|  |
| --- |
| **ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЕФРЕМОВ** |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
|  |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| **от 18.11.2022** | **№ 1832** |

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ ОТ 04.03.2022 №263 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ**

**«ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ»**

В целях совершенствования программно-целевых принципов формирования и исполнения бюджета муниципального образования город Ефремов, в соответствии с пунктом 2 постановления администрации муниципального образования город Ефремов от 04.08.2022 № 1245 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Ефремов», на основании Устава муниципального образования город Ефремов администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Ефремов от 04.03.2022 № 263 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов» следующие изменения:

- приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

1. Отделу по делопроизводству и контролю администрации муниципального образования город Ефремов обнародовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и применяется к правоотношениям, связанным с формированием бюджета муниципального образования город Ефремов, начиная с бюджета на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

 Глава администрации

муниципального образования

 город Ефремов

С.Г. Балтабаев

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Ефремов

от 18.11.2022 № 1832

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Ефремов

от «04».03. 2022 № 263

**Муниципальная программа муниципального**

**образования город Ефремов**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

 **Стратегические приоритеты муниципальной программы** **муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

**1. Оценка текущего состояния сферы развития градостроительной деятельности в муниципальном образовании город Ефремов.**

В современных условиях установление градостроительной политики играет важную роль в определении будущего развития территорий, создания наиболее комфортных условий для проживания населения.

Градостроительный кодекс Российской Федерации определил принципиально новую политику регулирования градостроительной деятельности на местах, а именно необходимость разработки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

В настоящее время в муниципальном образовании город Ефремов разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Однако развитие современных отношений в сфере градостроительной деятельности существенно влияет на качественные характеристики градостроительной ситуации и, как следствие, неизбежно формирует потребность в изменении (корректировке) вышеуказанных документов.

Формирование земельных участков для проведения аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства возможно только на основе проектов планировки и межевания территорий. Наличие проектов планировки и межевания также обязательно для заключения договора о развитии застроенной территории. Учитывая вышесказанное, необходима комплексная разработка документации по планировке территории.

В соответствии с действующим градостроительным законодательством органы местного самоуправления обязаны внести сведения о границах населенных пунктов, о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, в государственный кадастр недвижимости.

В настоящее время в муниципальном образовании отсутствует единая информационная система, содержащая актуальную геодезическую и картографическую информацию о территории муниципального образования, необходимую для обеспечения органов власти и управления, предприятий жизнеобеспечения, юридических и физических лиц достоверной информацией.

Отсутствие на сегодняшний день необходимого набора планово-топографических материалов не позволяет выполнить всесторонний анализ возможного развития территории муниципального образования город Ефремов.

**2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.**

 Одной из наиболее приоритетных задач в области современной градостроительной политики является осуществление рационального нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности, что подразумевает под собой в том числе актуализацию документов территориального планирования (генерального плана) и градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), подготовку и утверждение документации по планировке территории, осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.

Целью муниципальной программы является обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий.

 **3. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере развития градостроительной деятельности:**

 Задачами муниципальной программы являются:

1. Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов.

2. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов муниципального образования город Ефремов, о границах территориальных зон.

3. Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.

 4. Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования город Ефремов

Муниципальная программа муниципального образования город Ефремов «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов» (далее – Программа) реализует цели и задачи, определенные Стратегией социально-экономического развития муниципального образования город Ефремов до 2035 года (далее – соответственно Стратегия, округ), нормативно правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и органов местного самоуправления округа, в том числе направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года». Программа разработана в соответствии с утвержденным Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования город Ефремов.

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации муниципальной программы |  программа реализуется в один этап: 2022-2025 годы  |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы |  отдел архитектуры и градостроительства  администрации муниципального  образования город Ефремов |
| Соисполнители муниципальной программы |  Отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий |
| Задачи муниципальной программы | 1. Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов.2. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон.3. Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.4. Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования город Ефремов |
| Перечень структурных элементов муниципальной программы | 1. Комплекс процессных мероприятий: **«Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов»**
2. Комплекс процессных мероприятий: **«Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон»**

3. Комплекс процессных мероприятий: **«Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности»**4. Комплекс процессных мероприятий: **«Проведение комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования город Ефремов»** |
| Целевые показатели муниципальной программы | № п/п | Наименованиецелевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам |
| 2022год | 2023год | 2024год | 2025 год | на момент окончания реализациимуниципальной программы |
| 1. | Количество разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 2. | Количество подготовленнойдокументации по планировке территории муниципального образования город Ефремов, ед. | 1 | 2 | 3 | 4 | 4 |
| 3. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов ,% | 91 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах территориальных зон, % | 62 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5. | Количество подготовленных топографических съемок территории муниципального образования город Ефремов, ед.  | 3 | 5 | 7 | 9 | 9 |
| 6. | Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы |  | 3689 | 7149 | 8491 | 8491 |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы, всего | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | **13644,4** | **0,0** | **5109.3** | **5376,5** | **3158,6** |
| Местный бюджет | **2012,2** | **0,0** | **294,8** | **310,2** | **1407,2** |
| Региональный бюджет | **7933,8** | **0,0** | **4814,5** | **1367,9** | **1751,4** |
| Федеральный бюджет |  **3698,4** | **0,0** | **0,0** | **3698,4** | **0,0** |

**Паспорт**

**структурного элемента, входящего в процессную часть муниципальной программы**

**«Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Ефремов»**

|  |
| --- |
| **Комплексы процессных мероприятий** |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов»**
 |
| Сроки реализации |  2022-2025 годы |
| Ответственный исполнитель |  Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители |  Отсутствуют |
| Цели |  Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий  |
| Задачи |  Осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Ефремов |
| Целевые показатели | № п/п | Наименованиецелевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам |
| 2022год | 2023год | 2024год | 2025 год | на момент окончания реализациимуниципальной программы |
| 1. | Количество разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 2. | Количество подготовленнойдокументации по планировке территории муниципального образования город Ефремов, ед. | 1 | 2 | 3 | 4 | 4 |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 1,**  всего | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | 700,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 700,0 |
| Местный бюджет | 700,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 700,0 |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон»**
 |
| Сроки реализации |  2022-2025 годы |
| Ответственный исполнитель |  Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители |  Отсутствуют |
| Цели | Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки  |
| Задачи | Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов муниципального образования город Ефремов, о границах территориальных зон. |
| Целевые показатели | № п/п | Наименованиецелевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам |
| 2022год | 2023год | 2024год | 2025 год | на момент окончания реализациимуниципальной программы |
| 1. |  Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов ,% | 91 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля внесенных в государственный кадастр недвижимости сведений о границах территориальных зон, % | 62 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 2,**  всего | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 |
| Местный бюджет | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 |
| 1. **Комплекс процессных мероприятий: «Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности»**
 |
| Сроки реализации |  2022-2025 годы |
| Ответственный исполнитель |  Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители |  Отсутствуют |
| Цели |  Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий  |
| Задачи | Осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности. |
| Целевые показатели | № п/п | Наименованиецелевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам |
| 2022год | 2023год | 2024год | 2025 год | на момент окончания реализациимуниципальной программы |
| 1. | Количество подготовленных топографических съемок территории муниципального образования город Ефремов, ед | 3 | 5 | 7 | 9 | 9 |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 3,**  всего | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | 400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 400,0 |
| Местный бюджет | 400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 400,0 |
| **4. Комплекс процессных мероприятий: «Проведение комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования город Ефремов»**  |
| Сроки реализации |  2022-2025 годы |
| Ответственный исполнитель |  Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители |  Отсутствуют |
| Цели |  Обеспечение устойчивого развития муниципального образования город Ефремов путем комплексного решения вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий  |
| Задачи | Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования город Ефремов  |
| Целевые показатели | № п/п | Наименованиецелевого показателя, единица измерения | Значение показателя по годам |
| 2022год | 2023год | 2024год | 2025 год | на момент окончания реализациимуниципальной программы |
| 1. | Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, ед | 0 | 3689 | 7149 | 8491 | 8491 |
| Параметры финансового обеспечения **комплекса процессных мероприятий 3,**  всего | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | 12344,4 | 0,0 | 5109,3 | 5376,5 | 1858,6 |
| Местный бюджет | 712,2 | 0,0 | 294,8 | 310,2 | 107,2 |
| Региональный бюджет | 7933,8 | 0,0 | 4814,5 | 1367,9 | 1751,4 |
| Федеральный бюджет | 3698,4 | 0,0 | 0,0 | 3698,4 | 0,0 |
| **Всего** | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| **Всего** | 13644,4 | 0,0 | 5109,3 | 5376,5 | 3158,6 |
| Местный бюджет | 2012,2 | 0,0 | 294,8 | 310,2 | 1407,2 |
| Региональный бюджет | 7933,8 | 0,0 | 4814,5 | 1367,9 | 1751,4 |
| Федеральный бюджет | 3698,4 | 0,0 | 0,0 | 3698,4 | 0,0 |