**Постановление администрации № 1736 от 07.10.2015 "Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Ефремов «Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы»**

**Тульская область**

**Муниципальное образование город Ефремов**

**Администрация**

**Постановление**

**от 07.10.2015 г.                                                                                        № 1736**

**Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Ефремов «Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов**

**на 2016-2018 годы»**

В соответствии с Законом РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Ефремов, администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования город Ефремов «Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы» (приложение).

2. Отделу по делопроизводству и контролю администрации муниципального образования город Ефремов (Неликаева М.Г.) обнародовать настоящее постановление путём его размещения на официальном сайте администрации муниципального образования город Ефремов в сети Интернет и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования**  **город Ефремов** | **С.Г. Балтабаев** |

Приложение к постановлению

администрации

муниципального образования

город Ефремов

от 07.10.2015 № 1736

**Муниципальная программа муниципального образования город Ефремов**

**«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы»**

**Ответственный исполнитель:**комитет по жизнеобеспечению

администрации муниципального

образования город Ефремов

**Дата составления проекта**

**муниципальной программы:**Сентябрь 2015 года

**Исполнитель:**Лукьянченко Н.А., главный специалист

комитета по жизнеобеспечению,

тел. (48741) 6-08-12

**Руководитель отраслевого**

**органа администрации:**Бобровский С.А.

председатель комитета по

жизнеобеспечению администрации

муниципального образования

город Ефремов

Паспорт муниципальной программы муниципального образования

город Ефремов

**«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной  программы: | комитет по жизнеобеспечению  администрации муниципального  образования город Ефремов |
| Соисполнители муниципальной  программы: | отсутствуют |
| Подпрограммы муниципальной  программы: | Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»  Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» |
| Цели муниципальной программы: | предоставление государственной  поддержки гражданам, нуждающимся  в улучшении жилищных условий, в  решении жилищной проблемы;  улучшение технического состояния  муниципального жилищного фонда |
| Задачи муниципальной программы: | улучшение жилищных условий граждан |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы: | программа будет реализовываться в 2016-2018 году |
| Целевые показатели (индикаторы)  результативности муниципальной  программы: | - Количество граждан, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество граждан, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» (чел.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество граждан, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (чел.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период) |
| Объемы финансирования муниципальной программы: | Общий объем финансирования  в 2016-2018 годах всего - 18464,0 тыс. рублей, из них по годам:  в 2016 году: 15064,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 1700,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 1700,0 тыс. руб.;  в.т.ч. за счет средств федерального бюджета всего - 11700,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 11700,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области всего -0,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.;  в т.ч. за счет средств бюджета округа всего - 6764,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 3364,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 1700,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 1700,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты  реализации муниципальной программы: | 6 граждан, молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, улучшат жилищные условия  15 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» улучшат свои жилищные условия;  18 молодых семей улучшат свои жилищные условия;  Отремонтировать 6 помещений муниципального жилищного фонда, соответствующих требованиям, предъявляемым к современному жилью |

1. **Характеристика текущего состояния, основные показатели и основные проблемы сферы обеспечения качественным жильем населения муниципального образования**

**город Ефремов**

Ежегодно число граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, увеличивается. Острота проблемы определяется высокой стоимостью жилья, низкими темпами строительства, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Кроме того, молодые семьи объективно нуждаются в большей государственной поддержке, поскольку вынуждены инвестировать часть средств в профессиональную подготовку и приобретение товаров длительного пользования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Тульской области.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих в муниципальном образовании город Ефремов, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость обеспечения жильем молодых семей определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", а так же предоставление социальной выплаты гражданам, молодым семьям, молодым специалистам проживающих и работающих в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

Необходимость использования комплексного подхода к решению поставленных задач по обеспечению жильем молодых семей обусловливает решение проблемы программно-целевым методом.

Муниципальная собственность является одним из важнейших элементов современной экономической системы. Эта собственность включает в себя широкую сеть объектов как хозяйственного, так и социально-бытового назначения, локализованную в рамках муниципального образования. От уровня развития муниципальной собственности, а также эффективности использования её составляющих и всей системы в целом во многом зависит качество жизни местного населения.

Основная проблема муниципальных образований - это постоянная нехватка средств не только на развитие, но и на текущие нужды. Решить существующую проблему в жилищной сфере, можно посредством долгосрочной целевой программы.

Сама идея программно-целевого метода лежит в том, чтобы сосредоточить внимание не только на возможностях бюджета, а и на том, как наиболее эффективно его использовать с целью получения конкретных результатов. Программно-целевой метод составления бюджета предусматривает принципиально новый подход формирования бюджетных показателей. Этот процесс начинается с сосредоточения внимания сначала на результатах, которые необходимо достичь, а уже потом становится вопрос о том, какие ресурсы нужно использовать наиболее эффективнее для достижения поставленных результатов и каким способом.

Муниципальная собственность является одним из важнейших элементов современной экономической системы. Эта собственность включает в себя широкую сеть объектов как хозяйственного, так и социально-бытового назначения, локализованную в рамках муниципального образования. От уровня развития муниципальной собственности, а также эффективности использования её составляющих и всей системы в целом во многом зависит качество жизни местного населения.

**2. Приоритеты реализуемой в муниципальном образовании город Ефремов политики в сфере обеспечения качественным жильем населения, основные цели и задачи муниципальной программы. Прогноз развития сферы обеспечения качественным жильем населения**

Основной целью Программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям в рамках Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=813EED1103E74E20AA9157DD71B3737D022C2673E817386CCDB10D06461D37601404BBACB78A9E7CCErAI) "Обеспечение жильем молодых семей", государственной [программ](file:///C:\Users\User\Desktop\%E2%84%961736.doc#Par29)ы Тульской области "Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области" утвержденной постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 N 660 подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы", отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», нуждающимся в улучшении жилищных условий, а так же предоставление социальной выплаты гражданам, молодым семьям, молодым специалистам проживающих и работающих в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598.

Выполнение программы позволит улучшить техническое состояние муниципального жилищного фонда, и обеспечить жильем 18 молодых семей, граждан и молодых семей, проживающих и работающих в сельской местности в количестве 18 семей, и отдельные категории граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ». Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой, наиболее активной части населения. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих на территории района, позволит сформировать экономически активный слой населения.

Помимо этого, реализация программы позволит улучшить жилищные условия ветеранов Великой Отечественной войны и людей с ограниченными физическими возможностями, а так же молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там.

Несмотря на принимаемые меры, сложившаяся ситуация в экономике не позволяет улучшить качественные показатели в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг. Наблюдается устойчивая тенденция к ухудшению технического состояния жилищного фонда городов, независимо от его принадлежности. Ежегодно увеличивается количество жилых домов, требующих капитального ремонта в соответствии с нормативными сроками. Средний износ муниципального жилищного фонда превышает 60%. Наблюдается резкое ухудшение технического состояния ведомственного жилищного фонда.

Соответственно, для улучшения условий проживания отдельных категорий граждан (установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ»), участвующих в программе, необходимо привести муниципальный жилищный фонд в надлежащее состояние.

**3. Этапы и (или) сроки реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа будет реализовываться в период 2016-2018 годы.

**4. Перечень мероприятий программы, входящих в подпрограммы и основные мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель) | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | |
| Начала реализации | Окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | |
| Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2016 | 6 граждан, проживающих в сельской местности, улучшат жилищные условия | |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших желание жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Октябрь 2016 | 4 молодые семьи, проживающие в сельской местности, улучшат жилищные условия | |
| **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | |
| Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | Администрация МО город Ефремов | Апрель 2016 | Декабрь 2018 | | 6 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов РФ улучшат свои жилищные условия; 9 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшат свои жилищные условия |
| **Основное мероприятие 1. «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Ефремов»** | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2018 | | 18 молодых семей улучшат свои жилищные условия |
| **Основное мероприятие 2. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в муниципальном образовании город Ефремов** | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2018 | | Будут отремонтированы 6 помещений муниципального жилищного фонда |
|  |  |  |  |  |  |

**5. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и (или) конечных результатов**

**муниципальной программы**

Разработка новых нормативных правовых актов для реализации данной программы не требуется.

В то же время, в процессе реализации программы может потребоваться

разработка таких правовых актов, она будет выполнена в виде внесения

изменений в программу.

**6. Перечень целевых показателей результативности муниципальной программы**

Достижение целей муниципальной программы будет обеспечено путем решения следующих задач и достижения следующих целевых значений показателей (индикаторов).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) результативности | | | | |
| Отчетный год  2014 | Текущий год  2015 | Очередной год  2016 | Первый год планового периода  2017 | Второй год планового периода  2018 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| 1. | Количество граждан, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий | | ед. | 5 | 15 | 4 | 0 | 0 |
| 2. | Количество молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий | | ед. | 5 | 11 | 2 | 0 | 0 |
| **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| **Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| 3. | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», улучшивших жилищные условия | | чел. | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 |
| 4. | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшивших жилищные условия | | чел. | 5 | 8 | 9 | 0 | 0 |
| **Основное мероприятие 1. «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| 5. | Количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | | ед. | 4 | 4 | 6 | 6 | 6 |
| **Основное мероприятие 2. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан муниципального образования город Ефремов»** | | | | | | | | |
| 6. | Количество отремонтирован-ных жилых помещений муниципального жилищного фонда | | шт. | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя достижение максимального значения или насыщения) или изменения приоритетов муниципальной политики в жилищной сфере.

**7. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общий объём средств, направляемых на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2016-2018 году, составляет 18464,0 тыс. рублей, в т. ч. средства федерального бюджета – 11700,0 тыс. руб., средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб., средства бюджета округа - 3364,0 тыс. руб.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в установленном Законодательством РФ порядке.

**Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счёт средств**

**бюджета округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус программы/мероприятия | Наименование МП, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия муниципальной программы | Наименование ГРБС | | Расходы, тыс. руб. | | | |
| Первый год планового периода  2016 | | Второй год планового периода  2017 | Последующие годы реализации программы 2018 |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | | 6 | 7 |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | Всего, в т.ч. | | **3364,0** | | **1700,0** | **1700,0** |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 3364,0 | | 1700,0 | 1700,0 |
|  | **Подпрограмма 1.**  **«Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч. | | **1300,0** | | **0,0** | **0,0** |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 1300,0 | | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч. | | 900,0 | | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 900,0 | | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч. | | 400,0 | | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 400,0 | | 0,0 | 0,0 |
|  | **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | Всего, в т.ч. | **2064,0** | | **1700,0** | **1700,0** |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | 2064,0 | | 1700,0 | 1700,0 |
| Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | | Всего, в т.ч. | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Основное мероприятие 1. «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Ефремов»** | | Всего, в т.ч. | | 1064,0 | 1200,0 | 1200,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 1064,0 | 1200,0 | 1200,0 |
| **Основное мероприятие 2. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в муниципальном образовании город Ефремов**» | | Всего, в т.ч. | | 1000,0 | 500,0 | 500,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 1000,0 | 500,0 | 500,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счёт всех источников финансирования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия муниципальной программы, мероприятия муниципальной программы | | Источники финансирования в разрезе ГРБС | Оценка расходов (тыс. руб.) | | |
| Первый год планового периода  2016 | Второй год планового периода 2017 | Последую-щие годы реализации программы 2018 |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | | Всего по программе, в т. ч.: | **15064,0** | **1700,0** | **1700,0** |
| Федеральный бюджет | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 3364,0 | 1700,0 | 1700,0 |
|  | | **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч.: | **1300,0** | **0,0** | **0,0** |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 1300,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | | Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч.: | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч.: | 400,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 400,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | | **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч. | **13764,0** | **1700,0** | **1700,0** |
| Федеральный бюджет | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 2064,0 | 1700,0 | 1700,0 |
|  | | Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | Всего, в т.ч. | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | | **Основное мероприятие 1. «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч. | 1064,0 | 1200,0 | 1200,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 1064,0 | 1200,0 | 1200,0 |
| **Основное мероприятие 2. «Обеспечение комфортных условий проживания граждан в муниципальном образовании город Ефремов**» | Всего, в т.ч. | 1000,0 | 500,0 | 500,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 1000,0 | 500,0 | 500,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Ежегодный объём финансирования мероприятий программы подлежит уточнению в соответствии с Законодательством РФ.

**8. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы**

К рискам реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации, других программ показывает возможность успешного управления данным риском.

Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий муниципальной программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Большое число участников реализации программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая практику других муниципальных программ риск сбоев в реализации программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации муниципальной программы также угрожают риски, которые связаны с изменения внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных экономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению доходов населения. Такой риск для реализации программы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, а также потребовать концентрации средств областного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы можно оценить, как умеренный.

Управление рисками реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации муниципальной программы.

Основной задачей ответственного исполнителя при управлении рисками будет определение критериев и приоритетов, необходимых для принятия решений по отдельным мероприятиям, связанным с реализацией муниципальной программы, а также обобщение опыта работы, анализ предложений и инициатив в сфере реализации муниципальной программы, подготовка и рассмотрение аналитических, информационных, методических и справочных материалов в сфере реализации муниципальной программы.

Деятельность ответственного исполнителя в рамках указанных задач обеспечивает своевременное выявление и предотвращение или снижение рисков, которые способны помешать полной и (или) своевременной реализации муниципальной программы.

**Паспорт муниципальной подпрограммы**

**«Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»**

муниципальной программы муниципального образования

город Ефремов **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | отсутствуют |
| Цели муниципальной подпрограммы | Поддержка в решении жилищной проблемы граждан, молодых семей, молодых специалистов, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. |
| Задачи муниципальной подпрограммы | - предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в сельской местности;  **-**создание условий для привлечения гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья в сельской местности |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2016 год |
| Целевые показатели муниципальной подпрограммы | - Количество граждан, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий (ед.) (годовая периодичность, за отчётный период); |
| Объемы финансирования муниципальной подпрограммы | Общий объем финансирования  в 2016-2018 годах составит 1300,0 тыс. рублей,  из них по годам:  в 2016 году: 1300,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств федерального бюджета 0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области 0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств местного бюджета 1300,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 1300,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.  в 2018 году: 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 6 молодых семей, молодых специалистов, граждан улучшат свои жилищные условия.  Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств граждан. |

**1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития**

Острота проблемы обеспечения жильем граждан, проживающих в сельской местности, определяется высокой стоимостью жилья, отсутствием строительства в сельской местности, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, граждане не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для населения стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

На федеральном уровне разработана федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598, так же разработана государственная [программ](file:///C:\Users\User\Desktop\%E2%84%961736.doc#Par29)а Тульской области «Развитие сельского хозяйства Тульской области» утвержденная постановлением правительства Тульской области от 22.10.2013 N 571.

Реализация указанных задач в Тульской области ранее осуществлялась в рамках долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 № 858.

**2. Приоритеты реализуемой политики в сфере обеспечения жильем граждан муниципального образования город Ефремов, основные цели и задачи подпрограммы. Прогноз развития**

Цель подпрограммы – предоставление поддержки в решении жилищной проблемы граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий в сельской местности.

Данная цель реализуется посредством выполнения следующих задач, которые являются приоритетными направлениями:

- предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;

- создание условий для привлечения гражданами, молодыми семьями, молодыми специалистами собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Целевые показатели подпрограммы:

- количество выданных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, предусмотренных на их оплату;

- количество оплаченных свидетельств на приобретение жилья в соответствии с размером бюджетных средств, направленных на их оплату;

- количество граждан, молодых семей, молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Тульской области.

**3. Этапы и сроки реализации подпрограммы**

Муниципальная подпрограмма будет реализовываться в период 2016 -2018 годы.

**4. Перечень мероприятий, входящих в подпрограммы муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель) | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| Начала реализации | Окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | |
| Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2016 | 6 граждан, проживающих в сельской местности, улучшат жилищные условия |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших желание жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2016 | 4 молодые семьи, проживающие в сельской местности, улучшат жилищные условия |

**5. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и (или) конечных результатов**

**муниципальной подпрограммы**

Разработка новых нормативных правовых актов для реализации данной программы не требуется.

В то же время, в процессе реализации программы может потребоваться разработка таких правовых актов, что будет выполнено в виде внесения изменений в программу.

**6. Перечень целевых показателей (индикаторов) результативности муниципальной подпрограммы**

Достижение целей муниципальной программы будет обеспечено путем решения следующих задач и достижения следующих целевых значений показателей (индикаторов).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей (индикаторов) результативности | | | | |
| Отчетный год  2014 | Текущий год  2015 | Очередной год  2016 | Первый год планового периода  2017 | Второй год планового периода  2018 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| 1. | Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | | ед. | 5 | 15 | 4 | 0 | 0 |
| 2. | Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших желание жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | | ед. | 5 | 11 | 2 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**7. Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы**

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной подпрограммы в 2016-2018 годах составляет 1300,0 тыс. рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. руб., за счёт средств бюджета Тульской области - 0,0 тыс. руб., за счет средств бюджета округа – 1300,6 тыс. рублей.

Оценки объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной подпрограммы на 2016-2018 годы, получены на основании информации о количественных и стоимостных оценках соответствующих мероприятий.

**Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы за счёт средств бюджета округа**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус программы/мероприятия | Наименование МП, подпрограммы, основного мероприятия | Наименование ГРБС | Расходы, тыс. руб. | | |
| Первый год планового периода  2016 | Второй год планового периода  2017 | Последующие годы реализации программы 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | | | | |
|  | **Подпрограмма 1.**  **«Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч. | **1300,0** | **0,0** | **0,0** |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | 1300,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч. | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | Всего, в т.ч. | 400,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | 400,0 | 0,0 | 0,0 |

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной подпрограммы за счёт всех источников финансирования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования в разрезе ГРБС | Оценка расходов (тыс. руб.) | | |
| Первый год планового периода  2016 | Второй год планового периода 2017 | Последую-щие годы реализации программы 2018 |
| **Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | | | | | |
|  | **Подпрограмма 1. «Устойчивое развитие сельских территорий в муниципальном образовании город Ефремов»** | | Всего, в т.ч.: | **1300,0** | **0,0** | **0,0** |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 1300,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Мероприятие 1. Предоставление социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | | Всего, в т.ч.: | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 2. Предоставление социальных выплат молодым семьям, молодым специалистам проживающих либо изъявивших жить и работать в сельской местности на приобретение (строительство) жилья в сельской местности | | Всего, в т.ч.: | 400,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 400,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |

**8. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы**

Возможными рисками в ходе реализации подпрограммы могут быть следующие факторы:

- недофинансирование средств федерального бюджета и (или) бюджета Тульской области;

- изменение условий реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013 № 598;

- резкое увеличение стоимости квадратного метра жилья.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации подпрограммы предусматривается:

- создание эффективной системы управления на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности основных исполнителей подпрограммы;

- мониторинг выполнения подпрограммы, регулярный анализ и при необходимости корректировка и ранжирование индикаторов и показателей, а также мероприятий подпрограммы;

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач, а также выделенного объема финансирования за счет средств федерального бюджета, бюджета области.

**Паспорт подпрограммы**

**«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в**

**муниципальном образовании город Ефремов»**

муниципальной программы муниципального образования

город Ефремов **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов на 2016-2018 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | отсутствуют |
| Цель муниципальной подпрограммы | Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Улучшение жилищных условий граждан |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2016 год |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной подпрограммы | - Количество граждан, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» (чел.) (годовая периодичность, за отчётный период);  - Количество граждан, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (чел.) (годовая периодичность, за отчётный период); |
| Объемы финансирования муниципальной подпрограммы | Общий объем финансирования  в 2016-2018 годах всего - 11700,0 тыс. рублей,  из них по годам:  в 2016 году: 11700,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств федерального бюджета всего - 11700,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 11700,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств бюджета Тульской области всего - 0,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб.  в.т.ч. за счет средств бюджета округа – 0,0 тыс. руб., из них по годам:  в 2016 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2017 году: 0,0 тыс. руб.;  в 2018 году: 0,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | 15 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» улучшат свои жилищные условия; |

**1. Характеристика текущего состояния, основные показатели и основные проблемы в сфере обеспечения**

**жильем отдельных категорий граждан**

**муниципального образования город Ефремов**

В соответствии с законом Тульской области от 03.12.2010 № 1516-ЗТО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий жителей Тульской области» администрация муниципального образования город Ефремов наделена полномочиями по обеспечению жильем:

- отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 года № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

Ежегодно число молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, увеличивается. Острота проблемы определяется высокой стоимостью жилья, низкими темпами строительства, сложностью в получении жилищных кредитов для приобретения и строительства жилья.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Кроме того, молодые семьи объективно нуждаются в большей государственной поддержке, поскольку вынуждены инвестировать часть средств в профессиональную подготовку и приобретение товаров длительного пользования.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Тульской области.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан, проживающих в муниципальном образовании город Ефремов, позволит сформировать экономически активный слой населения.

На федеральном уровне разработана Федеральная целевая программа «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 [подпрограмм](consultantplus://offline/ref=813EED1103E74E20AA9157DD71B3737D022C2673E817386CCDB10D06461D37601404BBACB78A9E7CCErAI)а «Обеспечение жильем молодых семей», так же разработана государственная [программ](file:///C:\Users\User\Desktop\%E2%84%961736.doc#Par29)а Тульской области «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области» утвержденная постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 N 660 подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2014 - 2020 годы».

Реализация указанных задач в Тульской области ранее осуществлялась в рамках долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области на 2009-2016 годы», утвержденной постановлением администрации Тульской области от 04.09.2009 № 290, в муниципальном образовании Ефремовский район – в рамках муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Ефремовский район на 2011 – 2016 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ефремовский район от 11.10.2010 № 1112.

Эти программы утратили свой статус с 01 января 2014 года, в связи с вступлением в действие Федерального закона от 07.05.2013 № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса».

Реализация задач указанной муниципальной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Ефремовский район на 2011 – 2016 годы» будет продолжена в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании город Ефремов».

Необходимость использования комплексного подхода к решению поставленных задач по обеспечению жильем молодых семей обуславливает решение проблемы программно-целевым методом.

Муниципальная собственность является одним из важнейших элементов современной экономической системы. Эта собственность включает в себя широкую сеть объектов как хозяйственного, так и социально-бытового назначения, локализованную в рамках муниципального образования. От уровня развития муниципальной собственности, а также эффективности использования её составляющих и всей системы в целом во многом зависит качество жизни местного населения.

**2. Приоритеты реализуемой политики в сфере обеспечения**

**жильем отдельных категорий граждан муниципального образования город Ефремов, основные цели и задачи подпрограммы. Прогноз развития**

Целью подпрограммы является обеспечение жильем отдельных категорий граждан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления.

**3. Этапы и сроки реализации подпрограммы**

Муниципальная подпрограмма будет реализовываться в 2016 году.

**4. Перечень мероприятий, входящих в подпрограммы муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель) | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| Начала реализа-ции | Оконча-ния реализа-ции |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в**  **муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | |
| Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | Администрация МО город Ефремов | Январь 2016 | Декабрь 2016 | 6 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья, установленными Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов РФ улучшат свои жилищные условия,  9 человек, пользующихся льготами на приобретение жилья в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшат свои жилищные условия; |

**5. Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и (или) конечных результатов**

**муниципальной подпрограммы**

Разработка новых нормативных правовых актов для реализации данной программы не требуется.

В то же время, в процессе реализации программы может потребоваться разработка таких правовых актов, что будет выполнено в виде внесения изменений в программу.

**6. Перечень целевых показателей (индикаторов) результативности муниципальной подпрограммы**

Достижение целей муниципальной подпрограммы будет обеспечено путем решения следующих задач и достижения следующих целевых значений показателей (индикаторов)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | | Наименование показателя | Единица измере-ния | Значение показателей (индикаторов) результативности | | | | |
| Отчетный год  2014 | Текущий год  2015 | Очередной год  2016 | Первый год планового периода  2017 | Второй год планового периода  2018 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | | | | | | | |
| Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | | | | | | | | |
| 1. | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ», улучшивших жилищные условия | | чел. | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 |
| 2. | Количество граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», улучшивших жилищные условия | | чел. | 5 | 8 | 9 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**7. Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы**

Общий объем финансового обеспечения реализации муниципальной подпрограммы в 2016-2018 годах составляет 11700,0 тыс. рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств федерального бюджета – 11700,0 тыс. руб., за счёт средств бюджета Тульской области - 0,0 тыс. руб., за счет средств бюджета округа – 0,0 тыс. рублей.

Оценки объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной подпрограммы на 2016-2018 годы, получены на основании информации о количественных и стоимостных оценках соответствующих мероприятий.

**Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы за счёт средств бюджета округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование МП, подпрограммы, основного мероприятия/мероприятия муниципальной программы | Наименование ГРБС | | Расходы, тыс. руб. | | | |
| Первый год планового периода  2016 | | Второй год планового периода  2017 | Последующие годы реализации программы 2018 |
| 1 | 2 | 3 | | 5 | | 6 | 7 |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | | | | | | |
|  | **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | | Всего, в т.ч. | **0,0** | | **0,0** | **0,0** |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | 0,0 | | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | | Всего, в т.ч. | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация муниципального образования город Ефремов | | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной подпрограммы за счёт всех источников финансирования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия /мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования в разрезе ГРБС | Оценка расходов (тыс. руб.) | | |
| Первый год планового периода  2016 | Второй год планового периода 2017 | Последую-щие годы реализации программы 2018 |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов»** | | | | | |
|  | **Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов»** | Всего, в т.ч. | **11700,0** | **0,0** | **0,0** |
| Федеральный бюджет | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Мероприятие 1. Осуществление полномочий по обеспечению жильём отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-Ф3 «О ветеранах» в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 г. № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» и Федеральным законом от 24.11.1995г. № 181-Ф3 «О социальной защите инвалидов в РФ» в рамках подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан в муниципальном образовании город Ефремов» | Всего, в т.ч. | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 11700,0 | 0,0 | 0,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

**8. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы**

Возможными рисками в ходе реализации подпрограммы могут быть следующие факторы:

- недофинансирование средств федерального бюджета и (или) бюджета Тульской области;

- резкое увеличение стоимости квадратного метра жилья.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации подпрограммы предусматривается:

- создание эффективной системы управления на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности основных исполнителей подпрограммы;

- мониторинг выполнения подпрограммы, регулярный анализ и при необходимости корректировка и ранжирование индикаторов и показателей, а также мероприятий подпрограммы;

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач, а также выделенного объема финансирования за счет средств федерального бюджета, бюджета области и местных бюджетов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_