское | Картографическое описание |
|  | с. Сторожа | Картографическое описание |
|  | с. Ступино | Картографическое описание |
|  | с. Тормасово | Картографическое описание |
|  | с. Тюртень | Картографическое описание |
|  | с. Ушаково | Картографическое описание |
|  | с. Хмелевое | Картографическое описание |
|  | с. Хомяково | Картографическое описание |
|  | с. Шилово | Картографическое описание |
|  | с. Яндовка | Картографическое описание |
|  | с.п. железнодорожная станция Непрядва | Картографическое описание |
|  | хутор Ступинский | Картографическое описание |

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов определен в части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации, в котором сказано, что установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

Согласно Федеральному закону от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» территории населенных пунктов являются объектами землеустройства.

В настоящее время границы населенных пунктов не поставлены на кадастровый учет.

В целях соблюдения законодательства о градостроительной деятельности и отображения границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, на картах материалов по обоснованию, в качестве исходного материала были приняты:

1) Сведения о границах населенных пунктов, поставленных на кадастровый учет

2) По картографическому описанию границ населенных пунктов.

**2.3 Сведения об особо охраняемых природных территориях расположенных на территории муниципального образования**

### 2.3.1. Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального значения

На территории МО город Ефремов отсутствуют ООПТ федерального значения.

### 2.3.2. Сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения

Таблица 2.3.2.1. Перечень действующих ООПТ на территории МО г. Ефремов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ООПТ | Площадь, га | Категория | Уровень значимости | Профиль | Кластерность (число отдельно расположенных участков) | Правоустанавливающий документ об организации ООПТ |
| 1 | Урочища "Солдатское", "Шилова гора", "Пожар", "Резвя-ковский", "Займище" | 1146,58 | Памятник природы | Региональный | Комплексный | 5 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета депутатов трудящихся от 20.05.1977 № 7-261 "Об объявлении памятниками природы объектов области, заслуживающих охраны" |
| 2 | Каменная дорога | 1,7 | Памятник природы | Региональный | Геологический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 28.04.1982 № 7-231 "Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области" |
| 3 | Утес "Галочник" | 8 | Памятник природы | Региональный | Геологический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 28.04.1982 № 7-231 "Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области" |
| 4 | Красная гора | 84 | Памятник природы | Региональный | Геологический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 28.04.1982 № 7-231 "Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области" |
| 5 | Утес "Ишутинская гора" | 7 | Памятник природы | Региональный | Геологический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 28.04.1982 № 7-231 "Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области" |
| 6 | Группа глыб кварцевого песчаника "Конь-камень" | 0,8 | Памятник природы | Региональный | Геологический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 28.04.1982 № 7-231 "Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области" |
| 7 | Участок ковыльной степи у с. Козье | 1,5 | Памятник природы | Региональный | Ботанический | 1 | Решение Исполнительного комитета Тульского областного совета народных депутатов от 07.01.1986 № 1-16 "О государственных памятниках природы местного значения" |

Условное обозначение ООПТ на листе "Карта анализа комплексного развития территории":

 код объекта 605010105

Согласно постановлению правительства Тульской области от 25 ноября 2013 года №678 "Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территорий памятников природы и установлении ограничений (обременений) на входящие в них земли" для территорий ООПТ утверждены границы зоны с особыми условиями использования территорий на территории МО:

1. Памятник природы Урочища "Солдатское", "Шилова гора", "Пожар", "Резвяковский", "Займище" Лобановского сельского поселения Ефремовского района Тульской области общей площадью 11465804 кв. м, в том числе: площадь Урочища "Солдатское" – 6954404 кв. м., площадь Урочища "Шилова гора" – 1827270 кв.м, площадь Урочища "Пожар" – 777111 кв.м, площадь Урочища "Резвяковский" – 930376 кв.м, площадь Урочища "Займище" – 976643 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Лобановское сельское поселение.

Согласно постановлению правительства Тульской области от 21 декабря 2012 года №732 "Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территорий памятников природы и установлении ограничений (обременений) на входящие в них земли" для территорий ООПТ утверждены границы зоны с особыми условиями использования территорий на территории МО:

1. Памятник природы Утес "Ишутинская гора" около д. Ишутино, Шиловского сельского совета Ефремовского района Тульской области, площадью 70000 кв. м., расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район, Шиловский сельский совет, д. Ишутино.

2. Памятник природы "Участок ковыльной степи у с. Козье", Козьминского сельского совета Ефремовского района Тульской области, площадью 150000 кв.м, расположенного по адрес: Тульская область, Ефремовский район, Козьминский сельский совет, с. Козье.

3. Памятник природы "Каменная дорога" в районе с. Шилово, Шиловского сельского совета Ефремовского района Тульской области, площадью 17000 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район, Шиловский сельский совет, с. Шилово.

4. Памятник природы "Группа глыб кварцевого песчаника "Конь-Камень" около с. Козье Козьминского сельского совета Ефремовского района Тульской области площадью 8000 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район, Козьминский сельский совет, с. Козье.

5. Памятник природы "Красная гора" около д. Красногорское Козьминского сельского совета Ефремовского района Тульской области площадью 840000 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Красногорское.

6. Памятник природы "Утес "Галочник" в районе п. Запрудненский Мечнянского сельского совета Ефремовского района Тульской области площадью 80000 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, Ефремовский район, Мечнянский сельский совет, около п. Запрудненский.

### 2.3.3. Сведения об особо охраняемых природных территориях местного значения

На территории МО город Ефремов отсутствуют ООПТ местного значения.

### 2.4. Сведения о территориях объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования

Учет объектов культурного наследия в Генеральном плане осуществляется в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в интересах настоящего и будущего поколений многонационального народа Российской Федерации, с учетом положений Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" с изменениями на 13 июля 2015 года (далее - Федеральный закон №73-ФЗ).

Согласно Федеральному закону № 73-ФЗ полномочиями в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия обладают органы местного самоуправления поселений и городских округов.

К полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов (статья 9.3 Федерального закона № 73-ФЗ) в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

Отображение объектов культурного наследия в Генеральном плане направлено на установление и выявление объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения, а также соблюдение требований пункта 6 части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ограничения ведения хозяйственной деятельности на территории объектов культурного наследия указаны в статье 36 Федерального закона от 25 июня 2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Также на территориях подлежащих хозяйственному освоению, в целях обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, до проведения земляных работ необходимо проведение археологических полевых работ в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской федерации».

Условное обозначение территорий объектов культурного наследия на листе "Карта анализа комплексного развития территории":

- Граница территории объекта культурного наследия (код объекта 604010201)

Условное обозначение объектов культурного наследия на листе "Карта анализа комплексного развития территории":

- памятник (код объекта 604010101).

Таблица 2.4.1. Перечень объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенные на территории МО город Ефремов

| **Наименование** | **Местоположение**  **объекта** | **Категория ОКН** | **Документ о постановке на государственную охрану** |
| --- | --- | --- | --- |
| Здание присутственных мест, кон. XVIII – нaч. XIX вв. | МО город Ефремов, г. Ефремов, Красная пл., 15 | Федеральный | Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» |
| Дом, в котором в 1905 г. жил писатель Бунин Иван Алексеевич | МО город Ефремов, г. Ефремов, Тургенева ул., 47 | Федеральный | Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 N 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» |
| Городище, XII - XIV вв. н.э. | 1,7 км восточнее д. Лубянка | Федеральный | Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» |
| Городище, XII - XIII вв. н.э. | 1 км северо-западнее д. Ишутино | Федеральный | Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» |
| Ищутинское городище | В 9 - 10 км от станции Шилово по направлению к Ступино | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 9 апреля 1969 г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Городище, I тыс. до н.э. - сер. I тыс. н.э., XII - XIII вв. н.э. | юго-восточнее д. Круглое | Федеральный | Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» |
| Комплекс памятников:  1. городище -1, ранний железный век, VII - X вв.  2. городище-2, ранний железный век  3. селище, I тыс. до н.э. – I тыс. н.э. | юго-восточнее д. Дубики | Федеральный |
| Курганная группа, ранний железный век | юго-восточнее д. Вязово | Федеральный |
| Здание, где находился Ревком | МО город Ефремов, г. Ефремов, ул. К. Маркса, д. 46 | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Здание бывшей гостиницы Шульгина, в которой в 1917 г. жил писатель К. Г. Паустовский (1892—1968гг.) | МО город Ефремов, г. Ефремов, Свердлова ул., д. 38 | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета народных депутатов от 06.04.1978г. №6-171 «О дополнении к решению исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся №6-294 от 9 апреля 1969 года «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Здание, где была провозглашена Советская власть | МО город Ефремов, г. Ефремов, Свободы ул., д. 13 | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, г. Ефремов, на западной окраине при въезде в город | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, г. Ефремов, городское кладбище | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, г. Ефремов, Комсомольский сквер | Региональный |
| Богородицкая церковь, 1794—1797 гг. | МО город Ефремов,  с. Благодать | Региональный |
| Бывшая Богородицко-рождественская церковь, 1815 г. | МО город Ефремов,  с. Буреломы | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,  с. Буреломы | Региональный |
| Бывшая Никольская церковь, 1810 г. | МО город Ефремов,   с. Вязово | Региональный |
| Казанская церковь, 1832г. | МО город Ефремов,  с. Дубики | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,  с. Дубики | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны1941—1945 гг. | МО город Ефремов, д. Заречье | Региональный |
| Богородицко-рождественская церковь | МО город Ефремов,  с. Кочкино | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,  с. Лобаново | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,  д. Луговка | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,  д. Медовая | Региональный |
| Бывшая церковь Архангела Михаила, 1805 г. | МО город Ефремов,  с. Маслово | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета народных депутатов от 06.04.1978г. №6-171 «О дополнении к решению исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся №6-294 от 9 апреля 1969 года «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Бывшая Никольская церковь, 1737 г. | МО город Ефремов,   с. Никольское | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Бывшая Богоявленская церковь, 1816 г. | МО город Ефремов,   с. Овсянниково | Региональный |
| Имение, в котором родился и жил ученый, биограф, писатель А. И. Левшин (1797—1879гг.) | МО город Ефремов,   с. Пожилино | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета народных депутатов от 06.04.1978г. №6-171 «О дополнении к решению исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся №6-294 от 9 апреля 1969 года «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Могила биографа, писателя А.И. Левшина (1799—1879гг.) | МО город Ефремов,  с. Пожилино, склеп у церкви | Региональный |
| Бывшая церковь Дмитрия Солунского, 1825—1875 гг. | МО город Ефремов,   с. Пожилино | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов,   с. Пожилино | Региональный |
| Бывшая Никольская церковь, 1816 г. | МО город Ефремов,  с. Слободское | Региональный |
| Бывшая Сретенская церковь, 1773 г. | МО город Ефремов,  с. Сретенка | Региональный |
| Бывшая церковь Флора и Лавра, 1794 г. | МО город Ефремов, с. Тормасово | Региональный |
| Бывшая Казанская церковь, 1798—1802 гг. | МО город Ефремов, с. Туртень | Региональный |
| Бывшая Спасская церковь, 1795—1820 гг. | МО город Ефремов, с. Ушаково-Никольское | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета народных депутатов от 06.04.1978г. №6-171 «О дополнении к решению исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся №6-294 от 9 апреля 1969 года «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Бывшая Успенская церковь, 1828—1850 гг. | МО город Ефремов, с. Хмелевое | Региональный | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Бывший дом Шорина | МО город Ефремов, с Шилово | Региональный |
| Бывшая Троицкая церковь, 1767 г. | МО город Ефремов, с Шилово | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, с Шилово | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, д. Шкилевка | Региональный |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | МО город Ефремов, д. Ярославка | Региональный |
| городище | д. Зайчевка | Региональный | Решение облисполкома 6-294 от 09.04.1969 |
| городище | д. Солодилово,  на левом берегу р.Красивая Меча | Региональный | Решение облисполкома 6-294 от 09.04.1969 |

Таблица 2.4.2. Выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории МО город Ефремов

| **Наименование** | **Местоположение**  **объекта** | **Категория ОКН** | **Документ о постановке на государственную охрану** |
| --- | --- | --- | --- |
| Торговые ряды, посл.четв. XIXв. | г. Ефремов, Гоголя ул., д.17 | Выявленный | Список 11.09.2003г. |
| Городская дума, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Гоголя ул., д.19 | Выявленный |
| Место, где исторически располагалась Соборная Троицкая церковь, 1795-1946гг. | г. Ефремов, ул. Городской сад | Выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 15.12.2013 № 210 |
| Комплекс Свято-Троицкой церкви, 1795г., 2001г.: церковь Святой Троицы; церковь Архангела Михаила; часовня во имя Воскресения Христова | г. Ефремов, ул. Городской сад | Выявленный |
| Церковь во имя иконы Божией Матери "Взыскание погибших" (Церковь Преображения Господня), 1810г. | г. Ефремов, Дачная ул., д.2 | Выявленный |
| Дом жилой, кон.XIX-нач.XXвв. | г. Ефремов, К. Маркса ул., д. 3-5 | Выявленный | Список 11.09.2003г. |
| Усадьба купца Каменева, XIXв.: главный дом; южный флигель; северный флигель; северная хозпостройка; южные ворота; северные ворота | г. Ефремов, ул. К. Маркса, д. 9 -13, 13а | Выявленный |
| Дом жилой, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, К. Маркса ул., д.12 | Выявленный |
| Дом Волкова, 2-я четв.XIXв. | г. Ефремов, К. Маркса ул., д.17 | Выявленный |
| Дом Цнихова, сер.- 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, К. Маркса ул., д.20 | Выявленный |
| Духовное училище, кон.XIX-нач.XXвв. | г. Ефремов, К. Маркса ул., д.41 | Выявленный |
| Дом жилой, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Комсомольская ул., д.29 | Выявленный |
| Дом купца Нечаева, 3-я четв.XIXв. | г. Ефремов, Красная площадь, д.1 | Выявленный |
| Общество трезвости, нач.XXв. | г. Ефремов, Красная площадь, д.3 | Выявленный |
| Дом, в котором бывал Л.Н.Толстой. | г. Ефремов, Красная площадь, д.5 | Выявленный |
| Здание, сер.- 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Красная площадь, д.7-9 | Выявленный |
| Торговая лавка, сер.- 2-я пол.- кон.XIXв. | г. Ефремов, Красная площадь, д.9 -11 | Выявленный |
| Торгова лавка, кон.XIXв. | г. Ефремов, Красная площадь, 13-15 | Выявленный |
| Дом жилой, нач.XIXв.,кон.XIXв. | г. Ефремов, Красная площадь | Выявленный |
| Дом жилой, кон.XIXв. | г. Ефремов, Красноармейская ул., д.1 | Выявленный |
| Торговая лавка, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 3 | Выявленный |
| Усадьба Вавилова, 2-я пол.XIXв.: главный дом; флигель; ворота | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 4-6 | Выявленный |
| Дом в котором родился и жил авиаконструктор В.М.Мясищев | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 10 | Выявленный |
| Дом жилой, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 14 | Выявленный |
| Магазин, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 15 | Выявленный |
| Торговая лавка, кон.XIX-нач.XXвв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 17 | Выявленный |
| Торговая лавка, кон.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 18 | Выявленный |
| Торговая лавка, кон.XIX-нач.XXвв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 20 | Выявленный |
| Усадьба Золотарева, 2-я пол.XIXв.: флигель; ворота | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 21-23 | Выявленный |
| Здание административное, XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 24 | Выявленный |
| Дом жилой, XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 30 | Выявленный |
| Дом жилой, 3-я четв.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 31 | Выявленный |
| Дом жилой, 1860-1870гг. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 32 | Выявленный |
| Дом Нечаева, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Свердлова ул., д. 35 | Выявленный |
| Дом жилой, 2-я пол.XIXв. | г. Ефремов, Тургенева ул., д.30 | Выявленный |
| Здание административное, нач.XXв. | г. Ефремов, Тургенева ул., д.40 | Выявленный |
| Винный завод | г. Ефремов, Тургенева ул./  Комсомольская ул. | Выявленный |
| Церковь Святой Троицы, 1902г. | МО г. Ефремов, с.Большие Медведки | Выявленный |
| Церковь преподобного Александра Свирского, 1739 г., 1890-1892 гг. | МО г. Ефремов, с.Ключевое (Замарайка) | Выявленный |
| Церковь святых апостолов Петра и Павла, 1875-1888 гг. | МО г. Ефремов,  с. Новокрасивое | Выявленный |
| Церковь Архангела Михаила, 1783-1786 гг., кон.XIX в. | МО г. Ефремов,  с. Ступино | Выявленный |
| Часовня у церкви святых мучеников Флора и Лавра | МО г. Ефремов,  с. Тормасово | Выявленный |
| Церковь Архангела Михаила | МО г. Ефремов, с.Хомяково | Выявленный |
| Часовня Иоанна Затворника Сезеновского,  нач. XX вв. | МО г. Ефремов,  с. Мечнянка (в ограде Свято-Никольского храма, лит. Г1) | Выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 15.12.2013 № 210 |
| Церковь святителя Николая, 1810г. | МО г. Ефремов,  с. Мечнянка | Выявленный |
| ЕФРЕМОВ.  ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы | Восточная часть современного города, первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), у ж.д. моста. Размеры не установлены, высота над рекой 4-5 м. | Выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БОГОВО.  СТОЯНКА,  неолит | 0,4 км к юго-востоку от деревни, пойма левого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), у ее излучины. Размеры памятника не определены. Культурный слой перекрыт пойменными отложениями, на современной поверхности не фиксируется. | Выявленный |
| ВЯЗОВО.  СЕЛИЩЕ 1,  XVI-XVII вв. | 0,5 км к юго-востоку от села, правый коренной берег р.Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 95х60 м, высота над рекой около 50 м. | Выявленный |
| ВЯЗОВО.  СЕЛИЩЕ 2, Р.Ж.В., XI-XIII вв. | Напротив северо-западной окраины села, первая надпойменная терраса левого берега р.Красивая Меча (правый приток р.Дон), по обе стороны ЛЭП. Размер около 130х40 м, высота над рекой 6-8 м. Культурный слой толщиной до 0,35 м. | Выявленный |
| ГОЛУБОЧКИ. ПОСЕЛЕНИЕ, эпоха бронзы | 1,2 км к югу, юго-востоку от юго-восточной окраины села, мыс левого берега р. Красивая Меча, к северу от устья оврага. Культурный слой толщиной до 0,3 м. | Выявленный |
| ДУБИКИ  (восточная часть района).  СЕЛИЩЕ 1, ранний железный век,  VIII-X, XII-XIII вв. | Около 0,3 км к юго-востоку от деревни, мыс левого коренного берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон) при устье оврага, к северу от городища. Размер около 60х50 м, высота над рекой 45-50 м. Культурный слой толщиной до 0,25 м. |  |
| ДУБИКИ  (восточная часть района).  СЕЛИЩЕ 2,  ранний железный век | 0,3 км к югу, юго-западу от деревни, пойма и первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 240х45 м, высота над рекой III-IV м. Культурный слой толщиной до 0,6 м. |  |
| ДУБИКИ  (западная часть района).  ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы, Р.Ж.В. | 1 км к юго-востоку от восточной окраины села, 2,5 км к ЮЗ от Ефремовского глюкозопаточного комбината, пойма и первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 100х20 м, высота над рекой 4-5 м. Культурный слой толщиной до 0,35 м. |  |
| ЗАРЯ.  ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы | 6 км к югу, юго-западу от деревни, первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон) у ее излучины. Размер около 90х60 м, высота над рекой 8-9 м. Культурный слой толщиной до 0,3 м. |  |
| ИНОЗЕМКА. ПОСЕЛЕНИЕ, III-IV вв. | Территория поселка 120 м к западу от здания школы, пойма и первая надпойменная терраса правого берега, приток р. Дон). Размер не менее 40х20 м, высота над рекой 3,5-4,0 м. Культурный слой толщиной до 0,35 м. |  |
| ИШУТИНО. ПОСЕЛЕНИЕ 1, эпоха бронзы, ранний железный век | 0,2 км к западу от деревни, правый коренной берег р. Красивая Меча (правый приток р. Дон). Размер около 80х50 м, высота над рекой около 55м. Культурный слой толщиной до 0,25 м. |  |
| ИШУТИНО. ПОСЕЛЕНИЕ 2, эпоха бронзы,  XVI-XVII вв. | 0,3 км к западу от деревни, первая надпойменная терраса левого берега р.Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 300х60 м, высота над рекой 4-5 м. Культурный слой толщиной 0,3 м. |  |
| КОЗЬЕ.  СЕЛИЩЕ,  VIII-X вв. | 0,2 км к востоку от деревни, надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), у резкого изгиба русла. Размер около 140х50 м, высота над рекой 10-11 м. Культурный слой толщиной 0,3-0,4 м. |  |
| КРАСИВЫЙ. СЕЛИЩЕ 1,  Р.Ж.В. | 1 км к западу от поселка, первая надпойменная терраса правого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), у ее излучины. Размер около 80х30 м, высота над рекой 5-6 м. Культурный слой толщиной до 0,45 м. |  |
| КРАСИВЫЙ. СЕЛИЩЕ 2,  III-IV вв. | Западная окраина поселка, надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), близ карьера. Размер около 120х40 м, высота над рекой 8-9 м. Культурный слой толщиной до 0,35 м. |  |
| КРАСНОГОР-СКОЕ.  СЕЛИЩЕ,  Ранний железный век | 0,3 км к югу, юго-западу от деревни, мысовидный выступ левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон) у ее излучины. Размер около 200х90 м, над рекой 4-10 м. Культурный слой толщиной до 0,4 м. |  |
| КРУГЛОЕ  (восточная часть района).  СЕЛИЩЕ,  Ранний железный век | 0,4 км к югу, юго-западу от деревни, первая надпойменная терраса правого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), напротив городища. Размер около 80х30 м, высота над рекой 5-6 м. Культурный слой толщиной до 0,4 м. |  |
| КРУГЛОЕ  (западная часть района).  СЕЛИЩЕ,  III-IV, XIV-XVII вв. | У северо-западной окраины села, пойма и первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), 80 м к северу от моста. Размер около 70х60 м, высота над рекой III-IV м. Культурный слой толщиной до 0,3 м. |  |
| КЫТИНО.  ПОСЕЛЕНИЕ  (КЫТИНО 3),  эпоха бронзы | 3 км к северу, северо-западу от села, мыс первой надпойменной террасы левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон) при устье оврага, северный берег последнего. Размер около 70х60 м, высота над рекой 4-5 м. Культурный слой толщиной 0,3 м. |  |
| КЫТИНО.  СЕЛИЩЕ 1,  ранний железный век | Западная окраина села, пойма правого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), 60 м к западу от моста через р. Кобылинка. Размер около 60х20 м, высота над рекой III-IV м. Культурный слой толщиной около 0,4 м. |  |
| КЫТИНО.  СЕЛИЩЕ 2,  III-IV вв. | 2,5 км к северо-западу от села, надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон) у изгиба русла. Размер около 140х30 м, высота над рекой 8-9 м. Культурный слой толщиной 0,3 м. |  |
| ЛУБЯНКА. ПОСЕЛЕНИЕ, эпоха бронзы | 0,4 км к юго-востоку от деревни, пойма и первая надпойменная терраса правого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), напротив городища. Размер около 80х30 м, высота над рекой 3-5 м. Культурный слой толщиной около 0,4 м. |  |
| МАСЛОВО. ГОРОДИЩЕ | Западная окраина села, 0,4 км к северо-востоку от церкви, мысовидный выступ высокой надпойменной террасы левого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон). Площадка округлая в плане, размер около 35х30 м, высота над рекой 30-35 м. С напольной северной стороны прослежены остатки вала высотой до 0,6 м и рва перед ним глубина до 1 м. |  |
| МАСЛОВО. СЕЛИЩЕ,  VIII-X вв. | 0,4 км к юго-западу от села, к западу от церкви, мыс высокой надпойменной террасы левого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон). Размер не менее 50х20 м, высота над рекой около 20 м. Культурный слой толщиной до 0,15 м. |  |
| НОВОКРАСИВОЕ.  СТОЯНКА,  неолит | Центральная часть села 0,15 км к юго-западу от церкви, первая надпойменная терраса левого берега р.Красивая Меча (правый приток р. Дон). Размер около 130х20 м, высота над рекой 3,0-3,5 м. Культурный слой толщиной до 0,3 м |  |
| НОВОКРАСИВОЕ.  ПОСЕЛЕНИЕ 1, неолит,  эпоха бронзы | Центральная часть села, 0,6 км к юго-западу от церкви, первая надпойменная терраса левого берега р.Красивая Меча (правый приток р. Дон), у ее излучины. Размер около 50х30 м, высота над рекой 3,5-4,0 м. Культурный слой толщиной до 0,3 м, |  |
| НОВОКРАСИВОЕ.  ПОСЕЛЕНИЕ 2,  эпоха бронзы | 0,4 км к востоку, северо-востоку от села, первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), к востоку от карьера, у проселочной дороги. Размер около 80х20 м, высота над рекой 6-7 м. Культурный слой толщиной 0,3 м. |  |
| СЛОБОДСКОЕ. СЕЛИЩЕ,  XIV-XVII вв. | 0,5 км к западу от деревни, пойма правого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 180х170 м, высота над рекой 1-4 м. |  |
| СОВХОЗНЫЙ. ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы,  III-IV вв. | 0,2 км к востоку от здания конторы совхоза в поселке, пойма левого берега р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), к северу от оросительного канала Размер около 100х60 м, высота над рекой 3,0-3,5 м. Культурный. слой толщиной до 0,8 м. |  |
| СОЛДАТСКОЕ. СЕЛИЩЕ,  ранний железный век | Западная окраина села, мыс левого коренного берега  р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), урочище Журова гора. Размер около 80х60 м, высота над рекой 25-30 м. Культурный слой толщиной до 0,3м. |  |
| ЧЕРНЯТИНО. СЕЛИЩЕ,  III-IV вв. | Западная часть деревни, первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон), 0,4 км к западу от моста. Размер около 50х30 м, высота над рекой III-IV м. Культурный слой толщиной до 0,35 м. |  |
| ШИЛОВО.  ПОСЕЛЕНИЕ, эпоха бронзы, VIII-X, XI-XIII, XIV-XVII вв. | 1 км к северо-западу от села, 100 м к северу от базы отдыха «Шилово», первая надпойменная терраса левого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 130х110 м, высота над рекой 4,0-4,5 м. Культурный слой толщиной до 0,3 м. |  |
| ШИЛОВО.  СЕЛИЩЕ 1,  ранний железный век | 1 км к западу от села, первая надпойменная терраса правого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Размер около 80х30 м, высота над рекой 4-5 м. Культурный слой толщиной до 0,3 м. |  |
| ШИЛОВО.  СЕЛИЩЕ 2,  ранний железный век | Южная окраины села, пойма правого берега р. Красивая Меча (правый приток р.Дон). Протянулось вдоль реки, размер около 190х20 м, высота над рекой 2-3 м. |  |
| Селище 1  у д. Алексеевка.  эпоха бронзы - ранний железный век, XIII-XVIвв. | Располагается на первой надпойменной террасе левого берега реки Красивая Меча, напротив южной окраины д. Алексеевка. |  |
| Селище 2  у д. Алексеевка.  III-IV, XIII-XVII,  XVIII-XIX вв. | Расположено напротив д. Алексеевка, на небольшом мысу, образованном двумя оврагами, меньшим с севера, и более крупным с юга, в 350 м к северу от селища Алексеевка 1. |  |
| Селище 3  у д. Алексеевка.  III-IV, XVIII-XIX вв. | Находится на северной окраине села. Расположено на пологом склоне первой надпойменной террасы правого берега реки Красивая Меча. |  |
| Селище 1  у д. Болоховское  кон. 1-го тыс. до н.э. – нач. 1-го тыс. н.э.),  XII-XIV, XVI-XVII вв. | Расположено в верховьях мелкого залесенного оврага, левого притока балки Медвежий Верх – притока р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), в 0,8 км к западу от западной окраины д. Болоховское. |  |
| Селище 1  у д. Большая Сухотинка.  III-IV, XVIII-XIX вв. | Располагается на краю первой надпойменной террасе и высокой поймы правого берега реки Красивая Меча. Находится на северо-восточной окраине села Большая Сухотинка, начинаясь примерно в 15-20 метрах от крайних домов, 30 метров к западу от небольшой залесненной балки. |  |
| Селище 1  у д. Большие Голубочки.  III-IV вв. | Находится на первой надпойменной террасе левого берега реки Красивая Меча, в 0,9 км к юго-востоку от юго-восточной окраины села Большие Голубочки, располагается между балками Курдюмова и ручьем Голубки. |  |
| Сельще 1  у с. Большое Ступино.  Мезолит, XVII-XIX вв. | Находится на правом берегу реки Красивая Меча, занимает первую надпойменную террасу. |  |
| Сельще 1  у с. Большое Ступино.  XVII-XIX вв. | Расположено на склоне левого берега оврага перерезающего первую надпойменную террасу правого берега реки Красивая Меча, примерно в 350 м к северу-северо-востоку от церкви в с.Большое Ступино. |  |
| Селище 2  у д. Ишутино.  III-IV, XVIII-XIX вв. | Находится на левом берегу реки Красивая Меча. Располагается на первой надпойменной террасе реки, в 0,3 км к западу от деревни. |  |
| Селище 1 у п. Калининский.  III-IV, XIII-XIV,  XVIII-XIX вв. | Находится на левом берегу реки Красивая Меча, занимая первую надпойменную террасу и высокую пойму, в 100 м к востоку от поселка Калининский. |  |
| Селище 2 у п. Калининский.  эпоха бронзы-ранний железный век, XIII-XVII вв. | Находится на высокой обрывистой террасе левого берега реки Красивая Меча. |  |
| Селище 3 у п. Калининский.  XVIII-XIX вв. | Расположено на высокой первой террасе левого берега реки Красивая Меча. |  |
| Селище 4  у д. Кытино.  III-IV вв. | Находится на высокой первой надпойменной террасе правого берега реки Красивая Меча, в 3,1 км к северо-востоку от села Кытино, в 300 м к югу от поселения Кытино-3. |  |
| Селище 5  у д. Кытино.  III-IV вв. | Расположено в 1 км к северу от села Кытино, на правом коренном берегу реки Красивая Меча. Занимает первую надпойменную террасу. Расстояние от реки - 100 м |  |
| Селище 2  у д. Лубянка.  III-IV, XVIII-XIX вв. | Располагается на первой надпойменной террасе правого берега реки Красивая Меча, напротив одноименного городища на левом берегу, в 400 м к юго-востоку от деревни Лубянка. |  |
| Селище 1  у д. Малые Голубочки.  III-IV, XVIII-XIX вв. | Находится на левом берегу реки Красивая Меча. Расположено на первой надпойменная терраса, в 1 км к юго-востоку от деревни Малые Голубочки, в 50 м к юго-западу от устья балки. |  |
| Селище 1 у д. Малое Варково.  XIV-XVII, XVIII-XIX вв. | Расположено в 1300 м к северу от церкви в с. Большое Ступино, в 100 м к западу от устья глубокого оврага. |  |
| Селище 1  у д. Малая  Корчажка.  XVII-XVIII вв. | Расположено на левом коренном берегу ручья Медвежий – левого притока р. Красивая Меча (правый приток р. Дон), в 1,2 км к востоку юго-востоку от д. Верхний Изрог, в 1,6 км к востоку юго-востоку от церкви д. Верхний Изрог. |  |
| Селище 1 у п. Октябрьский.  III-IV, XIII-XV, XVIII-XIX вв. | Расположено в высокой пойме и на первой надпойменной террасе левого берега реки Красивая Меча, в 200 м к северо-востоку от восточной окраины поселка. |  |
| Селище 2 у п. Октябрьский.  XIV-XVII, XVIII-XIX вв. | Находится на первой надпойменной террасе левого берега реки Красивая Меча, в 1 км к северо-востоку от поселка Октябрьский, в 25 м к югу от ограды дома отдыха. |  |
| Селище 3 у п. Октябрьский.  ранний железный век, XVIII-XIX вв. | Находится на левом берегу реки Красивая Меча. Занимает склон первую надпойменной террасы, в 350 м к северо-востоку от поселка Октябрьский. |  |
| Селище 1  у д. Сторожа.  III-IV вв. | Находится на пологом склоне первой надпойменной террасы правого берега р. Красивая Меча, в 1,2 км к юго-востоку от села Сторожа. |  |
| Селище 1  у п. Раздолье.  III-V вв. | Находится на правом берегу реки Красивая Меча. Занимает высокую первую надпойменную террасу. В 1,1 км к северо-востоку от поселка Раздолье, в 220 м к югу от устья балки Крутой. |  |
| Селище  у с. Хомяково.  XVI-XVII, XVIII-XIX вв. | Расположено на правом высоком берегу реки Красивая Меча, в 30 м от западной окраины современного села. |  |
| Селище 1  у д. Шилово.  XIV-XVIII вв. | Расположено на склоне первой надпойменной террасы правого берега р. Красивая Меча на высоте 3-14 м на урезом воды, на северо-западной окраине деревни. |  |

**2.5 Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, расположенных на территории муниципального образования**

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к зонам с особыми условиями использования территорий относятся: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В Генеральном плане учитываются следующие основные охранные и защитные (специальные) зоны, которые устанавливают ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Таблица 2.5.1. Зоны с особыми условиями использования территорий МО

| **Вид зон** | **Нормативно-правовое основание установления зоны** |
| --- | --- |
| Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства | Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| Охранные зоны объектов системы газоснабжения | Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» |
| Охранные зоны магистральных трубопроводом | Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 г. № 9 |
| Охранные зоны канализационных систем и сооружений | МДК 3-02.2001. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации |
| Придорожные полосы автомобильных дорог | Федеральный закон 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  Приказ Минтранса РФ от 13.01.2010 N 4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" |
| Охранные зоны государственных природных заповедников, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов | Федеральный закон от 14.03.199 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» |
| Охранные зоны воинских захоронений | Закон РФ от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» |
| Водоохранные зоны рек, ручьев | Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации |
| Водоохранные зоны озер, водохранилищ |
| Прибрежная защитная полоса |
| Охранная зона объекта культурного наследия | Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ  «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» |
| Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| Зона охраняемого природного ландшафта |
| Зоны санитарной охраны источников и водопроводов питьевого назначения | СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» |
| Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов I-V классов вредности | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» |
| Зоны затопления, подтопления | Водный кодекс Российской Федерации |

На карте зон с особыми условиями использования территорий, совмещенной с картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (лист 4 Том 2), указанные зоны отображаются. Это означает, что фиксируются уже существующие зоны, утверждённые (установленные) в порядке определенном федеральным, региональным законодательством и иными нормативными правовыми актами, а так же внесенные в документы государственного кадастрового учета. Таким образом, по причине отсутствия указанных границ как юридического факта они и не могут отображаться Генеральном плане.

В Генеральном плане такие зоны самостоятельно не устанавливаются.

В соответствии с Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» зоны с особыми условиями использования территорий являются объектами землеустройства.

Федеральным законом от 13.05.2008 N 66-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» установлено, что в рамках проведения землеустройства осуществляются мероприятия по описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства.

Установление на местности границ объектов землеустройства является важной процедурой, необходимой для внесения земельного участка в Государственный кадастр недвижимости и присвоения ему индивидуального кадастрового номера.

Для обеспечения положений закона, Правительством РФ было принято Постановление от 20.08.2009 N 688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства», согласно пункту 3 которых, установление на местности границ объекта землеустройства (вынос границ на местность) выполняется по координатам характерных точек таких границ (точек изменения описания границ объекта землеустройства и деления их на части), сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости.

Установление, утверждение, постановка на кадастровый учет, предоставление информации в Администрацию МО для отображения зон с особыми условиями использования территории в градостроительной документации, является обязанностью организации (заинтересованного лица), которая владеет объектом или объектами, земельным участком или земельными участками на праве собственности или ином законном основании, для которых требуется установление соответствующих ЗОУИТ.

Как предупредительная мера по обеспечению безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов при осуществлении градостроительной деятельности, в Генеральном плане допускается отображение на карте отдельных зон с особыми условиями использования территории, которые не утверждены в установленном порядке и не поставлены на кадастровый учет (в документах государственного кадастрового учета отсутствуют сведения о границах соответствующей зоны).

Границы таких зон считаются проектным (предупредительными) и помечаются соответствующими условными обозначениями и не оказывают влияние на ограничения использования соответствующего земельного участка и/или объекта капитального строительства, до момента их установления в соответствии с нормами действующего законодательства.

**2.5.1 Обоснование ширины водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос**

В соответствии со статьями 6 и 65 Водного кодекса РФ, ширина водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос (территории общего пользования) водных объектов указана в таблице 2.5.1.1.

Таблица 2.5.1.1.Основные реки и ручьи МО г. Ефремов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Длина, км/км2** | **Водоохранная зона, м** | **Прибрежная защитная полоса, м** | **Береговая полоса, м** |
| р. Красивая Меча | 244 | 200 | 30-50 | 20 |
| р. Гоголь | 58,7 | 200 | 30-50 | 20 |
| р. Любашевка | 34 | 100 | 30-50 | 20 |
| р. Кобылинка | 31 | 100 | 30-50 | 20 |
| р. Вытемка | 25 | 100 | 30-50 | 20 |
| р. Галица | 23 | 100 | 30-50 | 20 |
| р. Голубки | 11 | 100 | 30-50 | 20 |

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Порядок установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов определяется в Постановлении Правительства РФ от 10 января 2009 г. N 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Согласно пункту 3 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, установление границ осуществляется:

- органами государственной власти субъектов Российской Федерации - при реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации, в соответствии с перечнем таких водохранилищ, установленным Правительством Российской Федерации;

- Федеральным агентством водных ресурсов и его территориальными органами - в отношении водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации, использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации и которые входят в перечень водохранилищ, установленный Правительством Российской Федерации, а также морей или их отдельных частей.

После установления водоохраной зоны и прибрежной полосы, сведения об их границах, в том числе, картографические материалы в течение одного месяца должны быть направлены в Федеральное агентство водных ресурсов для занесения в Государственный водный реестр.

Т.к. в настоящий момент информация по водоохранным зонам и прибрежным защитным полосам на территории МО отсутствует в Государственном водном реестре, водоохранные зоны на "карте зон с особыми условиями использования территорий, совмещенной с картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" (лист 4 Том 2) нанесены - проектные, с размерами согласно ст. 65 Водного кодекса РФ и должны быть уточнены после внесения сведений в государственный водный реестр.

Таблица 2.4.1.1. Условные обозначения водоохранных зон

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код объекта** | **Наименование охранной зоны** | **Существующие (установленные, утвержденные)** | **Планируемые (предупредительные)** |
| 603011101 | водоохранная зона |  |  |

**2.5.2 Обоснование зон охраны объектов культурного наследия**

Требования к составу, содержанию и порядку разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) установлены в Постановлении Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации".

Порядок утверждения проектов зон охраны установлен в пунктах 15-17 данного постановления.

В пункте 17 установлена обязанность направления органом государственной власти, утвердившим границы зон охраны объекта культурного наследия, копии решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия в соответствующий орган местного самоуправления муниципального района, на территории которого расположены зоны, предусмотренные указанным проектом.

Пунктом 18 установлено обязательное размещение в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности информации об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон.

Тем же пунктом предусмотрен обязательный учет и отображение утвержденных границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

На момент подготовки Генерального плана в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) отсутствует информация об утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон, расположенных на территории МО (по требованию пункта 17 Постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972).

По имеющимся сведениям в Администрацию муниципального образования не поступали копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО.

В связи с тем, что в Администрации муниципального образования отсутствуют копии решений об установлении зон охраны объекта культурного наследия на объекты, расположенные на территории МО, на карте зон с особыми условиями использования территорий, совмещенной с картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (лист 2 Том 2) не отображены границы зон охраны объектов культурного наследия. После утверждения в установленном порядке данных границ, в настоящий Генеральный план должны быть внесены изменения.

Таблица 2.5.2.1. Условные обозначения границы зон охраны объектов культурного наследия

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код объекта** | **Наименование охранной зоны** | **Существующие (установленные, утвержденные)** |
| 603011005 | Защитная зона объекта культурного наследия |  |

До утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия, устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия, размеры которых принимаются согласно п. 3 и 4 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ.

Информация о защитных зонах объектов культурного наследия размещается Инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, ФГИС ТП, а также направляется в Администрацию муниципального района, на территории которого расположена защитная зона, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (согласно п. 8 «Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия», утвержденному постановлением Правительства РФ от 14.12.2016 г. № 1357).

На момент подготовки Генерального плана в указанных информационных системах отсутствуют сведения об установленных защитных зонах объектов культурного наследия.

Как предупредительная мера по обеспечению сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей в Генеральном плане отображаются планируемые (предупредительные) защитные зоны объектов культурного наследия. Границы таких зон не оказывают влияние на градостроительные регламенты соответствующего земельного участка и/или объекта капитального строительства, до момента их утверждения и установления в соответствии с нормами действующего законодательства.

**2.5.3 Обоснование установления санитарно-защитных зон**

Санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) - это зона с особым градостроительным статусом, отделяющая предприятие от зоны жилой застройки, мест рекреации и массового отдыха населения, объектов здравоохранения (за исключением ведомственных поликлиник без стационаров), объектов физкультурно-оздоровительного назначения (за исключением спортивно-зрелищных), детских дошкольных и школьных учреждений и других объектов или их отдельных участков с повышенными требованиями к качеству окружающей среды.

Обязанность по установлению санитарно-защитных зон закреплена за индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, в чьем ведении находятся объекты и производства, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (статья 11 Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»); пункты 1.2, 1.5, 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция. (с изменениями №1,2 СанПиН 2.2.1/2555-09, с изменениями № 3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10); пункты 3.1.6, 3.1.7 СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных пунктов»; статья 34, пункт 3 статьи 44 Федерального закона "Об охране окружающей среды").

Отсутствие санитарно-защитной зоны влечет привлечение к административной ответственности по статье 6.3 КоАП РФ.

Т.к. в настоящее время на территории муниципального образования нет утвержденных проектов санитарно-защитных зон, в генеральном плане отражены планируемые (предупредительные) СЗЗ. Информация по размерам санитарно-защитных зон, отображенных в Генеральном плане, требуют дальнейшей проработки и уточнения в последующих редакциях на основе проектов СЗЗ.

Санитарно-защитные зоны, как зоны с особыми условиями использования территорий отображены на карте зон с особыми условиями использования территорий, совмещенной с картой территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (лист 4 Том 2).

Таблица 2.5.3.1. Условные обозначения санитарно-защитной зоны

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код объекта | Наименование охранной зоны | Существующие (установленные, утвержденные) | Планируемые (предупредительные) |
| 603010101 | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов |  |  |

**2.5.4 Обоснование зон затопления, подтопления**

Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ в Водный кодекс Российской Федерации введена статья 67.1, в части 4 которой установлено, что границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В этой же статье установлено, что размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются (часть 2 статья 67.1 Водного кодекса).

В границах зон затопления, подтопления запрещаются (часть 3 статья 67.1 Водного кодекса):

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» зоны затопления, подтопления, определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Согласно исходным данным предоставленным министерством природных ресурсов и экологии Тульской области на территории МО не разработаны границы зон затопления, подтопления, но планируется их поэтапное выполнение, начиная с 2016 г.

До определения границ зон в установленном порядке, с соблюдением требований законодательства, как предупредительная мера, в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий, в Генеральном плане, отображены предупредительные зоны затопления, подтопления, границы которых установлены по информации, полученной из схемы территориального планирования Тульской области, утвержденной постановлением правительства Тульской области от 30.12.15 № 630 и схемы территориального планирования МО Ефремовский район Тульской области.

**2.5.5 Обоснование зон подвергшимся заражению после аварии на чернобыльской АЭС**

Согласно постановлению правительства РФ от 8 октября 2015 года № 1074 "Об утверждении перечня населенных пунктов, находящихся в границах зон радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" на территории МО город Ефремов территории следующих населенных пунктов включается в зону проживания с льготным социально-экономическим статусом:

1. д. Большая Корчажка
2. д. Каменка
3. д. Костомарово
4. д. Красиловка
5. д. Красная Заря
6. д. Красногорское
7. д. Круглое
8. д. Левшино
9. д. Малая Корчажка
10. д. Никольское
11. д. Новинское
12. д. Разнотоповка
13. д. Старое Перевесово
14. д. Большие Плоты
15. д. Глинки
16. д. Залесское
17. д. Натальино
18. д. Сафоновка
19. с. п. железнодорожная станция Непрядва
20. п. Западная Звезда
21. п. Кременный
22. п. Мирный
23. п. Северная Звезда
24. п. Заря
25. п. Мосоловский
26. п. Первое Мая
27. п. Земледелец
28. с. Козье
29. с. Овсянниково
30. с. Пожилино
31. с. Сторожа
32. с. Тормасово

**2.6 Сведения о распределенных участках недр**

На территории муниципального образования город Ефремов Тульской области расположены следующие распределенные участки недр:

1. Недропользователь – ООО «Стройтрасса»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 80082 ТП от 10.02.2014.

Целевое назначение – для геологического изучения в целях поиска и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых - камень строительный на Болоховском участке.

Участок недр расположен близ н.п. Болоховское Ефремовского района Тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°15ʹ11ʹʹ | 37°57ʹ16ʹʹ |
| 2 | 53°15ʹ24ʹʹ | 37°56ʹ56ʹʹ |
| 3 | 53°15ʹ31ʹʹ | 37°57ʹ08ʹʹ |
| 4 | 53°15ʹ23ʹʹ | 37°57ʹ56ʹʹ |
| 5 | 53°15ʹ02ʹʹ | 37°58ʹ09ʹʹ |
| 6 | 53°15ʹ07ʹʹ | 37°57ʹ27ʹʹ |
| 7 | 53°15ʹ11ʹʹ | 37°57ʹ41ʹʹ |
| 8 | 53°15ʹ19ʹʹ | 37°57ʹ26ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «ДИС-1»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 80024 ТЭ от 02.10.2007.

Целевое назначение – геологическое изучение недр в контуре горного отвода и добыча строительных песков на Новокрасивовском участке.

Участок недр расположен в 0,3 км севернее д. Новокрасивое Ефремовского района тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°11ʹ39ʹʹ | 38°11ʹ38ʹʹ |
| 2 | 53°11ʹ43ʹʹ | 38°11ʹ48ʹʹ |
| 3 | 53°11ʹ26ʹʹ | 38°12ʹ00ʹʹ |
| 4 | 53°11ʹ22ʹʹ | 38°11ʹ45ʹʹ |
| 5 | 53°10ʹ59ʹʹ | 38°11ʹ38ʹʹ |
| 6 | 53°10ʹ52ʹʹ | 38°12ʹ01ʹʹ |
| 7 | 53°10ʹ42ʹʹ | 38°11ʹ50ʹʹ |
| 8 | 53°10ʹ50ʹʹ | 38°11ʹ38ʹʹ |

1. Недропользователь – МУП «Дорожник»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 05005 ТЭ от 17.08.2005.

Целевое назначение – разработка северо-восточной части Тюртеньского месторождения строительных песков и геологическое изучение в контуре горного отвода.

Участок недр расположен в 0,5 км к востоку от н.п. Тюртень Ефремовского района Тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°08ʹ13ʹʹ | 38°30ʹ03ʹʹ |
| 2 | 53°08ʹ11ʹʹ | 38°30ʹ12ʹʹ |
| 3 | 53°08ʹ03ʹʹ | 38°30ʹ19ʹʹ |
| 4 | 53°07ʹ59ʹʹ | 38°30ʹ00ʹʹ |
| 5 | 53°07ʹ59ʹʹ | 38°29ʹ50ʹʹ |
| 6 | 53°08ʹ02ʹʹ | 38°29ʹ49ʹʹ |
| 7 | 53°08ʹ05ʹʹ | 38°29ʹ54ʹʹ |
| 8 | 53°08ʹ06ʹʹ | 38°29ʹ50ʹʹ |
| 9 | 53°08ʹ20ʹʹ | 38°29ʹ43ʹʹ |
| 10 | 53°08ʹ22ʹʹ | 38°30ʹ01ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «Автострада»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 80002 ТЭ от 20.11.2006.

Целевое назначение – геологическое изучение недр в контуре горного отвода и добыча строительных известняков для производства щебня на участке "Медведки".

Участок недр расположен в 0,8 км к северу от н.п. Болоховское и в 1.5-2 км к северо-западу от н.п. Большие и Малые Медведки Ефремовского района Тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°15ʹ07ʹʹ | 37°57ʹ22ʹʹ |
| 2 | 53°15ʹ06ʹʹ | 37°57ʹ13ʹʹ |
| 3 | 53°15ʹ10ʹʹ | 37°57ʹ09ʹʹ |
| 4 | 53°15ʹ13ʹʹ | 37°57ʹ13ʹʹ |
| 5 | 53°15ʹ13ʹʹ | 37°57ʹ16ʹʹ |
| 6 | 53°15ʹ10ʹʹ | 37°57ʹ18ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «Передвижная механизированная колонна-57»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 57017 ТЭ от 14.11.2001.

Целевое назначение – разработка Суровского месторождения доломитизированных известняков для производства строительного щебня.

Участок недр расположен в 6-8 км восточнее г. Ефремов в Ефремовском районе Тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°08ʹ44ʹʹ | 38°13ʹ18ʹʹ |
| 2 | 53°08ʹ44ʹʹ | 38°13ʹ40ʹʹ |
| 3 | 53°08ʹ33ʹʹ | 38°13ʹ37ʹʹ |
| 4 | 53°08ʹ25ʹʹ | 38°13ʹ45ʹʹ |
| 6 | 53°08ʹ24ʹʹ | 38°13ʹ30ʹʹ |
| 7 | 53°08ʹ27ʹʹ | 38°13ʹ27ʹʹ |
| 8 | 53°08ʹ34ʹʹ | 38°13ʹ16ʹʹ |
| 9 | 53°08ʹ52ʹʹ | 38°13ʹ31ʹʹ |
| 10 | 53°08ʹ56ʹʹ | 38°13ʹ31ʹʹ |
| 12 | 53°08ʹ55ʹʹ | 38°13ʹ06ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «Карьер»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 80015 ТЭ от 29.05.2007.

Целевое назначение – геологическое изучение недр и добыча строительных песков и суглинков из вскрыши на участках: Федоровском, «Буреломы», Мосоловском, Александровском.

Участок недр расположен в 0,6 км северо-восточнее н.п. Федоровка, в 0,15 км севернее н.п. Буреломы, в 0,7 км северо-западнее н.п. Мосоловский, в 0,7 км северо-западнее н.п. Александровка Ефремовского района Тульской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| Александровский участок | | |
| 1 | 53°20ʹ11ʹʹ | 38°12ʹ31ʹʹ |
| 2 | 53°20ʹ11ʹʹ | 38°14ʹ07ʹʹ |
| 3 | 53°19ʹ23ʹʹ | 38°14ʹ07ʹʹ |
| 4 | 53°19ʹ23ʹʹ | 38°12ʹ31ʹʹ |
| Участок «Буреломы» | | |
| 1 | 53°14ʹ50ʹʹ | 38°08ʹ53ʹʹ |
| 2 | 53°15ʹ05ʹʹ | 38°09ʹ40ʹʹ |
| 3 | 53°15ʹ05ʹʹ | 38°09ʹ58ʹʹ |
| 4 | 53°15ʹ00ʹʹ | 38°10ʹ00ʹʹ |
| 5 | 53°15ʹ00ʹʹ | 38°09ʹ46ʹʹ |
| 6 | 53°14ʹ55ʹʹ | 38°09ʹ27ʹʹ |
| 7 | 53°14ʹ44ʹʹ | 38°09ʹ00ʹʹ |
| Мосоловский участок | | |
| 1 | 53°14ʹ10ʹʹ | 38°11ʹ12ʹʹ |
| 2 | 53°14ʹ10ʹʹ | 38°12ʹ30ʹʹ |
| 3 | 53°13ʹ47ʹʹ | 38°12ʹ59ʹʹ |
| 4 | 53°13ʹ13ʹʹ | 38°11ʹ12ʹʹ |
| Фёдоровский участок | | |
| 1 | 53°11ʹ49ʹʹ | 38°20ʹ53ʹʹ |
| 2 | 53°11ʹ51ʹʹ | 38°21ʹ35ʹʹ |
| 3 | 53°11ʹ28ʹʹ | 38°21ʹ52ʹʹ |
| 4 | 53°12ʹ25ʹʹ | 38°20ʹ59ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «Карьер»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 80021 ТЭ от 27.09.2007.

Целевое назначение – Геологическое изучение и добыча строительных песков на участках: «Платоновский», «Сретенка», «Новодворский», «Полушкино».

Участок недр расположен в 0,3 км южнее н.п. Платоновка, в 1 км западнее н.п. Сретенка, в 0,2 км юго-восточнее н.п. Новый двор, в 0,2 км северо-западнее н.п. Полушкино Ефремовского района Тульской области.

| **№** | **Координаты** | |
| --- | --- | --- |
| **сев.широта** | **вост.долгота** |
| Платоновский участок | | |
| 1 | 53°01ʹ43ʹʹ | 38°11ʹ41ʹʹ |
| 2 | 53°02ʹ25ʹʹ | 38°11ʹ32ʹʹ |
| 3 | 53°02ʹ25ʹʹ | 38°12ʹ25ʹʹ |
| 4 | 53°01ʹ52ʹʹ | 38°12ʹ54ʹʹ |
| Участок «Сретенка» | | |
| 1 | 53°02ʹ43ʹʹ | 38°12ʹ49ʹʹ |
| 2 | 53°02ʹ43ʹʹ | 38°13ʹ48ʹʹ |
| 3 | 53°02ʹ11ʹʹ | 38°12ʹ49ʹʹ |
| 4 | 53°02ʹ11ʹʹ | 38°13ʹ48ʹʹ |
| Новодворский участок | | |
| 1 | 53°05ʹ24ʹʹ | 38°19ʹ41ʹʹ |
| 2 | 53°06ʹ03ʹʹ | 38°20ʹ27ʹʹ |
| 3 | 53°05ʹ47ʹʹ | 38°20ʹ59ʹʹ |
| 4 | 53°05ʹ13ʹʹ | 38°20ʹ11ʹʹ |
| Участок «Полушкино» | | |
| 1 | 53°05ʹ06ʹʹ | 38°17ʹ02ʹʹ |
| 2 | 53°05ʹ37ʹʹ | 38°17ʹ40ʹʹ |
| 3 | 53°05ʹ28ʹʹ | 38°17ʹ57ʹʹ |
| 4 | 53°05ʹ05ʹʹ | 38°17ʹ23ʹʹ |
| 5 | 53°04ʹ35ʹʹ | 38°17ʹ48ʹʹ |
| 6 | 53°04ʹ31ʹʹ | 38°17ʹ21ʹʹ |

1. Недропользователь – ООО «Автострада»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00280 ВЭ от 15.02.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча технических подземных вод для технологического обеспечения водой предприятия.

Участок недр расположен в н.п. Чернятино Ефремовского района.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Координаты | |
| сев.широта | вост.долгота |
| 1 | 53°09ʹ50ʹʹ | 38°09ʹ11ʹʹ |

1. Недропользователь – ОАО Сельскохозяйственное птицеводческое предприятие «Ефремовское»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 57402 ВЭ от 20.11.2006.

Целевое назначение – добыча подземных вод для хозпитьевого и производственного водоснабжения предприятия и сторонних потребителей.

Участок недр расположен в н.п. им. Мичурина Ефремовского района.

1. Недропользователь – ООО «Кинг Лион Тула»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00041 ВЭ от 15.08.2008.

Целевое назначение – добыча питьевых подземных вод для собственного хозпитьевого и технологического водоснабжения.

Участок недр расположен в д. Чернятино Ефремовского района.

1. Недропользователь – ООО «Газпром трансгаз Москва»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00074 ВЭ от 21.04.2009.

Целевое назначение – добыча подземных вод для водоснабжения компрессорных станций КС-1 и КС-8 Ефремовского управления магистральных газопроводов.

Участок недр расположен в 0,8 км юго-восточнее н.п. Круглое и 0,7 км восточнее н.п. Ясеновая Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00301 ВЭ от 31.05.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Большая Корчажка, Малая Корчажка, Круглое, Ясеновая, Серп и Молот, Пожилино, Дубки Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00302 ВЭ от 31.05.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Каменка, Каменский, Сергиевка, ст. Непрядва, Кременный, Колодези, Раздолье и Андреевка Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00303 ВЭ от 31.05.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Кукуй, Трусово, Ченское, Подлутово Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00304 ВЭ от 31.05.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Большие Медвёдки, Болоховское, Новое Перевесово, Малая Хмелевая и Поддолгое Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00317 ВЭ от 18.07.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Костомарово, Красногорье, Козье, Труженик, Солдатское Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00318 ВЭ от 18.07.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Хорошавка и Ступинские Хутора Ефремовского района.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00319 ВЭ от 18.07.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Тюртень, Большое Варково, Ступино, Мечнянка.

1. Недропользователь – МУП «Районная инженерная служба»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00320 ВЭ от 18.07.2011.

Целевое назначение – разведка и добыча питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и предприятий.

Участок недр расположен в н.п. Стрелечья Поляна, Вязово, Лепяги, Козьминский, Октябрьский, Ключевое, Новинское, Никольское, Яновка.

1. Недропользователь – ЗАО «ЕЗСК Сервис»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00336 ВЭ от 13.09.2011.

Целевое назначение – геологическое изучение и добыча подземных вод для водоснабжения биологических очистных сооружений и базы отдыха «Шилово».

Участок недр расположен в 1,1 км восточнее н.п. Покровка и в 2,2 км западнее н.п. Шилово Ефремовского района.

1. Недропользователь – ООО «Газпром энерго»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00462 ВП от 14.03.2013.

Целевое назначение – геологическое изучение пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения и технологического обеспечения водой предприятия.

Участок недр расположен на северо-западной окраине н.п. Чернятино Ефремовского района.

1. Недропользователь – ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00521 ВП от 05.02.2014.

Целевое назначение – геологическое изучение пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения филиала предприятия.

Участок недр расположен вблизи н.п. Северная Звезда Ефремовского района.

1. Недропользователь – ООО «Газпром энерго»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00523 ВП от 01.04.2014.

Целевое назначение – геологическое изучение пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения и технологического обеспечения водой предприятия.

Участок недр расположен в 0,7 км к востоку от н.п. Ясеновая Ефремовского района.

1. Недропользователь – ООО «Колхоз им. Суворова»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00525 ВП от 01.04.2014.

Целевое назначение – разведка и добыча подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов.

Участок недр расположен в н.п. Бол. Дубровка, Кугушевские Выселки, Мордовка, Плоское Ефремовского района.

1. Недропользователь – ОАО «Газпром газораспределение»:

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 00548 ВЭ от 23.06.2014.

Целевое назначение – разведка и добыча подземных вод для технологического обеспечения водой пункта обмена баллонов.

Участок недр расположен в 0,3 км к югу от с. Покровка Ефремовского района.

# 3. Обоснование положений функционального зонирования территории муниципального образования

В Генеральном плане предусматривается установление функциональных зон.

Согласно пункту 5 статья 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, функциональные зоны это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Частью 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Параметры функциональных зон, согласно части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включены в Положение о территориальном планировании (Том 1). Наименование, состав функциональных зон и особенности их установления определены в Градостроительном кодексе Российской Федерации, а так же в Методических рекомендациях по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов".

**3.1 Наименование и состав функциональных зон устанавливаемых в Генеральном плане**

Зонирование в Генеральном плане рассматривается как процесс и результат агрегированного выделения частей территории МО с определенными видами и ограничениями их использования, функциональными назначениями, параметрами использования и изменения земельных участков и других объектов недвижимости при осуществлении градостроительной деятельности.

Целями такого зонирования являются:

– обеспечение градостроительными средствами благоприятных условий проживания населения,

– ограничение вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду,

– рациональное использование ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений,

– формирование содержательной основы для градостроительного зонирования.

В соответствии с пунктом 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны – это «зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение».

На карте функциональных зон (лист 3, 4 Том 1), содержащихся в Генеральном плане, в соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации отображаются: «3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения».

Таблица 3.1.1 Условные обозначения функциональных зон

| **Код объекта** | **Значение** | **Условные обозначения** | |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **существующий** | **планируемый** |
| 701010100 | Жилые зоны |  |  |
| 701010101 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |  |  |
| 701010102 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) |  |  |
| 701010103 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) |  |  |
| 701010104 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) |  |  |
| 701010200 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки |  |  |
| 701010300 | Общественно-деловые зоны |  |  |
| 701010301 | Многофункциональная общественно-деловая зона |  |  |
| 701010302 | Зона специализированной общественной застройки |  |  |
| 701010303 | Зона исторической застройки |  |  |
| 701010400 | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур |  |  |
| 701010401 | Производственная зона |  |  |
| 701010402 | Коммунально-складская зона |  |  |
| 701010403 | Научно-производственная зона |  |  |
| 701010404 | Зона инженерной инфраструктуры |  |  |
| 701010405 | Зона транспортной инфраструктуры |  |  |
| 701010500 | Зоны сельскохозяйственного использования |  |  |
| 701010501 | Зона сельскохозяйственных угодий |  |  |
| 701010502 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ |  |  |
| 701010503 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий |  |  |
| 701010504 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения |  |  |
| 701010600 | Зоны рекреационного назначения |  |  |
| 701010601 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) |  |  |
| 701010602 | Зона отдыха |  |  |
| 701010603 | Курортная зона |  |  |
| 701010604 | Лесопарковая зона |  |  |
| 701010605 | Зона лесов |  |  |
| 701010606 | Иные рекреационные зоны |  |  |
| 701010700 | Зоны специального назначения |  |  |
| 701010701 | Зона кладбищ |  |  |
| 701010702 | Зона складирования и захоронения отходов |  |  |
| 701010703 | Зона озелененных территорий специального назначения |  |  |
| 701010800 | Зона режимных территорий |  |  |
| 701010900 | Зона акваторий |  |  |
| 701011000 | Иные зоны |  |  |

При установлении границ функциональных зон учитывалось то, что они могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

- красным линиям;

- границам земельных участков;

- границам населенных пунктов;

- границам муниципальных образований;

- естественным границам природных объектов;

- иным границам.

**3.2 Параметры функциональных зон**

Основными параметрами функциональных зон, на территории МО, приняты показатели, с учетом, установленных в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244.

Учет установленных в Генеральном плане границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ функциональных зон осуществляется в соответствии с законодательством применительно к составу документации по планировке территории в различных случаях, при проведении публичных слушаний, в иных случаях.

В соответствии с законодательством Российской Федерации правовой статус установленных в Генеральном плане границ функциональных зон определяется следующими положениями:

1) установление границ функциональных зон не создает правовых последствий для правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости;

2) в отношении границ функциональных зон не применяется требование первого абзаца пункта 2 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации (требование, согласно которому каждый земельный участок должен принадлежать только одной зоне). Пересечение границами функциональных зон границ земельных участков не является требованием о приведении границ функциональных зон в соответствие с границами земельных участков;

3) факт наличия расхождений между границами функциональных зон и границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, не является требованием о приведении в соответствие указанных границ друг другу.

Границы, характеристики и параметры функциональных зон подлежат учету при:

1) определении градостроительных регламентов, подготавливаемых как предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки – изменений, целесообразность которых следует из Генерального плана;

2) подготовке местных нормативов градостроительного проектирования на основании и с учетом расчетных показателей Генерального плана;

3) подготовке Муниципальных программ социально-экономического развития, в том числе в отношении развития муниципальной инфраструктуры, подготовке иных актов и документов, регулирующих развитие МО;

4) подготовке документации по планировке территории.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе Администрации МО предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки:

1. Решение о необходимости учета границ функциональных зон путем приведения в соответствии с ними границ территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки, принимает Комиссия по землепользованию и застройке.

2. При наличии соответствующего решения Комиссии по землепользованию

и застройке действия по учету границ функциональных зон осуществляются

путем подготовки предложений в форме проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

3. Учет границ функциональных зон может осуществляться путем:

– изменений границ территориальных зон, определенных в картах Правил

землепользования и застройки;

– изменений границ территориальных зон при одновременном изменении

(дополнении) состава градостроительных регламентов и их значений.

Особенности учета границ функциональных зон при подготовке по инициативе Администрации МО документации по планировке территории.

1. Факт наличия несоответствия между функциональным зонированием Генерального плана и ранее утвержденной документацией по планировке территории не является требованием о приведении указанной документации в соответствие с функциональным зонированием, в том числе в отношении границ функциональных зон.

2. Ранее утвержденная документация по планировке территории действует в части, не противоречащей Правилам землепользования и застройки. Вновь подготавливаемая и утверждаемая документация по планировке территории не может противоречить Правилам землепользования и застройки.

3. Решения о приведении ранее утвержденной документации по планировке территории принимаются Администрацией МО.

4. Учет функционального зонирования (в том числе учет границ функциональных зон) в ранее утвержденной документации по планировке территории может производиться путем первоначального изменения Правил землепользования и застройки с последующим внесением изменений в документацию по планировке территории.

Таблица 3.2.1. Параметры функциональных зон

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры функциональной зоны** | **Функциональная зона** | | | | | | |
| **Ж** | **О** | **П** | **И-Т** | **Сх** | **Р** | **Сп** |
| 1 | Максимальная этажность застройки зоны или предельная высота зданий, строений, сооружений | - | 30 м | - | - | - | - | - |
| 2 | Средняя этажность застройки зоны | 3 | 3 | - | - | - | - | - |
| 3 | Плотность населения, чел./га | 10-170 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Максимальный коэффициент застройки | - | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Максимальный коэффициент плотности застройки | - | - | - | - | - | - | - |

# 4. Перечень существующих и строящихся объектов местного значения, созданных (создаваемых) для исполнения полномочий муниципального образования

Согласно пункту 3 части 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в виде карт должно быть отображено местоположение существующих и строящихся объектов местного значения.

По представленным сведениям из Администрации МО, отображению на картах, в качестве существующих и строящихся объектов местного значения, подлежат объекты, входящие в состав муниципальной казны (находящиеся на балансе муниципального образования).

На период разработки Генерального плана, строящихся объектов – нет.

При отображении на картах объектов местного значения применялись условные обозначения, установленные в приложении «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19.

Местоположение существующих и строящихся объектов местного значения МО отображены на листе 1 Тома 1.

**4.1 Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО**

1. ГУЗ «Ефремовская районная больница» отделение скорой медицинской помощи (г.Ефремов,ул.Ленинградская,д.92).
2. Государственное учреждение здравоохранения "Ефремовская районная больница" (г. Ефремов, ул. Дачная, д. 4; г. Ефремов, ул. Словацкого восстания, д. 18).
3. Филиал поликлиники №2 (г. Ефремов, ул. Дружбы, д. 26).
4. Филиал детской поликлиники (г. Ефремов, ул. Дружбы, д. 9 Б).
5. Санаторий –профилакторий ЗАО «ЕЗСК сервис» (г. Ефремов, ул. Лесная, д. 18).
6. Восточный фельдшерский здравпункт (Тульская обл., пос. Восточный, ДОС-5 кв.46).
7. Голубоченский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский район, с.Овсянниково).
8. Дубиковский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Дубики).
9. Зареченский фельдшерско-акушерский пункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д.Заречье).
10. Кочергинский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д.Кочергинка).
11. Кочкинский фельдшерский здравпункт (Тульская обл. ,Ефремовский р-н, д. Кочкино).
12. Красинский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос.им.Красина).
13. Кругликовский фельдшерский здравпункт (Тульская обл.,Ефремовский р-н, д.Круглики).
14. Кукуйский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Кукуй).
15. Кытинский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Кытино).
16. Лепяговский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос.Козьминский).
17. Луговский фельдшерский здравпункт (Тульская обл.,Ефремовский р-н, д. Сретенка, д. 55, кв. 2).
18. Медвёдский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д.Большие Медвёдки, ул. Новаяд.11, кв.2).
19. Мирный фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Мирный, ул.Новая, д.15).
20. Мордовский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Кугушевские Выселки, ул. Центральная, д. 21).
21. Николаевский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Николаевка).
22. Новокрасивский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, с.Новокрасивое).
23. Октябрьский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос.Октябрьский).
24. Павлохуторский фельдшерско-акушерский пункт (Ефремовский р-н, с.Павлов Хутор).
25. Первомайский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, п. Первомайский, д. 9, кв. 11).
26. Пожилинский фельдшерский здравпункт (Тульская обл.,Ефремовский р-н, с. Пожилино).
27. Покровский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Покровка, д 2, кв.2).
28. Прилепский фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Шкилёвка, ул. Центральная, д. 6, кв. 2).
29. Пушкарскийфельдшерский здравпункт (Тульская обл., д. Пушкари).
30. Хмелевской фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. М. Хмелевая).
31. Чернятинский фельдшерско-акушерский пункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Чернятино, ул. Пролетарская, д. 6).
32. Ярославский фельдшерско-акушерский пункт (Тульская обл.,Ефремовский р-н, д. Ярославка).
33. Ясеновской фельдшерский здравпункт (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Ясеновая, д.10).

**4.2 Учреждения образования, расположенные на территории МО**

1. МБОУ ДОД ДЮСШ №6 "Волна" (г. Ефремов, Тульское ш., д. 6).
2. МБОУ ДОД ДЮСШ №3 (г. Ефремов, ул. Московская застава, д. 15а).
3. МБОУ ДОД ДЮСШ №5 "Меч" (г. Ефремов, Городская роща).
4. МБОУ ДОД ДЮСШ №1 (г. Ефремов, Городская роща).
5. Ефремовский филиал ГБОУ ВПО «Рязанский государственный медицинский университет имени академика И.П.Павлова» (г. Ефремов, ул. Дачная, д. 4).
6. МБУ ДО "Ефремовская детская художественная школа" (г. Ефремов, ул.Садовая, д.68а).
7. МБОУ ДОД «ДМШ им. К.К.Иванова» (г. Ефремов, ул. Свердлова, д. 51).
8. МДОУ «Детский сад № 10 присмотра и оздоровления» (г. Ефремов, ул. Лермонтова, д.3а).
9. МКОУ «СОШ № 10» (г. Ефремов, ул. Интернациональная, д. 4а).
10. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад общеразвивающего вида № 19" (г. Ефремов, ул. Менделеева, д. 4).
11. МБОУ «СОШ № 9» (г. Ефремов, ул. Красноармейская, д. 68).
12. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад общеразвивающего вида № 20" (г. Ефремов, ул. Молодежная).
13. ГОУ ТО «Ефремовская специальная школа-интернат для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья» (г. Ефремов, ул. Свободы, д. 13).
14. МКОУ «СОШ № 1» (г. Ефремов, ул. Карла Маркса, д. 41).
15. МБОУ «СОШ № 3 им. О.А. Морозова» (г. Ефремов, Тульское ш., д. 14).
16. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад общеразвивающего вида №6" (г. Ефремов, ул. Химиков, д. 9).
17. МБОУ «СОШ № 4» (г. Ефремов, ул. Словацкого Восстания, д. 16).
18. МБОУ «СОШ № 8» (г. Ефремов, ул. Дружбы, д. 7).
19. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №16 комбинированного вида" (г. Ефремов, ул. Дружбы, д. 10).
20. ГОУ ТО «Ефремовская начальная общеобразовательная школа» (г. Ефремов, Тульское ш., д. 12а).
21. МКДОУ "Детский сад №5 комбинированного вида" (г. Ефремов, ш. Тульское).
22. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №1 общеразвивающего вида" (г. Ефремов, ул. Словацкого восстания, д. 19а).
23. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №4 общеразвивающего вида" (г. Ефремов, ул. Свердлова, д. 53а).
24. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №21 общеразвивающего вида" (г. Ефремов, ул. Ленина, д. 27а).
25. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №9 компенсирующего вида" (г. Ефремов, ул. Карла Маркса, д. 39а).
26. МБОУ «ЕФМЛ» (г. Ефремов, ул. Комсомольская, д. 75).
27. МБОУ «Гимназия» (г. Ефремов, ул. Тургенева, д. 36).
28. МБОУ «СОШ № 5» (г. Ефремов, ул. Строителей, д. 57).
29. МКОУ «СОШ № 6» (г. Ефремов, ул. Красноармейская, д. 41).
30. МБОУ «СОШ № 7» (г. Ефремов, ул. Пионерская, д. 4).
31. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №18 общеразвивающего вида" (г. Ефремов, ул. Ломоносова, д. 42а).
32. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребенка -детский сад № 13 (г. Ефремов, ул. Садовая, д. 10).
33. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребёнка -детский сад № 14" (Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребёнка -детский сад № 14").
34. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №7 общеразвивающего вида" (г. Ефремов, ул. Ленина, д. 36а).
35. МБОУ ДОД «Дворец детского(юношеского) творчества» (г. Ефремов, ул. Свердлова, д.45).
36. ГОУ СПО ТО «Ефремовский химико-технологический техникум» (г. Ефремов, ул.Комсомольская , д. 126).
37. ГОУ НПО ТО «Профессиональное училище №36» (г. Ефремов, ул. Ленина, д. 38).
38. ГОУ НПО ТО «Профессиональное училище №12» (г. Ефремов, ул. Пионерская, д. 12).
39. МКОУ "Чернятинская средняя школа № 15" (Тульская область, Ефремовский район, д. Чернятино).
40. МКОУ «Павлохуторская средняя школа №12» (Тульская область, Ефремовский район, с. Павло-Хутор, ул. Школьная, д. 9а).
41. МКДОУ «Павлохуторский детский сад общеразвивающего вида » (Тульская область, Ефремовский район, с. Павло-Хутор, ул. Школьная, д. 9а).
42. МКОУ «Пожилинская средняя школа № 13» (Тульская область, Ефремовский район, с.Пожилино, ул. Парковая, д. 4).
43. МКОУ «Ступинская средняя школа №14» (Тульская область, Ефремовский район, с.Ступино, ул.Мира, д.1).
44. МКДОУ «Ступинский детский сад» (Тульская область, Ефремовский район, с.Ступино).
45. МКДОУ «Шиловский детский сад» (Тульская область, Ефремовский район, с.Шилово, ул. Мира, д. 11).
46. МКОУ «Шиловская средняя школа № 16» (Тульская область, Ефремовский район, с.Шилово).
47. МКДОУ «Медведский детский сад общеразвивающего вида » (Тульская область, Ефремовский район, д. Б. Медвёдки, д. 16).
48. МКОУ «Медвёдская средняя школа № 17» (Тульская область, Ефремовский район, д. Б. Медвёдки, ул. Молодёжная, д. 17).
49. МКОУ "Военногородская средняя школа №18" (Тульская область, Ефремовский район, п. Восточный).
50. МКОУ "Голубоченская средняя школа № 20" (Тульская область, Ефремовский район, с. Овсянниково).
51. МКДОУ "Овсянниковский детский сад общеразвивающего вида" (Тульская область, Ефремовский район, с. Овсянниково).
52. МКОУ "Дубровская средняя школа №21"детский сад" (Тульская область, Ефремовский район, д. Мордовка).
53. МКОУ «Дубровская средняя школа №21» (Тульская область, Ефремовский район, д.Мордовка).
54. МКДОУ «Большеплотавский детский сад общеразвивающего вида » (Тульская область, Ефремовский район, д. Большие Плоты, д. 102).
55. МКОУ «Большеплотавская средняя школа №22» (Тульская область, Ефремовский район, д. Большие Плоты, д. 102).
56. МКОУ «Ключевская основная школа №24» (Тульская область, Ефремовский район, п.Октябрьский).
57. МКОУ «Никольская основная школа № 28 имени Ю.Н. Лунина» (Тульская область, Ефремовский район, с. Никольское).
58. МКОУ "Новокрасивская основная школа № 29" (Тульская область, Ефремовский район, с. Новокрасивое).
59. МКОУ «Октябрьская основная школа № 30» (Тульская область, Ефремовский район, д. Стрелечья Поляна).
60. МКОУ «Степнохуторская средняя школа №32» (Тульская область, Ефремовский район, п. Степной, ул. Школьная, д. 42).
61. МКДОУ «Степнохуторский детский сад» (Тульская область, Ефремовский район, п. Степной,ул. Центральная, д. 79-А).
62. МКОУ «Первомайская основная школа №33» (Тульская область, Ефремовский район, п. Первомайский).
63. МКОУ "Первомайский детский сад" (Тульская область, Ефремовский район, п.Первомайский).
64. МКОУ «Мирновская средняя школа №34» (Тульская область, Ефремовский район, п.Мирный, ул. Совхозная, д. 11).
65. МКОУ «Козьминская начальная школа4» (Тульская область, Ефремовский район, п.Козьминский, д. 49).
66. МКОУ "Детский сад № 23 общеразвивающего вида" (Тульская область, Ефремовский район, д. Заречье).
67. МКОУ «Ярославская начальная школа» (Тульская область, Ефремовский район, д.Ярославка).
68. МКДОУ «Шкилевский детский сад» (Тульская область, Ефремовский район, д.Шкилевка, ул. Советская, д. 19).
69. МКОУ «Прилепская начальная школа» (Тульская область, Ефремовский район, д.Шкилевка).
70. МКОУ "Зареченская начальная школа" (Тульская область, Ефремовский район, д.Заречье).
71. МКОУ "Красинский детский сад" (Тульская область, Ефремовский район, поселок имени Красина).
72. МКОУ "Военногородской детский сад общеразвивающего вида" (Тульская область, Ефремовский район, п. Восточный).
73. МКОУ "Чернятинский детский сад" (Тульская область, Ефремовский район, д.Чернятино).
74. МКОУ «Лобановский детский сад общеразвивающего вида» (Тульская область, Ефремовский район, с. Лобаново).
75. МКОУ "Ясеновской детский сад" (Тульская область, Ефремовский район, д.Ясеновая).

**4.3 Учреждения культуры, расположенные на территории МО**

1. Детский отдел центральной районной библиотеки (г.Ефремов,ул.Короткова,д.27).
2. Городская библиотека № 5 (г.Ефремов,ул.Менделеева,д.10).
3. Городская библиотека № 3 (г.Ефремов,ул.Чернышевского,д.15).
4. Городская библиотека № 2 (г.Ефремов,ул.Дружбы,д.33).
5. Городская детская библиотека № 4 (г.Ефремов,ул.Дружбы,д.29).
6. Городская библиотека № 1 (г.Ефремов,ул.Горького,д.29).
7. МУК «Ефремовская межпоселенческая централизованная библиотечная система»: Центр (г.Ефремов,ул.Лермонтова,д.19).
8. МБУК «Районный Дом культуры «Химик» (г.Ефремов,ул.Ломоносова,д.48).
9. Ефремовский районный художественно-краеведческий музей (г.Ефремов, Красная площадь,д.1).
10. Музей завода синтетического каучука (г.Ефремов,ул.Ломоносова,д.48).
11. Дом-музей И.А. Бунина (г.Ефремов,Тургенева,д.47).
12. Героико-патриотический клуб «Землянка» (г.Ефремов,ул.Свердлва,д.25).
13. Ступинская сельская библиотека № 39 (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Ступино).
14. Мечнянская сельская библиотека № 41 (Тульская обл., Ефремовский р-н с. Мечнянка).
15. Мечнянский сельский Дом культуры филиал МБУК «ЕРД «Химик» (Тульская обл., Ефремовский р-н с. Мечнянка).
16. Октябрьская сельская библиотека № 48 (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Октябрьский).
17. Сельский клуб «Колос» филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Октябрьский).
18. Ступинский сельский Дом культуры филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Ступино).
19. Козьминская сельская библиотека № 49 (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Козьминский).
20. Шиловский сельский Дом культуры МБУК «ЕРД К «Химик» (Тульская обл., г. Ефремовский район, с. Шилово).
21. Шиловская сельская библиотека № 6 (Тульская обл., г. Ефремовский район,с.Шилово).
22. Лобановская сельская библиотека № 19 (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Лобаново).
23. Лобановский "Центр театрального и художественного творчества " (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Лобаново).
24. Шкилёвская сельская библиотека № 27 (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Шкилёвка).
25. Кругликовский сельский клуб филиал «ЕРДК «Химик» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Круглики).
26. Кругликовская сельская библиотека № 36 (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Круглики).
27. Ярославская сельская библиотека № 17 (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Ярославка).
28. Ярославский сельский Дом культуры филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Ярославка).
29. Кукуйская сельская библиотека № 15 (Тульская обл., Ефремовский р-н, п/о Пожилино, д. Кукуй).
30. Кукуйский сельский клуб филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, п/о Пожилино, д. Кукуй).
31. Кочкинский сельский клуб филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Кочкино).
32. Кочкинская сельская библиотека № 16 (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Кочкино).
33. Пожилинский сельский Дом культуры филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, село Пожилино).
34. Пожилинская сельская библиотека № 44 (Тульская обл., Ефремовский район, село Пожилино).
35. Степно-Хуторская сельская библиотека № 26 (Тульская обл., Ефремовский р-н, п.Степной).
36. Степно-Хуторский сельский Дом культуры филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, п.Степной).
37. Мирновская сельская библиотека № 50 (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Мирный).
38. Мирновский сельский Дом культуры - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, пос. Мирный).
39. Зареченская сельская библиотека №11 (Тульская обл., Ефремовский р-н, д.3аречье).
40. Новокрасивская сельская библиотека № 33 (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Новокрасивое).
41. Новокрасивский сельский клуб филиал МБУК «ЕРДК «Химик» (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Новокрасивое).
42. Павло-Хуторская сельская библиотека № 46 (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Павло- Хутор).
43. Павло-Хуторский сельский Дом культуры - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Павло- Хутор).
44. Кытиский сельский Дом культуры филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Кытино).
45. Ясеновский сельский клуб филиал МБУК «ЕРДК «Химик» (Тульская обл., Ефремовский район, Ясеновая).
46. Сельский клуб п. Совхозный филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, пос. Совхозный).
47. Иноземский сельский клуб филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Иноземка).
48. Чернятинский сельский Дом культуры - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Чернятино).
49. Овсянниковский сельский Дом культуры - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, село Овсянниково).
50. Хмелевской сельский клуб - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, д. Малая Хмелевая).
51. Хмелевской сельский клуб - филиал «ЕРДК «ХИМИК» (Тульская обл., Ефремовский район, дер. Николаевка).

**4.4 Спортивные учреждения, расположенные на территории МО**

1. Спортплощадка для воркаута (г. Ефремов, Тульское ш., д. 6(парк).
2. Лыжная база (г. Ефремов, Городская роща).
3. Бассейн МБОУ ДОД ДЮСШ №6 "Волна" (г. Ефремов, Тульское ш., д. 6).
4. Мини-стадион (г. Ефремов,Городской сад).
5. Физкультурно-оздоровительный комплекс (г. Ефремов, ш. Тульское).
6. Стадион МБОУ ДОД ДЮСШ №3 (г. Ефремов, ул .Московская застава, д. 15а).
7. Стадион "Химик" (г. Ефремов, Городская роща).
8. Спортивная база ФСОП "Россия" (г. Ефремов, Городская роща).
9. Стадион МКОУ СШ №8 (г. Ефремов ,ул. Дружбы, д. 7).
10. Стадион МБОУ ДОД ДЮСШ №3 (Ефремовский район, деревня Заречье, д. 11).

**4.5 Сельскохозяйственные предприятия, расположенные на территории МО**

1. ООО «Возрождение» (Тульская обл., р-н Ефремовский, Чернятинский сельский округ).
2. ОАО СПП "Ефремовское" (Тульская обл., р-н Ефремовский, п. им. Мичурина).
3. ООО"Рассвет" (Тульская обл., р-н Ефремовский, с. Овсянниково)
4. ЗАО "Родина" (Тульская, район Ефремовский, деревня Малая Хмелевая).
5. ООО СП "Колхоз им. Суворова" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Кугушевские Выселки).
6. ООО СП "Вязово" (Тульская обл., р-н Ефремовский, п. Козьминский).
7. ООО "МЕЖДУРЕЧЬЕ АГРО" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Шкилевка).
8. ООО СП "ДОВЕРИЕ" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д.Николаевка).
9. ООО СП "СТУПИНО" (Тульская область, Ефремовский район, с. Ступино).
10. Ф/Х"ОТЕЦ И СЫН" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Большая Корчажка).
11. СПК "КРАСИВАЯ МЕЧА" (Тульская область, Ефремовский район, с. Мечнянка).
12. ОАО "ДУБРОВСКИЙ" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Большие Плоты).
13. ООО "ГРИБАНОВО" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Варламовка).
14. ООО СП "ЗАРЯ" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Чернятино).
15. ООО "ЛАВРОВО" (Тульская область, Ефремовский район, с. Шилово).
16. ООО "АГРОСОЮЗ" (Тульская обл., р-н Ефремовский, с. Пожилино).
17. ООО "ЮЖНОЕ" (Тульская область, Ефремовский район, с. Мечнянка).
18. ООО СП "РУСЬ" (Тульская область, Ефремовский район, с. Шилово).
19. ООО ПЦ "Смик" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Кукуй).
20. ООО СП "Золотой колос" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Кытино).
21. ООО "Волынка" (Тульская обл., Ефремовский район, д.Ново-Глотово).
22. СХХ ООО "Заречье" (Тульская обл., р-н Ефремовский, д. Заречье).
23. ООО «Иранд» (г. Ефремов, ул. Ленина, 22).

## 4.6 Основные промышленные предприятия, расположенные на территории МО

На территории муниципального образования действуют следующие промышленные предприятия:

**1. ООО «Каргилл» (г. Ефремов, ул. Молодежная, 10):**

Предприятие «Каргилл» в г. Ефремов существует с 1995г, после приобретения предприятия по производству крахмалопродуктов. На протяжении последних лет компания последовательно инвестировала в модернизацию производства более 500 миллионов долларов США, сделав его ведущим поставщиком патоки, кукурузного крахмала и прочих ингредиентов для пищевой промышленности России.

**2. ООО «Кинг Лион Тула» (МО г. Ефремов, д. Чернятино):**

Предприятие открылось в 2003 году на месте бывших складов Райпотребсоюза (возле Элеватора №2).

Продукция макаронной фабрики «Кинг Лион»:

- картофельное пюре, макароны и вермишель быстрого приготовления,

- супы, вермишель и картофельное пюре быстрого приготовления в термопосуде,

- бизнес-ланч в термочашечке,

- лапша яичная,

- лапша по-узбекски,

- арахис жареный,

- соевый соус.

Сбыт продукции осуществляется по всей России, в том числе на Урале и в Сибири.

**3. ОАО «Ефремовский хлебозавод» (г. Ефремов, ул. Ленинградская, 1):**

Год основания предприятия 1965 год. Сегодня это единственное предприятие в Ефремовском районе по производству хлебобулочной и кондитерской продукции. Предприятие выпускает хлебобулочную, кондитерскую продукцию, а с 2003 года после приобретения новых производственных помещений, стало специализироваться и на выпуске безалкогольной продукции и кваса. Всего на предприятии выпускается более 130 видов различных наименований продукции:

- 60 видов хлебобулочных изделий,

- 50 видов бисквитно-кремовых изделий,

- 20 видов различные печенья и безалкогольная продукция.

**4. ОАО «Ефремовский маслосыродельный комбинат» (г. Ефремов, ул. Ленинградская, 147):**

Ефремовский молокозавод был основан в 1932 г.

Основной ассортимент вырабатываемой продукции: сыры твердые сычужные, масло сливочное, масло подсырное, молочный сахар и цельномолочная продукция (молоко пастеризованное, кефир, ряженка, творог и сметана).

С 1996 г. АООТ «ЕМСК» переименовано в Открытое Акционерное Общество «Ефремовский маслосыродельный комбинат» чем и является по настоящее время.

Начиная с 2002 г. предприятие начало свое возрождение. Серьезно выросла сырьевая база предприятия (среднесуточный объем поставок молока-сырья достиг 140 т). Были инвестированы серьезные денежные средства в модернизацию производства. Стратегическим партнером компанией Tetra Pak, было поставлено оборудование для быстрой и качественной переработки молока, позволяющее за счет высокой производительности и скорости переработки молока, добиваться высокого качества готовой продукции.

Приобретение фасовочного оборудования у компании FinnPak и Tauras-Fenix, позволило увеличить производство цельномолочной продукции до 30т.

**5. ООО «Зернопродукт» (г. Ефремов, ул. Московская застава, 1):**

Начало сегодняшнему ООО «Зернопродукт» заложил завод технического спирта, вступивший в строй 24 февраля 1934г. Его продукция являлась сырьем для производства синтетического каучука. завод выпускает спирт этиловый ректификованный из пищевого сырья следующих марок:

- «Альфа»;

- «Люкс»;

- «Экстра»;

- «Высшей очистки»;

- первого сорта;

С 2009г. к ассортименту выпускаемой продукции добавилась барда сухая кормовая.

**6. ОАО « Печатник» (г. Ефремов, ул. Заводская, 3):**

Компания зарегистрирована 15 января 1992 года. Основной вид деятельности: "Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации, печатание газет".

**7. ОАО «Ефремовский завод СК» (г. Ефремов, ул. Строителей, 2):**Один из крупнейших и первых заводов в России по производству синтетического каучука.

Ефремовский завод СК-3 был основан в 1931 году. В 1933 году был отгружен первый вагон синтетического натрий бутадиенового каучука СКБ.

В 1992 году завод получил свидетельство о регистрации акционерного общества «Ефремовский Завод синтетического каучука».

Основная продукция ОАО «ЕЗСК»:

- Каучуки;

- Пластины полиизобутиленовые;

- Присадки к маслам;

- Фракция антроценовая.

На сегодняшний день Ефремовский завод СК остается единственным в стране производителем высокомолекулярного полиизобутилена, широко применяемого в резинотехнической промышленности, электротехнике, медицине.

География поставок продукции ОАО «ЕЗСК» простирается не только по регионам РФ, но и в страны СНГ, США, Европы, а также Марокко и Ирана.

**8. ОАО «Ефремовский элеватор №2» (МО г. Ефремов, д. Чернятино):**

Ефремовский элеватор №2 введен в эксплуатацию в 1982 году. Предприятие оказывает услуги по приемке, сушке, хранению зерновых культур.

Емкость элеватора 144 тысячи тонн.

Оснащен 5 автоприемными устройствами способными принимать 4 тысячи тонн зерна в сутки, имеет сушильные хозяйства в количестве 4 зерносушилок.

Отгрузка готовой продукции автомобильным и железнодорожным транспортом.

**9. ООО «Кубаньмасло–Ефремовский маслозавод» (г. Ефремов, мкр. Южный):**

Предприятие на сегодняшний день крупнейший производитель кукурузного масла в России.

Основным поставщиком кукурузного зародыша является один из крупнейших глюкознопаточных комбинатов России. Тесные партнерские отношения с ним обеспечивают бесперебойное снабжение предприятия сырьем круглый год.

В феврале 2005 года предприятием начата программа по переработке рапса. На сегодня ООО "Кубаньмасло-ЕМЗ" является универсальным предприятием, которое имеет возможность перерабатывать три вида масличных (рапс, подсолнечник, зародыш кукурузы) и имеет серьезный производственный практический опыт по работе с рапсом.

Продукция реализуется как внутри России, так и в ближнем и дальнем зарубежье.

**10. ООО «АтомМаш» (г. Ефремов, ул. Ленинградская, 136):**

Ефремовский завод «АтомМаш» на протяжении 45 лет производит надежное, передовое, качественное оборудование для предприятий атомной, нефтяной, газовой и химической промышленности. В настоящее время Ефремовский завод «АтомМаш» - это современное предприятие, изготавливающее следующие виды промышленного оборудования:

- аппараты и емкости

- аппараты теплообменные

- колонные аппараты и реакторное оборудование

- оборудование для подготовки нефти и газа

- оборудование для АЭС

- шаровые резервуары

- изотермические резервуары для хранения сжиженного аммиака.

**11. ООО «Прораб» (г. Ефремов, ул. Заводская, 3):**

Компания зарегистрирована в 2002 году. Основным видом деятельности является: "Производство общестроительных работ по возведению зданий".

**12. ООО "Сантехсервис" (г. Ефремов, ул. Заводская,3):**

Основным видом деятельности компании является производство санитарно-технических работ.

**13. ООО "Региональные тепловые сети" (г. Ефремов, ул. Тульское шоссе. 30):**

Основным видом деятельности компании является производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

**14. ООО "Элист" (г. Ефремов, ул. Карла Маркса, 112):**

Компания зарегистрирована в 1992 году. Основным видом деятельности компании является предоставление услуг по монтажу, ремонту, техническому обслуживанию и перемотке электродвигателей, генераторов и трансформаторов.

**15. МУП "Водопроводно-канализационное хозяйство" (г. Ефремов, Тульское шоссе, 2):**

Основным видом деятельности компании является распределение воды.

**16. МУП "Благоустройство" (г. Ефремов, ул. Строителей, 23):**

Основным видом деятельности компании является удаление и обработка твердых отходов.

**17. МУП "Дорожник" (г. Ефремов, ул. Карла Маркса, 62)**

Основным видом деятельности компании является уборка территории и аналогичная деятельность.

**18. ОАО «Ядрица» (г. Ефремов, ул. Успенского, 26):**

ОАО "Ядрица" (элеватор №1) - одно из старейших Российских производителей гречневой крупы. Предприятие начало работать с 1962 года.

За период своей деятельности, благодаря внедрению новой техники, реконструкции технологической схемы и коммуникации, было получено высокое качество продукции, а производительность достигла 100 тонн в сутки.

Основные направления работы элеватора:

1. Закупка гречихи в любых количествах;

2. Прием давальческого зерна на переработку;

3. Оптовая продажа

- крупа гречневая 1 сорт, фасованная в полипропиленовые мешки 50 кг,

- крупа гречневая 1 сорт, фасованная в пакеты по 1 кг,

- продел гречневый, фасованный в полипропиленовые мешки 50 кг,

- лузга гречневая для производства специальных матрасов и подушек.

Склад готовой продукции - гречневой крупы

Объемы поставок не ограничены. Отгрузка продукции ж/д и автотранспортом. Помимо отечественных поставок, предприятие осуществляет экспорт своей продукции как в страны СНГ, так и на Кипр, в Израиль, США, Финляндию и страны Прибалтики.

**19. представительство ООО «ВитАргос-Россовит» (г. Евремов, ул. Московская застава, 1):**

Компания «ВитАргос-РОССОВИТ» является владельцем торговой марки «РОССОВИТ», под которой с 1999 года выпускаются кормовые добавки (премиксы, кормовые смеси и концентраты) в комбикорма для всех видов сельскохозяйственных животных.

Основные направления деятельности: ООО "ВитАргос-Россовит" - одна из крупнейших российских компаний по производству кормовых добавок (витаминно-минеральных смесей, премиксов, кормовых смесей и концентратов) для сельскохозяйственных животных. ООО «ВитАргос-Россовит» входит в состав международной INVIVO GROUP, крупнейшей французской компании, объединяющей сельскохозяйственные кооперативы и являющейся признанным лидером в производстве комбикормов, премиксов и лечебного питания для животных, а также имеющей мировую известность в исследованиях и новых технологиях в кормлении.

Производство: В городе Ефремове Тульской области находится обособленное структурное подразделение и производственная площадка компании.

Ассортимент выпускаемой продукции:

ООО «ВитАргос-Россовит» выпускает более 1000 рецептов премиксов, кормовых смесей и концентратов ежегодно.

**20. Ефремовский филиал ОАО «Щекиноазот» (г. Ефремов, Большеполтавский с/о).**

Ефремовский филиал ОАО «Щекиноазот» специализируется на выпуске серной кислоты различных марок и олеума, входит в десятку крупнейших производителей отечественной серной кислоты, в 2010 году по фактической мощности занимал шестую строчку в рейтинговой таблице. Мощности производства составляют 500 тыс. т в год.

# 5. Общий перечень планируемых объектов местного значения для включения в Генеральный план

Перечень видов объектов местного значения МО для включения в Генеральный план вытекает из состава полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности МО, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие МО.

Как правило, к объектам местного значения МО, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие МО, относятся такие объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие МО в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах МО.

Виды объектов местного значения МО, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, в областях, подлежащих отображению в Генеральном плане, к ним относятся следующие виды планируемых для размещения объектов местного значения МО:

1) объекты электро-, тепло- , газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

2) автомобильные дороги в границах населенных пунктов МО;

3) объекты физической культуры и массового спорта;

4) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО.

Общий перечень основных видов объектов местного значения, с учетом полномочий МО, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а так же федеральным и региональным законодательством о градостроительной деятельности, представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Общий перечень основных видов объектов местного значения с учетом полномочий МО

| **№ п/п** | **Краткое содержание полномочий** | **Основные объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, необходимые для исполнения полномочий** |
| --- | --- | --- |
| Статья 14. Вопросы местного значения городского, сельского поселения | | |
| 1 | 3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО; | Административные здания органов местного самоуправления  и пр. |
| 2 | 4) организация в границах МО электро-, тепло- , газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе: |  |
|  | Электроснабжение | Трансформаторные подстанции, воздушные и подземные (кабельные) линии электропередачи, линии освещения и пр. |
|  | Теплоснабжение | Котельные, теплосети и пр. |
|  | Газоснабжение | ГРПБ, распределительные газопроводы, магистральные газопроводы и пр. |
|  | Водоснабжение | Водозаборы, скважины, повысительные станции, водонапорные башни, станции ХВО, распределительные сети, водоводы, магистральные сети и пр. |
|  | Водоотведение | Распределительные сети, магистральные сети, самотечный коллектор, напорный коллектор, очистные сооружения, КНС,  дождевая (ливневая) канализация и пр. |
|  | Снабжение населения топливом | Здания или площадки для временного хранения топлива и пр. |
| 3 | 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов МО, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; | Устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети),  объекты обеспечения безопасности дорожного движения, парковки, |
| 4 | 6) обеспечение проживающих в МО и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством; | Строительство муниципального жилищного фонда, объекты  инженерной и транспортной инфраструктуры и пр. |
| 5 | 9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов МО; | Пожарный водоем (как ОКС), противопожарный водопровод и пр. |
| 6 | 11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек МО; | Здание библиотеки и пр. |
| 7 | 12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей МО услугами организаций культуры; | Дом культуры и пр. |
| 8 | 14) обеспечение условий для развития на территории МО физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий МО; | Дома спорта, бассейны, спортивные центры, спортивные площадки, спортивные трассы и пр. |
| 9 | 17) формирование архивных фондов МО; | Здание архивного фонда и пр. |
| 10 | 18) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора; | Площадки для сбора бытовых отходов и мусора и пр. |
| 11 | 19) организация благоустройства территории МО (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов МО | Линии освещение улиц и пр. |
| 12 | 22) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения; | Территории кладбищ, здания специального назначения и пр. |
| 13 | 23) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории МО от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; | Объекты в соответствии с мероприятиями, предусмотренными «Паспортом безопасности» и мероприятиями по территориальной обороне и гражданской обороне и пр. |
| 14 | 24) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории МО; | Здание для аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований и пр. |
| 15 | 26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья; | Пляж как объект и пр. |
| 16 | 27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории МО, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| 17 | 37) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд МО, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом; | Объекты капитального строительства, предусмотренные соответствующими мероприятиями |
| Статья 14.1. Права органов местного самоуправления городского, сельского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения МО | | |
| 1 | 1) создание музеев МО; | Здание музея и пр. |
| 2 | 3) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в МО нотариуса; | Объекты капитального строительства, необходимые для реализации полномочия и пр. |
| 3 | 8.1) создание муниципальной пожарной охраны; | Здание депо и пр. |

Выше приведенная информация применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию Генерального плана, в части формирования перечней и определения сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения МО.

**6. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО.**

На основании части 5 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования, к которым относится Генеральный план, осуществляется на основании планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств бюджета.

Согласно пункту 1 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в материалах по обоснованию Генерального плана в текстовой форме должны содержаться сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО.

Данное требование обусловлено необходимостью, с одной стороны, учета планируемых к размещению объектов местного значения МО в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования и их отображению в Генеральном плане, в случае « до утверждения документа территориального планирования» (часть 6 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации), с другой стороны приведение в соответствие принятых программ и Генерального плана – в ситуации «после утверждения документа территориального планирования» (часть 7 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Данный подход закрепляет способ реализация положений Генерального плана (часть 1 статья 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации) путем:

1) подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения МО в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения МО, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий МО, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения МО на комплексное развитие этих территорий.

В общем подходе, в каждом муниципальном образовании могут разрабатываться и утверждаться следующие документы стратегического планирования, подлежащих учету в Генеральном плане:

1) программа социально-экономического развития на среднесрочную перспективу;

2) муниципальные целевые программы на среднесрочную перспективу (по каждой сфере деятельности);

3) схемы развития и размещения отдельных видов деятельности;

4) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

5) инвестиционные программы организации коммунального комплекса;

6) межмуниципальные программы развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Перечень планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования для реализации, которых осуществляется создание объектов местного значения МО, представлен в таблице 6.1.

Таблица 6.1. Перечень планов и программ комплексного социально-экономического развития МО

| **№ п/п** | **Наименование планов, программ, решений и реквизиты их утверждения** | **Задачи программы** | **Ожидаемые результаты программы** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | - Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Ефремов на 2015-2029 годы. | 1. Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой муниципального образования. 2. Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем. 3. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем. 4. Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию. 5. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе. 7. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры. 8. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. 9. Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы. 10. Повышение капитализации (рыночной стоимости) отраслевых предприятий, что напрямую повлияет на повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 11. Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития муниципального образования, а также созданию благоприятных условий для проживания. | − Обеспечение централизованным водоснабжением и водоотведением, теплоснабжением, электроснабжением территории муниципального образования город Ефремов; − Улучшение качественных показателей питьевой воды, показателей очистки сточных вод; − Улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, экологической обстановки на территории муниципального образования; − Обеспечение бесперебойного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения муниципального образования; − Увеличение количества потребителей услуг, а также объема сбора средств за предоставленные услуги; − Снижение себестоимости тепло- , электро-, водоснабжения, водоотведения и повышение рентабельности работы предприятий коммунальной инфраструктуры; − Снижение потерь тепловой и электрической энергии, утечек водных ресурсов, в том числе за счет снижения числа ремонтов, а также ресурсосбережения; − Ограничение роста тарифов на коммунальные услуги за счет экономии затрат предприятий; − Увеличение уровня инвестиционной привлекательности отрасли |

В случае утверждения новых планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения, которые не учтены (программы, планы, решения) в настоящей таблице, они подлежат обязательному включению в таблицу 6.1, в рамках процедуры внесения изменений в Генеральный план, в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений.

Такие же требования предъявляются в случае изменения или отмены, в установленном законодательством порядке, муниципальных программ планировавших создание объектов местного значения и актуализации данного раздела и соответственно всех положений Генерального плана.

**7. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

Обоснование выбранного варианта планируемого размещения объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось для каждого рассматриваемого объекта. В случае указания в программе конкретного места размещения объекта, учитывались особенности проведения обоснований в этой ситуации, к которым относится ограниченность по площади территории, которая находится в населённом пункте или другой конкретно указанной части муниципального образования и занимает определенное место в составе принятых в генеральном плане градостроительных решений, учет которых является обязательным условием проведения обоснований.

При этом определяются: функциональная зона и ограничения по использованию территории.

**7.1 Обоснование выбранного варианта размещения объектов электро-, тепло- , газо-, водоснабжения населения, водоотведение, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования планируется следующие объекты:

1. Водоснабжение:

- Реконструкция магистральных водопроводов от Дубиковского и Пожилинского водозаборов до насосной станции 3-го подъема (труба в трубе)

2. Теплоснабжение:

- Реконструкция ЕТЭЦ (г. Ефремов, ул. Заводская д.3);

- Реконструкция котельной МК-1 (г. Ефремов, ул. Дачная);

- Реконструкция котельной МК-2 (г. Ефремов, ул. Больничный проезд);

- Реконструкция котельной МК-4 (г. Ефремов, ул. Словацкого восстания, 18);

- Строительство котельной СТ15-1 (г. Ефремов, пересечение ул. Октябрьская и ул.Энтузиастов);

- Строительство котельной СТ15-2 (г. Ефремов, ул. Красноармейская, в районе дома №67);

- Строительство котельной СТ15-3 (г. Ефремов, ул. Шлихтера, напротив ж.д. № 1);

- Строительство котельной КВГС-14 (г. Ефремов, ул. Тульское шоссе, рядом с ДЮСШ "Волна").

3. Газоснабжение:

- Строительство распределительного газопровода с газорегуляторным пунктом (ГРП) в п. Западная Звезда.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

**7.2 Обоснование выбранного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов автомобильных дорог (устройство дорог, реконструкция дорог местного значения в границах населенных пунктов МО (улично-дорожной сети), объекты обеспечения безопасности дорожного движения, парковки, парковочные места и пр.) в границах населенных пунктов МО.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

**7.3 Обоснование выбранного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов физической культуры и массового спорта.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

**7.4 Обоснование выбранного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

На основании сведений, представленных в разделе 6, в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования не предусматривается создание объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО.

В случае утверждения планов и муниципальных программ и принятия решений по созданию объектов местного значения для исполнения полномочий в данной области, они подлежат обязательному обоснованию выбранного варианта размещения объекта и включению в Генеральный план.

Все результаты по обоснованию выбранного варианта планируемого размещения объекта местного значения должны быть занесены в сводную таблицу 7.5.1.

**7.5 Сводная таблица обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования**

Таблица 7.5.1. Обоснования выбранного варианта размещения планируемых объектов местного значения, установленных в планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Рекомендованное место расположения объекта местного значения | Вид и наименование объекта местного значения/источник получения сведений об объекте | Функциональная зона по генеральному плану МО | Оценка условий создания объекта местного значения | | | | |
| Современное состояние и использование территории | Оценка соответствия параметрам функциональной зоны | Наличие огранич-  ений по использо-  ванию территории, включая прогнози-  руемые ограничения | Благоприятность по инженерно-строительным условиям | Обеспеченность транспортно-инженерной инфраструктурой |
| электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение | | | | | | | |
| МО г. Ефремов | реконструкция магистральных водопроводов | И-Т |  |  |  |  |  |
| г.Ефремов, ул. Заводс-кая д.3 | реконструкция ЕТЭЦ | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Дачная | реконструкция котельной МК-1 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Больнич-ный проезд | реконструкция котельной МК-2 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Словац-кого восста-ния, 18 | реконструкция котельной МК-4 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, пересечение ул. Октябрь-ская и ул. Энтузиастов | строительство котельной СТ15-1 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Красноармейская, в районе дома №67 | строительство котельной СТ15-2 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Шлихтера, напротив ж.д. № 1 | строительство котельной СТ15-3 | И-Т |  |  |  |  |  |
| г. Ефремов, ул. Тульское шоссе, рядом с ДЮСШ "Волна" | строительство котельной КВГС-14 | И-Т |  |  |  |  |  |
| п. Западная Звезда | строительство распределитель-ного газопро-вода с газорегу-ляторным пунктом (ГРП) в п. Западная Звезда | И-Т |  |  |  |  |  |
| автомобильные дороги в границах населенных пунктов | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| физическая культура и массовый спорт | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные области деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросом местного значения | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

# 8. Учет положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования различного уровня, при подготовке Генерального плана

На основании требований части 6 статьи 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Генеральный план выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований.

Учету подлежали положения о территориальном планировании, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, в том числе имеющих общую границу с планируемой территорией, которые утверждены в установленном порядке на период подготовки Генерального плана.

В Таблице 8.1 приведен перечень документов территориального планирования Российской Федерации, документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований, в том числе имеющих общую границу с планируемой территорией, которые утверждены в установленном порядке на период подготовки Генерального плана и которые были учтены при подготовке Генерального плана.

Таблица 8.1. Перечень документов территориального планирования подлежащих учету при подготовке Генерального плана.

| **№ п/п** | **Наименование документов территориального планирования** | **Реквизиты утверждения** | **Источник информации** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Документы территориального планирования Российской Федерации | | |
| 1.1 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.12.2015 №2659-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.2 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.3 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.4 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.5 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 1.6 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 10.12.2015 №615сс | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 2. | Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации | | |
| 2.1. | Схема территориального планирования Тульской области | Постановление правительства Тульской области от 30.12.2015 №630 | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 2.2 | Схема территориального планирования Орловской области | | |
| 2.3 | Схема территориального планирования Липецкой области | Постановление администрации Липецкой области №373 от 30.07.2015 | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 3. | Документы территориального планирования муниципальных районов, имеющих общую границу с планируемой территорией | | |
| 3.1 | Схема территориального планирования МО Ефремовский район Тульской области | № 9-101 от 22.06.2012 | ФГИС ТП http://fgis.economy.gov.ru/fgis/ |
| 3.2 | Схема территориального планирования МО Каменский район Тульской области | Решение Собрания представителей МО Каменский район № 15-6 от 29.09.2010 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.3 | Схема территориального планирования МО Каменский район Тульской области | Постановление представителей Собрания депутатов МО Каменский район № 11-4 от 17.11.2014 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.4 | Схема территориального планирования МО Воловский район Тульской области | Постановление представителей Собрания депутатов МО Воловский район №25-2 от 31.08.2010 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.5 | Схема территориального планирования МО Новодеревеньковский район Орловской области | | |
| 3.6 | Схема территориального планирования МО Становлянский район  Липецкой области | Решение Совета депутатов Становлянского района №199 от 31.05.2011 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.7 | Схема территориального планирования МО Краснинский район  Липецкой области | №1 от 21.11.2012 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.8 | Схема территориального планирования МО Данковский район  Липецкой области | Решение совета депутатов Данковского муниципального района Липецкой области №503  От 26.09.2012 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 3.9 | Схема территориального планирования МО Лебедянский район  Липецкой области | Решение Совета депутатов Лебедянского муниципального района №337 от 27.06.2012 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |
| 4. | Документы территориального планирования, имеющих общую границу с планируемой территорией | | |
| 4.1 | Генеральный план муниципального образования Яблоневское Каменского района Тульской области | Решение собрания представителей МО Каменский район № 34-5 от 20.09.2012 | ФГИС ТП <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/> |

## 8.1 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения, а так же их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования, представлены в Таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1. Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения, в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | | |
| 1.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 2. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 3. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 4. | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | | |
| 4.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| 5. | Схема территориального планирования Российской Федерации в энергетики | | |
| 5.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |

Объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, перечисленные в таблице, не подлежат отображению в графической части Генерального плана, в связи с отсутствием таковых.

## 8.2 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения

В Генеральном плане, с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов федерального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон федерального значения, отображенных в Схемах территориального планирования Российской Федерации, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов федерального значения и местоположения линейных объектов федерального значения.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

## 8.3 Утвержденные схемой территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения

В статье 8 Областного закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» установлены виды объектов регионального значения, подлежащие отображению в Схеме территориального планирования Тульской области, которые согласно части 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане

К объектам капитального строительства регионального значения, подлежащим учету в Генеральном плане и отображенным в Схеме территориального планирования Тульской области, относятся:

а) объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

б) объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;

в) объекты образования;

г) объекты здравоохранения;

д) объекты физической культуры и спорта

е) иные объекты, определяемые правительством Тульской области.

Утвержденные в Схеме территориального планирования Тульской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения представлены в Таблице 8.3.1.

Таблица 8.3.1. Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, подлежащих учету при подготовке проекта Генерального плана

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Категория** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Особо охраняемые территории** | | |
| 1.1. | Памятники природы:  - участок луговой степи  - лесное урочище  - участок луговой степи и дубрава  - участок луговой степи  - склон правого берега  - долина реки Кобылинки | напротив с. Сторожа;  у с. Дубики;  у д. Вязово;  у с. Хомяково;  близ с. Кытино;  ниже с. Кольцово | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| 1.2. | Участок рекреационного назначения | На востоке МО г. Ефремов, в долине реки Красивая Меча | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| **2.** | **Объекты культурного наследия** | | |
| 2.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |
| **3.** | **Объекты капитального строительства** | | |
| 3.1. | Размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения не предусмотрено | Не устанавливается |  |

## 8.4 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и местоположения линейных объектов регионального значения

В Генеральном плане с учетом сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов регионального значения и размещение объектов, иных территорий и (или) зон регионального значения, отображенных в схеме территориального планирования Тульской области, установлены, соответствующие функциональные зоны, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения, которые, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", относятся к объектам, которые могут находиться в собственности Тульской области.

Функциональные зоны и их условные обозначения, в том числе коды объектов, установлены в соответствии с пунктом 46 Приложения к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» (далее – Приказ Минрегиона от 30 января 2012 г. № 19).

Таблица 8.4.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Условные знак для отображения** | **Код объекта** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Особо охраняемые природные территории | | |
| 1.1 | Проектируемые памятники природы:  - участок луговой степи напротив с. Сторожа;  - лесное урочище у с. Дубики;  - участок луговой степи и дубрава у д. Вязово;  - участок луговой степи у с. Хомяково;  - склон правого берега близ с. Кытино;  - долина реки Кобылинки ниже с. Кольцово. | Памятник природы | 605010105 |

## 8.5 Утвержденные схемой территориального планирования МО Ефремовский район сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях МО объектов местного значения

В статье 12 Областного закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области", установлены виды объектов местного значения муниципального района, подлежащие отображению в Схеме территориального планирования муниципального района, которые согласно части 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат учету в Генеральном плане.

К объектам капитального строительства местного значения муниципального района, подлежащим учету в Генеральном плане и отображенным в схеме территориального планирования муниципального района, относятся:

1) объекты электро - и газоснабжения МО;

2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3) объекты образования;

4) объекты здравоохранения;

5) объекты физической культуры и массового спорта;

6) объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

7) объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Утвержденные схемой территориального планирования Ефремовского муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории МО город Ефремов, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования представлены в таблице 8.5.1.

Таблица 8.5.1. Реестр планируемых для размещения объектов местного значения МО г. Ефремов, утвержденных в схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области, подлежащих учету при подготовке Генерального плана

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия, объекта, планируемого для размещения** | **Планируемое место размещения объекта,**  **краткие характеристики** | **Функциональная зона** |
| 1. | Объекты электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения МО | | |
| 1.1. | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 2. | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | | |
| 2.1. | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 3. | Объекты образования | | |
| 3.1. | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 4 | Объекты здравоохранения | | |
| 4.1 | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 5 | Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| 5.1 | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 6 | Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов | | |
| 6.1 | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |
| 7 | Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального района | | |
| 7.1 | в Схеме территориального планирования Ефремовского муниципального района Тульской области сведения о планируемом размещении таких объектах – отсутствуют. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. | В связи с отсутствием объектов – не заполняется. |

## 8.6 Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов местного значения муниципального района и (или) местоположения линейных объектов местного значения муниципального района

Таблица 8.6.1

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование установленной функциональной зоны** | **Обозначение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Объекты электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения МО | | |
| 1.1. | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 2. | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | | |
| 2.1. | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 3. | Объекты образования | | |
| 3.1. | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 4 | Объекты здравоохранения | | |
| 4.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 5 | Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| 5.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливается |
| 6 | Объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов | | |
| 6.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |
| 7 | Объекты в иных областях деятельности, необходимые для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения муниципального района | | |
| 7.1 | отсутствуют | Не устанавливается | Не устанавливаются |

Таблица 8.6.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа территориального планирования | Наименование и планируемое место размещения объекта, территории, зоны |
| 1 | Генеральный план муниципального образования Яблоневское Каменского района Тульской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 2 | Генеральный план муниципального образования Архангельское Каменского района Тульской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 3 | Генеральный план муниципального образования Турдейское Воловского района Тульской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 4 | Генеральный план муниципального образования Самарское Куркинского района Тульской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 5 | Генеральный план муниципального образования Старогольское Новодеревеньковского района Орловской области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 6 | Генеральный план муниципального образования Чемодановское Становлянского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 7 | Генеральный план муниципального образования Михайловское Становлянского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 8 | Генеральный план муниципального образования Лукьяновское Становлянского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 9 | Генеральный план муниципального образования Успенское Становлянского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 10 | Генеральный план муниципального образования Сотниковское Краснинского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 11 | Генеральный план муниципального образования Яблоневское Лебедянского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |
| 12 | Генеральный план муниципального образования Воскресенское Данковского района Липецкой области | Планируемые для размещения объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду территории МО – отсутствуют. |

## 8.7 Учет документов территориального планирования муниципальных образований имеющих общую границу с планируемой территорией

В целях обеспечения учета объектов, иных территорий и (или) зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения МО или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального район, Генеральном плане выполнен учет положений о территориальном планировании документов территориального планирования муниципальных образований имеющих общую границу с планируемой территорией.

Учету подлежали планируемые для размещения объекты местного значения, иные территории и (или) зоны, которые в связи с планируемым размещением таких объектов, могут оказать негативное воздействие на окружающую среду рассматриваемой (проектируемой) территории и потребовали установление зон с особыми условиями использования территории.

**9. Требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне**

**9.1 Основные понятия и положения**

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций - это аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов.

Зона чрезвычайной ситуации - это территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация.

Риск возникновения природных ЧС - это вероятность возникновения неблагоприятных (негативных) последствий воздействия поражающих факторов источников природных ЧС на население, территорию и окружающую природную среду.

Риск возникновения источников природных ЧС – это вероятность (частота) возникновения в течение определенного промежутка времени источника природных чрезвычайных ситуаций.

Основной задачей при разработке раздела, на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС биолого-социального характера и иных угроз рассматриваемой территории:

1. определить территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

2. создать условия для последующей разработки проектных мероприятий по минимизации их последствий с учетом ИТМ ГО, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

3. выявить территории, возможности застройки и хозяйственного использования которых, ограничены действием указанных факторов;

4. обеспечить при территориальном планировании выполнение требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.

**9.2 Исходные данные для разработки раздела**

Согласно рекомендациям ГУ МЧС России по Тульской области при разработке Генерального плана предлагается использовать электронные паспорта территорий, разработанные ГУ МЧС по Тульской области.

При разработке раздела учитывались ранее разработанные документы по безопасности в чрезвычайных ситуациях:

1. Паспорт безопасности территории МО город Ефремов.

2. Паспорт территории населенных пунктов муниципального образования.

**Климатические условия:**

Климат умеренно-континентальный, характеризуется умеренно холодной зимой и теплым летом. Температура воздуха в среднем за год положительная, изменяется по территории с севера на юг от 4,0°С до 4,6°С. В годовом ходе с ноября по март отмечается отрицательная средняя месячная температура, с апреля по октябрь - положительная. Самый холодный месяц года - январь, с температурой воздуха 18,9°С-25°С. Минимальная температура воздуха составляет -46°С, а максимальная - +38°С. В течение холодного периода (с ноября по март месяцы) часты оттепели. Оттепелей не бывает только в отдельные суровые зимы. В то же время в некоторые теплые зимы оттепели следуют одна за другой, перемежаясь с непродолжительными и несущественными похолоданиями. Июль - самый теплый месяц года. Средняя температура воздуха в это время, незначительно изменяясь по территории, колеблется около +18°С. В отдельные годы в жаркие дни максимальная температура воздуха достигала +36...+39°С. Весной и осенью характерны заморозки. Весной заморозки заканчиваются, по средним многолетним данным, 8-14 мая, первые осенние заморозки отмечаются 21-28 сентября.

Продолжительность безморозного периода колеблется в пределах от 99 до 183 суток, в среднем - 149 суток.

В зависимости от характера зим, их снежности и температурного режима изменяется глубина промерзания почвы, которая колеблется в отдельные зимы от 25 до 100 см, в среднем составляя 64 см.

По количеству выпадающих осадков территория относится к зоне достаточного увлажнения. За год в среднем за многолетний период выпадает 650-730 мм осадков. Пространственное и временное их распределение отличается значительной неравномерностью. Большая часть 460 мм приходится на теплый период года и 270 мм – на холодный. В годовом ходе месячных сумм осадков максимум наблюдается в июле (в среднем 95 мм осадков), минимум - в марте (44 мм осадков). Обычно две трети осадков выпадает в теплый период года (апрель - октябрь) в виде дождя, одна треть - зимой в виде снега.

Осадки, выпадающие в твердом виде с ноября по март, образуют снежный покров. Образование устойчивого снежного покрова обычно начинается на севере района 28 ноября и заканчивается на юге 7 декабря. Максимальная высота снежного покрова отмечается в конце февраля и изменяется по территории от 19 до 33 см, в отдельные многоснежные годы она может достигать 50 см на юге и 70 см на севере, а в малоснежные зимы - не превышать 5 см. Число дней со снежным покровом - 130-145.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 29 ноября, а разрушения – 6 апреля. Среднее число дней со снежным покровом равно 139. Высота снежного покрова в среднем составляет 47 см, в отдельные годы доходит до 70 см. Максимальной высоты снежный покров достигает в конце февраля – начале марта.

Число дней с относительной влажностью воздуха 80% и более за год составляет 125-133.

Ветер. Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года потоков западного и юго-западного направления. В зимний период преобладают ветры южного и юго-западного направлений, в летний – северные, северо-восточные и северо-западные.

Средняя годовая скорость ветра на территории составляет 3,6 м/с. Самые ветреные месяцы со средней скоростью ветра более 4,0 м/с – это период с ноября по март включительно. Наименьшие скорости ветра отмечаются в августе. Максимальные скорости ветра в зимний период фиксируются при ветрах южных и юго-западных направлений (4,9-5 м/сек), в летний период – при ветрах северо-западного и западного направления (3,3-3,8 м/сек).

Муниципальное образование относится к климатическому району II В.

**9.3 Мероприятия по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне**

При разработке раздела не использовались документы и материалы, имеющие соответствующий гриф.

Мероприятий по ограничению распространения сведений, отнесенных к государственной тайне, предусматривать не требуется.

**9.4 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого-социального характера на территории муниципального образования**

**9.4.1 Источники чрезвычайных ситуаций природного характера**

**Риски подтоплений (затоплений).**

Подтопление (затопление):

Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

Таблица 9.4.1.1 Статистика возникновения подтоплений (затоплений)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| В период весеннего половодья с 14.03-20.03 уровень воды в р. Красивая Меча поднялся до отметки 20 см., в результате подъема воды подтопление жилых домов мостов и административных зданий не отмечено. | В период весеннего половодья с 13.03 – 22.03 уровень воды в р. Красивая Меча поднялся до отметки 60 см., в результате подъема воды произошло подтопление одного низководного моста у н.п. Вязово. Подтопления жилых домов и административных зданий не отмечено | В период весеннего половодья с 28.02-04.03 уровень воды в р. Красивая Меча поднялся до отметки 70 см., в результате подъема воды произошло подтопление одного низководного моста у н.п. Вязово. Подтопления жилых домов и административных зданий не отмечено. | В период весеннего половодья с 10.03-17.04 уровень воды в р. Красивая Меча поднялся до отметки 60 см., в результате подъема воды произошло подтопление одного низководного моста у н.п. Вязово. Подтопления жилых домов и административных зданий не отмечено. | В период весеннего половодья с 22.03-01.04 уровень воды в р. Красивая Меча поднялся до отметки 60 см., в результате подъема воды произошло подтопление одного низководного моста у н.п. Вязово. Подтопления жилых домов и административных зданий не отмечено. | Исходя из анализа, нарушается прямое транспортное сообщение по 1 мосту с 2 населенными пунктами с общим числом жителей 217 человек, в том числе 27 детей. Ж/Б мост длинной (15 метров) р. Красивая Меча на а\д Быковка – Солдатское в районе н.п. Вязово. Нарушается прямое транспортное сообщение с населенными пунктами Октябрьский (населением 12 чел.), Солдатское (население 67 чел. в т.ч. 13 детей), Красногорское (население 69 чел. в т.ч. 4 детей), Костомарово (население 55 чел. в т.ч. 5 детей), Козье (население 178 чел. в т.ч. 5 детей). Объездной путь 60 км. |

**Риски возникновения природных пожаров.**

Природный пожар:

Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Риски возникновения природных пожаров отсутствуют на территории всех населенных пунктов, расположенных на территории муниципального образования, в связи с отсутствием зоны возможного риска возникновения природных пожаров.

Но вне населенных пунктов, на территории муниципального образования располагается порядка 8 089 га лесов. Поэтому необходимо проводить мероприятия для защиты территорий МО от лесных пожаров.

Таблица 9.4.1.2 Статистика возникновения природных пожаров

| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| Очагов лесоторфяных пожаров не зафиксировано. | Зарегистрировано 3 очага лесных пожаров общей площадью 4,3 га | Очагов лесоторфяных пожаров не зафиксировано. | Очагов лесоторфяных пожаров не зафиксировано. | Очагов лесоторфяных пожаров не зафиксировано. | Исходя из среднестатистических наблюдений, показатель вероятности возникновения природных пожаров на территории района равен 0,16 |

Таблица 9.4.1.3. Перечень превентивных мероприятий проводимых ОМСУ, направленных на защиту от лесных пожаров

| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятий** | **Срок исполнения** | **Ответственный исполнитель** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Провести проверку состояния готовности имеющихся сил и средств пожаротушения и организовать доведение наличия указанных средств до установленных норм. | до 01.04.2013 | Начальники местных гарнизонов пожарной охраны Тульской области |  |
| 2 | Провести проверку готовности имеющихся сил и средств пожаротушения исполнителей работ по охране, защите и воспроизводству лесов. | до 01.04.2013 | Комитет лесного хозяйства Тульской области, начальники местных гарнизонов пожарной охраны |  |
| 3 | Заключить договора с исполнителями работ по охране, защите и воспроизводству лесов на оказание им помощи в тушении лесных пожаров. | до 01.03.2013 | ГУ МЧС России по Тульской области, ЦУКС МЧС России по Тульской области, комитет лесного хозяйства Тульской области |  |
| 4 | Проведение противопожарного обустройства полей, граничащих с населенными пунктами и лесными массивами | В пожароопасный сезон | ОУ АПК районов, руководители предприятий |  |
| 5 | Создание на пожароопасный сезон в сельхозпредприятиях резерва горюче смазочных материалов | В пожароопасный сезон | Департамент сельского хозяйства,  ОУ АПК районов, руководители предприятий |  |
| 6 | Обеспечение контроля за соблюдением запрета на проведение сельскохозяйственных палов (выжигание стерни на полях, травы на лугах, пожнивных остатков и т.д.) | В пожароопасный сезон | Департамент сельского хозяйства,  ОУ АПК районов, руководители предприятий |  |
| 7 | Обеспечить проведение противопожарного обустройства полей, граничащих с населенными пунктами и лесными участками в составе земель лесного фонда. | до 01.04.2013 | ОМС муниципальных образований, организации лесопользователи |  |
| 8. | Провести очистку лесосек и лесных просек от порубочных остатков, разработку и вывоз горельников, сухостоя и ветровала | апрель-май | ОМС муниципальных образований, организации лесопользователи |  |
| 9 | Обеспечение контроля за соблюдением требований пожарной безопасности при проведении сельскохозяйственных работ на землях, примыкающих е лесным массивам и населенным пунктам | В течение пожароопасного сезона | Департамент сельского хозяйства,  ОУ АПК районов, руководители предприятий |  |
| 10 | Обучение работников сельхозпредприятий действиям при обнаружении возгораний и пользованию первичными средствами пожаротушения | Периодически  в течение года | ОУ АПК районов, руководители предприятий |  |
| 11 | Уточнить схемы оповещения и алгоритмы действий членов КЧС и ОПБ, выездных оперативных групп и обеспечить их готовность к выполнению поставленных задач при наступлении пожароопасного периода. Обеспечить контроль за исполнением решений КЧС и ОПБ. | апрель-май | ГУ МЧС России  по Тульской области, правительство ТО |  |

**Риски возникновения землетрясений.**

Риски возникновения землетрясений отсутствуют в связи с отсутствием сейсмологических опасных участков.

**Риски возникновения геологических опасных явлений (оползней, селей).**

На территории МО отсутствуют лавино- , селе-, оползнеопасные участки

**Риски возникновения метеорологических опасных явлений (лавин).**

На территории МО отсутствуют лавино- , селе-, оползнеопасные участки

**Риски возникновения смерча.**

Смерч:

Сильный маломасштабный атмосферный вихрь диаметром до 1000 м, в котором воздух вращается со скоростью до 100 м/с, обладающий большой разрушительной силой.

Таблица 9.4.1.4 Статистика рисков возникновения смерча

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| Случаев возникновения смерча не зафиксировано | Случаев возникновения смерча не зафиксировано | Случаев возникновения смерча не зафиксировано | Случаев возникновения смерча не зафиксировано | Случаев возникновения смерча не зафиксировано | Исходя из статистики, на территории города Ефремов риск возникновения смерча нехарактерен и маловероятен. |

**Вывод:**

Степень риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера на территории муниципального образования город Ефремов не высока.

**9.4.2 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

**Риски возникновения дорожно-транспортных происшествий на автотранспорте.**

**Транспортная авария:** авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде.

**Опасный груз:** опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества.

Основными опасными грузами при перевозке на транспорте являются: аммиак, хлор, СУГ, ГСМ (бензин).

**Риски возникновения дорожно-транспортных происшествий на автотранспорте:**

По территории муниципального образования проходит федеральная магистральная трасса М-4 «Дон», протяженностью в границах МО – 39 км, количество полос 2 – 4, ширина от 7 до 22,5 м.

Опасный участок на федеральной трассе М-4 «Дон» - 291 – 302 км, протяженность 11 км, зона ответственности ПЧ-29.

Таблица 9.4.1.5 Статистика рисков возникновения дорожно-транспортных происшествий на территории г. Ефремова

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| В 2009 году чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП не зарегистрировано | В 2010 году зарегистрирована 1 чрезвычайная ситуация, в которой 6 человек погибло, 2 человека пострадало. | В 2011 году чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП не зарегистрировано | В 2012 году чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП не зарегистрировано | В 2013 году чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП не зарегистрировано | Исходя из анализа и частоты возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП, можно сделать вывод, что на территории района возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с ДТП, с вероятностью 0,4. |

**Риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта:**

По территории муниципального образования проходит железнодорожная магистраль «Москва — Донбасс» участок «Узловая-1 — Елец».

Исходя из частоты возникновения аварий следует, что аварий на железнодорожном транспорте на территории МО город Ефремов не прогнозируется.

**Риски возникновения аварий на объектах речного транспорта:**

отсутствуют в связи с отсутствием в МО объектов речного транспорта.

**Риски возникновения аварий на ХОО:**

На территории МО находится три объекта ХОО:

- Ефремовский филиал ОАО «Щекиноазот» (класс опасности 2);

- ОАО «Ефремовский завод синтетического каучука» (класс опасности 3);

- ООО «Каргилл» (класс опасности 3).

Исходя из статистики ЧС ХОО на территории МО следует, что вероятность возникновения ЧС на ХОО находится в пределах допустимых значений.

**Риски возникновения аварий на РОО:**

отсутствуют в связи с отсутствием в МО город Ефремов РОО.

**Риски возникновения аварий на БОО:**

отсутствуют в связи с отсутствием в МО город Ефремов БОО.

**Риски возникновения ЧС на электросетях:**

На территории МО располагаются трансформаторные подстанции:

- № 308 "Звезда" 220 кВ;

- №348 "Глюкозная"110 кВ;

- №62 "Ефремов"110 кВ;

- №335 "Кислотная"110 кВ;

- №409 "Черемушки"110 кВ.

Оценка риска возникновения ЧС на электросетях – маловероятно.

**Риски возникновения аварий на системах ЖКХ:**

На территории муниципального образования располагаются котельные в следующих населенных пунктах:

- г. Ефремов(4 сооружения.);

- п. Восточный (1 сооружение);

- д. Заречье (1 сооружение).

Оценка риска возникновения ЧС на системах ЖКХ – маловероятно.

**Риски возникновения гидродинамических аварий**:

на территории муниципального образования отсутствуют.

**Риски возникновения аварий на газопроводе и нефтепродуктопроводе:**

Магистральные нефтепроводы на территории МО отсутствуют

По территории МО и прилегающих территориях проходят следующие магистральные газопроводы: Острогожск-Белоусово (диаметр 1200 мм, давление 55 кгс/кв.см.); Ставрополь-Москва (диаметр 700-800 мм, давление 55 кгс/кв.см.,)

На территории муниципального образования газораспределительные пункты располагаются в следующих населенных пунктах: д Малые Медведки, вблизи д. Круглое, в г. Ефремов; вблизи д. Круглики, вблизи с. Яндовка.

Исходя из частоты возникновения аварий на газопроводах, следует, что в муниципальном образовании маловероятно возникновение аварии на магистральном газопроводе.

**Риски возникновения аварий на объектах обслуживаемых управление ВГСЧ:**

Риск обрушения зданий, сооружений маловероятен.

Риски возникновения на шахтах и горных карьерах отсутствуют в связи с отсутствием сейсмологических опасных участков.

**Вывод:**

В целом, риск возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций низок и связан в основном с функционированием электрических сетей, газопроводов, сетей связи и аварий на транспорте. Основной риск развития чрезвычайных ситуаций на территории поселения связан с природными явлениями и процессами, которые также приводят к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения, обрывам электрических проводов, нарушению транспортного сообщения между населенными пунктами.

**9.4.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуации**

**биолого-социального характера**

Таблица 9.4.3.1. Риски возникновения ЧС биолого-социального характера на территории МО город Ефремов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование риска** | **Показатель риска** | **Временные показатели риска** |
| Риск возникновения эпидемий | Приемлемый риск - 10-5 | январь-декабрь |
| Риск возникновения эпизоотий | Приемлемый риск - 10-5 | январь-декабрь |
| Риск возникновения эпифитотий | Приемлемый риск - 10-5 | январь-декабрь |
| Риск возникновения отравления людей | Приемлемый риск - 10-5 | январь-декабрь |

**Риски возникновения инфекционной заболеваемости людей:**

Таблица 9.4.3.2 Статистика рисков возникновения инфекционной заболеваемости людей на территории МО г. Ефремова

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| нет | нет | нет | нет | нет | Исходя из статистики эпидемиологической обстановки на территории города Ефремов следует что риск возникновения ЧС маловероятен |

**Риски возникновения инфекционной заболеваемости с/х животных:**

Таблица 9.4.3.3 Статистика рисков заболеваемости с/х животных на территории МО г. Ефремова

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| нет | нет | нет | нет | нет | Исходя из статистики, в МО низкая вероятность возникновения неблагоприятной обстановки связанной с инфекционными заболеваниями с/х животных |

Таблица 9.4.3.4 Статистика рисков возникновения возможных вредителей с/х растений лесообразующих пород на территории МО г. Ефремова

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистика | | | | | **Оценка риска возникновения ЧС** |
| 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| нет | нет | нет | нет | нет | Исходя из статистики, в МО низкая вероятность возникновения неблагоприятной обстановки связанной с лесными вредителями |

**Вывод:**

Степень риска вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования биолого-социального характера по возможным сценариям маловероятна, но вместе с тем необходима оценка целесообразности мер по снижению рисков.

**9.5 Мероприятия по минимизации последствий возникновения ЧС природного и техногенного характера, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности**

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Тульской области как субъекта федерации опирается на «Положение о единой системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (РСЧС).

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

– на федеральном уровне - межведомственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

– на региональном уровне (в пределах территории Тульской области) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

–на муниципальном уровне (в пределах МО), на объектовом уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Стихийные бедствия, аварии и катастрофы опасны своей внезапностью, что требует от администрации МО и органов ГО и ЧС проводить мероприятия по спасению людей, животных, материальных ценностей и оказанию помощи пострадавшим в максимально короткие сроки в любых условиях погоды и времени года. При необходимости в пострадавших районах может вводиться чрезвычайное положение.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности являются меры предупреждения аварии. В перспективе развития территории МО предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) должно проводиться по следующим направлениям:

– мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;

– рациональное размещение производительных сил по территории МО с учетом природной и техногенной безопасности;

– предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;

– предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;

– разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;

– подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;

– декларирование промышленной безопасности;

– лицензирование деятельности опасных производственных объектов;

– страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;

– проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;

– государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;

– информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

– подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Выбор планируемых для внедрения мер безопасности имеет следующие приоритеты:

Меры уменьшения вероятности возникновения аварийной ситуации, включающие:

1. меры уменьшения вероятности возникновения инцидента;

2. меры уменьшения вероятности перерастания инцидента в аварийную ситуацию;

Меры уменьшения тяжести последствий аварии, которые, в свою очередь, имеют следующие приоритеты:

1. меры, предусматриваемые при проектировании опасного объекта;

2. меры, касающиеся готовности эксплуатирующей организации к локализации и ликвидации последствий аварий.

При необходимости обоснования и оценки эффективности мер уменьшения риска рекомендуется придерживаться двух альтернативных целей их оптимизации:

1. при заданных средствах обеспечить максимальное снижение риска эксплуатации опасного производственного объекта;

2. обеспечить снижение риска до приемлемого уровня при минимальных затратах.

Для определения приоритетности выполнения мер по уменьшению риска в условиях заданных средств или ограниченности ресурсов следует:

1. определить совокупность мер, которые могут быть реализованы при заданных объёмах финансирования;

2. ранжировать эти меры по показателю «эффективность - затраты» обосновать и оценить эффективность предлагаемых мер.

**9.5.1 Перечень мероприятий по созданию фонда защитных сооружений для защиты населения от возможных аварий и стихийных бедствий**

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях.

С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий), которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения.

Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч, а на химически опасных объектах должны содержаться в готовности к немедленному приему укрываемых.

Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

Проектирование защитных сооружений осуществляется в соответствии со строительными нормами и правилами проектирования защитных сооружений гражданской обороны и другими нормативными документами.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, путем:

1) комплексного освоения подземного пространства для нужд народного хозяйства с учетом приспособления и использования его сооружений в интересах защиты населения, а именно:

– приспособления под защитные сооружения подвальных помещений во вновь строящихся и существующих зданиях и сооружениях различного назначения;

– приспособления под защитные сооружения вновь строящихся и существующих отдельно стоящих заглубленных сооружений различного назначения;

– приспособления для защиты населения подземных горных выработок, пещер и других подземных полостей;

2) приспособления под защитные сооружения помещений в цокольных и наземных этажах существующих и вновь строящихся зданий и сооружений или возведения отдельно стоящих возвышающихся защитных сооружений.

Убежища и противорадиационные укрытия следует размещать в пределах радиуса сбора укрываемых согласно схемам размещения защитных сооружений гражданской обороны.

Учет защитных сооружений ведется в отделе по делам ГО и ЧС МО город Ефремов, а также на предприятиях МО, имеющих на балансе ЗСГО.

При режиме повседневной деятельности ЗСГО используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации ЗСГО в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в ЗСГО как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений (приказ № 583 от 15.12.2002 г. МЧС РФ).

**9.5.2 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, защите населения и территорий при функционировании промышленных предприятий**

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий должна проводиться на конкретных объектах и производствах. Для этого необходимо предусмотреть общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы:

– совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов,

– применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

**9.5.3 Перечень мероприятий по предупреждению (снижению) последствий, в зонах химически опасных объектов**

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

– проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

– подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

– проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

– выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

– обеспечение пожарной безопасности объекта;

– проведение обследований (дефектоскопия) трубопроводов;

– подготовка формирований;

– подготовка к действиям в чрезвычайных ситуациях дежурно-диспетчерских служб, персонала объектов и населения;

– создание запасов дегазирующих веществ;

– создание локальных систем оповещения.

**9.5.4 Перечень мероприятий по защите территории от наводнений**

При общем подходе мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений должны быть направлены на:

– искусственное повышение поверхности территорий;

– устройство дамб обвалования;

– регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;

– устройство дренажных систем и отдельных дренажей;

– регулирование русел и стока рек;

– устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта;

– агролесомелиорацию;

– регулирование стока рек (перераспределение максимального стока между водохранилищами, переброска стока между бассейнами и внутри речного бассейна);

– ограждение территорий дамбами (системами обвалования);

– увеличение пропускной способности речного русла (расчистка, углубление, расширение, спрямление русла);

– повышение отметок защищаемой территории (устройство насыпных территорий, свайных оснований, подсыпка на пойменных землях при расширении и застройке новых городских территорий);

– изменение характера хозяйственной деятельности на затапливаемых территориях, контроль за хозяйственным использованием опасных зон;

– вынос объектов с затапливаемых территорий;

– проведение защитных работ в период паводка;

– эвакуация населения и материальных ценностей из зон затопления;

– ликвидация последствий наводнения;

– строительство защитных сооружений (плотин, дамб, обвалований);

– реконструкция существующих защитных сооружений;

– использование противопаводковых емкостей существующих водохранилищ с целью срезки пика половодий, паводков и других природных явлений.

**9.5.5 Перечень мероприятий по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара**

С 1 мая 2009 г. вступил в силу ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

На территории МО город Ефремов и прилагающих к нему муниципальных образованиях Каменский, Куркинский и Воловский районы располагаются следующие пожарные части:

- Воловский пожарно-спасательный гарнизон - ПСЧ № 46 (Тульская область, п.Волово, ул. Слепцова, д. 1.);

- Каменский пожарно-спасательный гарнизон - ПСЧ № 43 (Тульская обл., Каменский район, с. Архангельское, ул. Тихомирова, д. 42.);

- Куркинский пожарно-спасательный гарнизон - ПСЧ № 51 (Тульская область, п. Куркино, ул. Привокзальная, д.30), ОП ПСЧ № 51 (Тульская область, Куркинский район, д.Ивановка, ул. Центральная, д. 27);

- Ефремовский пожарно-спасательный гарнизон - ПСЧ № 29 (Тульская область, г.Ефремов, ул. Комсомольская, д. 61).

Ближайшая больница располагается в городе Ефремове на 360 койко-мест.

Мероприятия по защите территорий, людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара должны быть направлены на:

– применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

– устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

– устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

– применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

– применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

– применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

– устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

– устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

– применение первичных средств пожаротушения;

– применение автоматических установок пожаротушения;

– организация деятельности подразделений пожарной охраны.

**9.6 Оценка возможного влияния планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения.**

На территории МО нет планируемых для размещения опасных производственных, особо опасных и потенциально-опасных объектов, технически сложных и уникальных объектов федерального, регионального и местного значения.

**10. Перечень мероприятий по доступности объектов маломобильным группам населения на территории МО**

Данный раздел выполнен в соответствии с федеральным законом №419-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов" и СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

На территории муниципального образования должны быть обеспечены:

1) условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам;

2) условия для беспрепятственного пользования железнодорожным, воздушным, водным транспортом, автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском, пригородном, междугородном сообщении, средствами связи и информации (включая средства, обеспечивающие дублирование звуковыми сигналами световых сигналов светофоров и устройств, регулирующих движение пешеходов через транспортные коммуникации);

3) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

4) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;

5) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

6) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

7) допуск на объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

8) оказание работниками организаций, предоставляющих услуги населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи устанавливается федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения, исходя из финансовых возможностей бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, организаций.

Федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, организациями, предоставляющими услуги населению, в пределах установленных полномочий осуществляется инструктирование или обучение специалистов, работающих с инвалидами, по вопросам, связанным с обеспечением доступности для них объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

В случаях, если существующие объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта должны принимать согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, муниципального района, городского округа, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги либо, когда это возможно, обеспечить предоставление необходимых услуг по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

Планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, а также разработка и производство транспортных средств общего пользования, средств связи и информации без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

Государственные и муниципальные расходы на разработку и производство транспортных средств с учетом потребностей инвалидов, приспособление транспортных средств, средств связи и информации для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами, обеспечение условий инвалидам для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, ежегодно предусматриваемых на эти цели в бюджетах бюджетной системы Российской Федерации. Расходы на проведение указанных мероприятий, не относящиеся к государственным и муниципальным расходам, осуществляются за счет других источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

На территории муниципального образования при проектировании новых, реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту и приспосабливаемых зданий и сооружений необходимо разрабатывать проектные решения общественных, жилых и производственных зданий, которые должны обеспечивать для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения. Они распространяются на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, их участки или отдельные помещения, доступные для МГН: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения (зоны) проживания, обслуживания и места приложения труда, а также на их информационное и инженерное обустройство.

В случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., следует осуществлять проектирование в рамках "разумного приспособления" при согласовании задания на проектирование с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

Возможность и степень (вид) адаптации к требованиям настоящих норм зданий, имеющих историческую, художественную или архитектурную ценность, следует согласовывать с органом по охране и использованию памятников истории и культуры соответствующего уровня и с органами социальной защиты населения соответствующего уровня.

Проектные решения, предназначенные для МГН, должны обеспечивать повышенное качество среды обитания при соблюдении:

- досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;  
- безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда МГН;

- эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;

- своевременного получения МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе и т.д.;

- удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

**11. Перечень земельных участков, которые переводятся из одной категории земель в другую**

Данный раздел материалов по обоснованию Генерального плана в текстовой форме обусловлен реализаций положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодека и др.), в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав МО. Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав МО, осуществляется в границах таких МО.

Данный раздел содержит перечень земельных участков (далее так же –ЗУ), которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования (пункт 7 части 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Внесение в генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения публичных слушаний (часть 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Порядок установления или изменения границ населенных пунктов установлен в статье 84 Земельного кодекса.

Согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Данная статья имеет правовые последствия, в части обязательного соблюдения требований, при выполнении процедуры включения земельных участков в границы населенных пунктов либо исключения земельных участков из границ населенных пунктов, установленных ниже приведенными документами для следующих категорий земель:

для земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения:

Приказ Минсельхоза РФ от 17.05.2010 №168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов»;

для земель лесного фонда:

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №48 (ред. от 29.12.2008) «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий»;

для земель водного фонда:

Приказ Минприроды РФ от 10.11.2011 №882 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель водного фонда в земли другой категории и составе прилагаемых к нему документов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 13.02.2012 N 23194).

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" земли, на которых расположены ранее созданные в целях освоения лесов поселки в границах земель лесного фонда, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую".

**12. Учет предложений заинтересованных лиц при подготовке проекта Генерального плана**

Согласно части 8 статьи 20 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить в органы местного самоуправления муниципального района предложения о внесении изменений в Генеральный план.

Так же аналогичное требование содержит часть 6 статья 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в части учета предложений заинтересованных лиц при подготовке документов территориального планирования, в рассматриваемом случае Генерального плана.

При подготовке Генерального плана в Администрацию МО поступали предложения о переводе участков из одной категории в другую. Эти пожелания были рассмотрены и учтены в разделе 11 Том 2 настоящего Генерального плана.

**13. Обоснование предложений по включению в Генеральный план объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО**

В процессе проведения комплексных обоснований выявлена потребность также в других объектах местного значения, как дополнительных, головных или связующих элементов, необходимых для устойчивого развития территории МО.

При проведении комплексных обоснований учитывались следующие основные понятия, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1) градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

2) территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

3) устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Обоснование предложенного варианта планируемого размещения объектов местного значения по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО, выполнялось с соблюдением проведения следующих обязательных этапов:

- анализ состояния и использования территории;

- определение возможных направлений развития территории;

- прогнозируемые ограничения использования территории.

Обоснование проводилось как для группы однотипных объектов, так и для каждого рассматриваемого объекта местного значения. Все предложенные и обоснованные в настоящем разделе объекты местного значения, занесены соответствующие таблицы и отображены на соответствующих картах, входящих в материалы по обоснованию Генерального плана.

При проведении комплексного обоснования учитывались все населенные пункты, входящие в состав территории муниципального образования.

**13.1 Обоснование предложенного варианта размещения объектов электро-, тепло- , газо- и водоснабжения населения, водоотведения, по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО**

**13.1.1 Строительство объектов электроснабжения**

Строительство объектов данного вида не планируется.

**13.1.2 Строительство объектов газоснабжения**

Строительство распределительного газопровода с газорегуляторным пунктом (ГРП) в п. Западная Звезда.

**13.1.3 Строительство объектов водоснабжения**

Реконструкция магистральных водопроводов от Дубиковского и Пожилинского водозаборов до насосной станции 3-го подъема (труба в трубе)

**13.1.4 Строительство объектов водоотведения**

Строительство объектов данного вида не планируется.

**13.1.5 Строительство объектов теплоснабжения**

- Реконструкция ЕТЭЦ (г. Ефремов, ул. Заводская д.3);

- Реконструкция котельной МК-1(г. Ефремов, ул. Дачная);

- Реконструкция котельной МК-2(г. Ефремов, ул. Больничный проезд);

- Реконструкция котельной МК-4(г. Ефремов, ул. Словацкого восстания, 18);

- Строительство котельной СТ15-1(г. Ефремов, пересечение ул. Октябрьская и ул. Энтузиастов);

- Строительство котельной СТ15-2(г. Ефремов, ул. Красноармейская, в районе дома №67);

- Строительство котельной СТ15-3(г. Ефремов, ул. Шлихтера, напротив ж.д. № 1);

- Строительство котельной КВГС-14(г. Ефремов, ул. Тульское шоссе, рядом с ДЮСШ "Волна").

**13.2 Обоснование предложенного варианта размещения объектов автомобильных дорог в границах населенных пунктов МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО**

Строительство объектов данного вида не планируется.

**13.3 Обоснование предложенного варианта размещения объектов физической культуры и массового спорта по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО**

Строительство объектов данного вида не планируется.

**13.4 Обоснование предложенного варианта размещения объектов в иных областях деятельности, необходимых для осуществления полномочий в связи с решением вопросов местного значения МО по результатам комплексных обоснований, необходимых для устойчивого развития территории МО**

Строительство объектов данного вида не планируется.

**14. Состав графической части (Том 2)**

Лист 4. Карта зон с особыми условиями использования территории. Территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Иные объекты, иные территории и (или) зоны.

Лист 5. Карта объектов культурного наследия.