|  |  |
| --- | --- |
| **ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ** | |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЕФРЕМОВ** | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** | |
|  | |
|  | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
|  | |
| **от 27.10.2022** | **№ 1699** |

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ ОТ 04.03.2022 №263 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ**

**«ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ»**

В целях совершенствования программно-целевых принципов формирования и исполнения бюджета муниципального образования город Ефремов, в соответствии с пунктом 2 постановления администрации муниципального образования город Ефремов от 04.08.2022 № 1245 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Ефремов», на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=C867F7B7CFA7FE996F8B04A2864A368CC025D7DAF89C6F44F1558A4E888831D31B320B92C4BCBB9820A90EaD16H) муниципального образования город Ефремов администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Ефремов от 04.03.2022 № 263 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов» следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

1. Отделу по делопроизводству и контролю администрации муниципального образования город Ефремов обнародовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 4 марта 2022 года.

Глава администрации

муниципального образования

город Ефремов

С.Г. Балтабаев

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Ефремов

от 27.10.2022 № 1699

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Ефремов

от «04».03. 2022 № 263

**Муниципальная программа муниципального**

**образования город Ефремов**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

**Стратегические приоритеты муниципальной программы** **муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

**1. Оценка текущего состояния сферы развития градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Ефремов.**

В современных условиях установление градостроительной политики играет важную роль в определении будущего развития территорий, создания наиболее комфортных условий для проживания населения.

Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=ECE49339EA46E9EBE3F23E61AC91352A4A397BB1A8A9E094C238717197E917711A8E9C0C11695A724E54429AF2c3C6N) Российской Федерации определил принципиально новую политику регулирования градостроительной деятельности на местах, а именно необходимость разработки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

В настоящее время в муниципальном образовании город Ефремов разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Однако развитие современных отношений в сфере градостроительной деятельности существенно влияет на качественные характеристики градостроительной ситуации и, как следствие, неизбежно формирует потребность в изменении (корректировке) вышеуказанных документов.

Формирование земельных участков для проведения аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства возможно только на основе проектов планировки и межевания территорий. Наличие проектов планировки и межевания также обязательно для заключения договора о развитии застроенной территории. Учитывая вышесказанное, необходима комплексная разработка документации по планировке территории.

В соответствии с действующим градостроительным законодательством органы местного самоуправления обязаны внести сведения о границах населенных пунктов, о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, в государственный кадастр недвижимости.

В настоящее время в муниципальном образовании отсутствует единая информационная система, содержащая актуальную геодезическую и картографическую информацию о территории муниципального образования, необходимую для обеспечения органов власти и управления, предприятий жизнеобеспечения, юридических и физических лиц достоверной информацией.

Отсутствие на сегодняшний день необходимого набора планово-топографических материалов не позволяет выполнить всесторонний анализ возможного развития территории муниципального образования город Ефремов.

**2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.**

Одной из наиболее приоритетных задач в области современной градостроительной политики является осуществление рационального нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности, что подразумевает под собой в том числе актуализацию документов территориального планирования (генерального плана) и градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), подготовку и утверждение документации по планировке территории, осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.

Целью муниципальной программы является обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий.

**3. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере развития градостроительной деятельности:**

Задачами муниципальной программы являются:

1. Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов.

2. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов муниципального образования город Ефремов, о границах территориальных зон.

3. Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.

Муниципальная программа муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов» (далее – Программа) реализует цели и задачи, определенные Стратегией социально-экономического развития муниципального образования город Ефремов до 2035 года (далее – соответственно Стратегия, округ), нормативно правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и органов местного самоуправления округа, в том числе направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года». Программа разработана в соответствии с утвержденным Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Ефремов.

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сроки реализации муниципальной программы | программа реализуется в один этап: 2022-2025 годы | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | отдел архитектуры и градостроительства  администрации муниципального  образования город Ефремов | | | | | | | | | |
| Соисполнители муниципальной программы | Отсутствуют | | | | | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий | | | | | | | | | |
| Задачи муниципальной программы | 1. Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов.  2. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон.  3. Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности. | | | | | | | | | |
| Перечень структурных элементов муниципальной программы | 1. Комплекс процессных мероприятий: **«Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** 2. Комплекс процессных мероприятий: **«Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон»**   3. Комплекс процессных мероприятий: **«Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности»** | | | | | | | | | |
| Целевые показатели муниципальной программы | №  п/п | Наименование  целевого показателя,  единица измерения | Значение показателя по годам | | | | | | | |
| 2022  год | 2023  год | | 2024  год | 2025  год | на момент окончания реализации  муниципальной программы | | |
| 1. | Количество разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, ед. | 2 | 2 | | 2 | 2 | 2 | | |
| 2. | Количество подготовленной  документации по планировке территории муниципального образования город Ефремов, ед. | 1 | 2 | | 3 | 4 | 4 | | |
| 3. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов ,% | 91 | 100 | | 100 | 100 | 100 | | |
| 4. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах территориальных зон, % | 62 | 100 | | 100 | 100 | 100 | | |
| 5. | Количество подготовленных топографических съемок территории муниципального образования город Ефремов, ед. | 3 | 5 | | 7 | 9 | 9 | | |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы, всего | Источники  финансирования | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | |
| всего | | 2022  год | | 2023  год | | 2024  год | 2025  год |
| **Всего** | | **1300,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | **1300,0** |
| Местный бюджет | | **1300,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | **1300,0** |

**Паспорт**

**структурного элемента, входящего в процессную часть муниципальной программы**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Комплексы процессных мероприятий** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сроки реализации | 2022-2025 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители | Отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цели | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задачи | Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели | | №  п/п | Наименование  целевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022  год | | | | 2023  год | | | | 2024  год | | | | | 2025  год | на момент окончания реализации  муниципальной программы |
| 1. | Количество разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, ед. | 2 | | | | 2 | | | | 2 | | | | | 2 | 2 |
| 2. | Количество подготовленной  документации по планировке территории муниципального образования город Ефремов, ед. | 1 | | | | 2 | | | | 3 | | | | | 4 | 4 |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 1,**  всего | | Источники  финансирования | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | | 2022  год | | | | | 2023  год | | | | | 2024  год | 2025  год |
| **Всего** | | 700,0 | | | 0,0 | | | | | 0,0 | | | | | 0,0 | 700,0 |
| Местный бюджет | | 700,0 | | | 0,0 | | | | | 0,0 | | | | | 0,0 | 700,0 |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сроки реализации | 2022-2025 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители | Отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цели | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задачи | Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов муниципального образования город Ефремов, о границах территориальных зон. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели | | №  п/п | Наименование  целевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022  год | 2023  год | | | | 2024  год | | 2025  год | | | | на момент окончания реализации  муниципальной программы | | | |
| 1. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов ,% | 91 | 100 | | | | 100 | | 100 | | | | 100 | | | |
| 2. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах территориальных зон, % | 62 | 100 | | | | 100 | | 100 | | | | 100 | | | |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 2,**  всего | | Источники  финансирования | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | 2022  год | | | | 2023  год | | | 2024  год | | | 2025  год | | |
| **Всего** | | 200,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 200,0 | | |
| Местный бюджет | | 200,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 200,0 | | |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сроки реализации | 2022-2025 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель | Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители | Отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цели | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задачи | Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые показатели | | №  п/п | Наименование  целевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам | | | | | | | | | | | | | | |
| 2022  год | 2023  год | | | | 2024  год | | 2025  год | | | на момент окончания реализации  муниципальной программы | | | | |
| 1. | Количество подготовленных топографических съемок территории муниципального образования город Ефремов, ед | 3 | 5 | | | | 7 | | 9 | | | 9 | | | | |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 3,**  всего | | Источники  финансирования | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | 2022  год | | | | 2023  год | | | 2024  год | | | 2025  год | | |
| **Всего** | | 400,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 400,0 | | |
| Местный бюджет | | 400,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 400,0 | | |
| **Всего** | | Источники  финансирования | | Расходы по годам (тыс. рублей) | | | | | | | | | | | | | | |
| всего | | 2022  год | | | | 2023  год | | | 2024  год | | | 2025  год | | |
| **Всего** | | 1300,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 1300,0 | | |
| Местный бюджет | | 1300,0 | | 0,0 | | | | 0,0 | | | 0,0 | | | 1300,0 | | |