**Решение Собрания депутатов № 16-142 от 16.12.2015 года "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования город Ефремов на 2016 год"**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

муниципального образования

город Ефремов

1-го созыва

16 заседание

Р Е Ш Е Н И Е

**от  “16  ”  \_\_12\_\_ 2015 года                                                                 № 16-142**

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования город Ефремов на 2016 год**

         В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования город Ефремов Собрание депутатов муниципального образования город Ефремов решило:

         1. Утвердить [Прогнозный план](file:///D:\%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B\%D0%A1%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B4%D0%B5%D0%BF%D1%83%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%BE%D0%B2%20%D0%B4%D0%BB%D1%8F%20%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D0%B0\%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D0%BD%D0%BE%D0%B7%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D0%BD%202016.doc#sub_1000) (программу) приватизации имущества муниципального образования город Ефремов на 2016 год (Приложение).

         2. Решение довести до сведения населения путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

         3. Решение вступает в силу со дня принятия.

**Глава муниципального образования**

**город Ефремов                                                                                 А.Н. Богатырев**

**Приложение**

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

**от 16.12.2015 г. №16-142**

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества**  
**муниципального образования город Ефремов на 2016 год**

1. Введение

  Настоящий Прогнозный план (программа) устанавливает цели, задачи и приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества, ограничения при ее проведении, порядок отчуждения муниципального имущества в собственность физических и юридических лиц.

 Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2016 году:

 Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2016 год (далее - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

 Программа приватизации направлена на реализацию задач, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

 Основными задачами муниципального образования город Ефремов в сфере приватизации муниципального имущества в 2015 году являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение полномочий муниципального образования город Ефремов;

- обеспечение поступлений финансовых средств в бюджет муниципального образования город Ефремов от приватизации муниципального имущества.

 Приоритетами в осуществлении приватизации являются:

 - признание равенства покупателей муниципального имущества,

 - открытость деятельности органов местного самоуправления,

 - создание условий для развития рынка недвижимости.

2. Объекты, приватизация которых запрещена

Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=1C8D449D45396C361402FF7B6DB2C6FD1430E6A24023410F69B75F2CDF14B87CB84391B3595FCF5CKEs6I) к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

3. Перечень муниципального имущества,  
приватизация которого планируется в 2016 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Местонахождение имущества | Площадь (кв. м) | Обременение |
| 1. | Нежилое здание, кадастровый номер 71:08:060207:997,  с земельным участком | Тульская область, Ефремовский район, с. Пожилино, ул. Центральная, д. 5 | 54,7 | свободно |
| 2. | Нежилое здание, кадастровый номер 71:08:060207:511,  с земельным участком | Тульская область, Ефремовский район, с. Пожилино | 472,1 | свободно |
| 3. | Нежилое здание (ремонтно-механическая мастерская) кадастровый номер 71:27:020101:301 и земельный участок кадастровый номер 71:27:020101:286 | г. Ефремов, ул. Тульское шоссе, д. 1а | 812,50  3454 | свободно |
| 4. | Нежилые здания и сооружения с земельным участком, в том числе: | Тульская область, Ефремовский район,  с. Шилово |  | свободно |
| Нежилое здание (склад материальных ценностей), кадастровый номер 71:08:030308:515 | 143,6 |
| Нежилое здание (домик разборно-щитовой), кадастровый номер 71:08:030308:537 | 112,8 |
| Нежилое здание (домик сборно-щитовой), кадастровый номер 71:08:030308:534 | 108,5 |
| Нежилое здание (домик сборно-щитовой), кадастровый номер 71:08:030308:536 | 500,9 |
| Нежилое здание (домик разборно-щитовой), кадастровый номер 71:08:030308:513 | 75,3 |
| Нежилое здание (спальный корпус), кадастровый номер 71:08:030308:533 | 158,4 |
| Нежилое здание (спальный корпус), кадастровый номер 71:08:030308:540 | 191,2 |
| Нежилое здание (спальный корпус), кадастровый номер 71:08:030308:512 | 161,4 |
| Нежилое здание (спальный корпус), кадастровый номер 71:08:030308:526 | 487 |
| Нежилое здание (дом деревянный), кадастровый номер 71:08:030308:520 | 366,5 |
| Нежилое здание (душевая), кадастровый номер 71:08:030308:510 | 52,6 |
| Сооружение (цистерна-насосная), кадастровый номер 71:08:030308:532 | 50 куб. м |
| Сооружение (цистерна), кадастровый номер 71:08:030308:518 | 2,1 куб. м |
| Сооружение (цистерна), кадастровый номер 71:08:030308:522 | 2,1 куб. м |
| Сооружение (цистерна), кадастровый номер 71:08:030308:531 | 25 куб. м |
| Сооружение (цистерна), кадастровый номер 71:08:030308:530 | 25 куб. м |
| Земельный участок, кадастровый номер 71:08:030308:8 | 68800 |
| 5. | Нежилые помещения  с номером 5 на поэтажном плане 1-го этажа, кадастровый номер 71:27:010301:853 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Заводская, д. 2, пом. 5, | 13,8 | свободно |
| 6. | Нежилое помещение подвального этажа, кадастровый номер 71:27:020306:241 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Гоголя, д. 6, пом.21 | 157,2 | свободно |
| 7. | Нежилое помещение 1-го этажа,  кадастровый номер 71:27:020306:242 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Гоголя, д. 6, пом.22 | 17,1 | свободно |
| 8. | Нежилое помещение 2-го этажа, кадастровый номер 71:27:020306:247 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Гоголя, д. 6, пом.24 | 789,7 | свободно |
| 9. | Нежилые помещения с номерами на поэтажном плане 1-го этажа 28, 40-42, кадастровый номер 71:27:020305:929 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Гоголя, д.6, пом.6 | 28,0 | Свободно |
| 10. | Нежилое помещение с номерами на поэтажном плане 3-го этажа 7, 28-29, кадастровый номер 71:27:020306:233 | Тульская область, г. Ефремов, ул. Свердлова, д. 13, пом.5 | 16,5 | Свободно |

 Решение о приватизации иного муниципального имущества принимается Собранием депутатов муниципального образования город Ефремов путем внесения дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации.

 В соответствии с настоящим Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования Город Ефремов решение об условиях приватизации муниципального имущества по каждому объекту отдельно принимается администрацией муниципального образования город Ефремов.

 4. Способы приватизации муниципального имущества

При приватизации имущества муниципального образования город Ефремов предусматривается использование способов приватизации, установленных Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Способ приватизации муниципального имущества определяется в решении об условиях приватизации муниципального имущества по предложению  постоянно действующей комиссии по приватизации, состав которой утверждается постановлением администрации муниципального образования город Ефремов с обязательным участием представителя Собрания депутатов.

 5. Порядок определения начальной цены муниципального имущества,  
подлежащего приватизации

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=BC16B0CE849594D1E103ED81E7B774F6033A8AA3A9B84B5F091D7765FEDF129EA5D4476E1CC181C7I5hEI) Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества.

6. Порядок оплаты муниципального имущества

 Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

 Способ оплаты муниципального имущества определяется в решении об условиях приватизации муниципального имущества по предложению  постоянно действующей комиссии по приватизации.

7. Продавец муниципального имущества

 Продавцом имущества муниципального образования город Ефремов является администрация муниципального образования город Ефремов.

 8. Информационное обеспечение процесса приватизации   
муниципального имущества

Информация о приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в газете «Заря. Ефремов», на официальном сайте администрации муниципального образования город Ефремов  в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации».

 9. Средства платежа при продаже муниципального имущества

 При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

 10. Распределение средств от приватизации муниципального имущества

Средства от приватизации муниципального имущества муниципального образования город Ефремов в полном объеме (100%) поступают в бюджет муниципального образования город Ефремов.

 Средства, поступившие в бюджет, направляются на покрытие дефицита бюджета муниципального образования город Ефремов.

 Контроль за целевым использованием вышеуказанных средств осуществляет финансовое управление администрации муниципального образования город Ефремов.

11. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации  
муниципального имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды затрат | Размер затрат  (тыс. руб.) |
| 1. | Оценка имущества | 50,0 |
| 2. | Регистрация права собственности | - |
| 3. | Изготовление технической документации | - |
| 4. | Изготовление землеустроительной документации | 20,0 |
|  | Итого: | 70,0 |

  12. Внесение дополнений и изменений в Прогнозный план (программу) программу приватизации

 Дополнения и изменения в настоящую программу приватизации вносятся по предложению администрации муниципального образования город Ефремов  и утверждаются Собранием депутатов муниципального образования город Ефремов.