



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ**

(городской округ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» АС 2022 г.

г. Ефремов

№ 1282

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранению причин и фактов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения информированности о способах их соблюдения, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ефремов:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов на 2022 год (Приложение 1).
2. Обнародовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.
3. Отделу муниципального контроля администрации муниципального образования город Ефремов (далее – Отдел) обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов на 2022 год (Приложение 2).
4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава администрации
муниципального образования
город Ефремов**

С.Г. Балтабаев



Б 022417

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город Ефремов
от 17.10 2021 № 1282

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов на 2022 год

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении отделом муниципального контроля (далее – Отдел) муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов (далее – Программа).

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

Выды осуществляемого муниципального контроля.

Отдел осуществляет муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования город Ефремов.

Обзор по виду муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль направлен на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в области земельного законодательства, установленных Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ и принимаемыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, при использовании земельных участков и их частей, государственная собственность на которые не разграничена.

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований при использовании земельных участков и их частей, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участки);

- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Подконтрольные субъекты: юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, использующие Участки.

Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального земельного контроля, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город Ефремов в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Данные о проведенных мероприятиях.

В 2020 году Отделом выполнены все мероприятия, предусмотренные Программой профилактики нарушений обязательных требований на территории муниципального образования город Ефремов, на 2020 год и на плановый период 2021 года. В 2021 году ведется работа в соответствии с указанной программой.

С 2021 года проведена плановая проверка юридического лица в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в который вошла организация, использующая с нарушением земельного законодательства земельный участок сельскохозяйственного назначения. Также проводятся внеплановые проверки граждан по использованию Участков на основании обращений и заявлений, поступивших в Отдел, а также при истечении срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем и физическим лицом ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Наиболее значимым риском является бездействие юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по оплате земельного налога, а также неиспользование земельных участков сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, использование земельных участков не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение поднадзорными субъектами обязательных требований в области земельных отношений будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.

Раздел 3. Цели и задачи Программы

Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в области земельных отношений, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований в области земельных отношений у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Отделом контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности поднадзорных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях в области земельных отношений и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2022 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений в области муниципального земельного контроля на 2022 год (Приложение 2).

Раздел 6. Показатели результативности и эффективности Программы

Отчетные показатели Программы за 2020 год:

- доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольно-надзорных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов - 51 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

- доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 10 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;
- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Отделу.

Раздел 7. Порядок управления Программой

Перечень должностных лиц Отдела, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в области муниципального земельного контроля и уполномоченных на выдачу предупреждений о недопустимости нарушений обязательных требований, в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Ефремов

№ п/п	Должностные лица	Функции	Контакты
1	Должностные лица Отдела: начальник, главные специалисты	Организация и проведение мероприятий Программы	(48741) 6-23-47, kontrol.efremov@tularegion.org

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений в области земельных отношений на 2022 год.

Результаты профилактической работы Отдела включаются в Доклад об осуществлении муниципального контроля в области обращения земельных отношений.

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город Ефремов
от 19.12.2021 № 1484

План мероприятий по профилактике нарушений в области муниципального земельного контроля на 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	В течение года
1	Информирование	3	4	5	В течение года
1.	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации города Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сети «Интернет») в иных формах.	3	4	5	В течение года
2.	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации города Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сети «Интернет») в иных формах.	3	4	5	В течение года
3.	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации города Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сети «Интернет») в иных формах.	3	4	5	В течение года
4.	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации города Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сети «Интернет») в иных формах.	3	4	5	В течение года
5.	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, размещенных на официальном сайте администрации города Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сети «Интернет») в иных формах.	3	4	5	В течение года

5.	Профилактический визит	<p>Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в отношении объектов контроля, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям высокого и значительного риска. В ходе профилактического визита может осуществляться сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска. Обязательные лица Отдела, уполномоченные на проведение муниципального земельного контроля, прилагают проведение профилактического визита лицам, приступающим к осуществлению деятельности в области земельных отношений, не позднее, чем в течение одного года с момента ее начала. По ходатайству должностного лица, проводящего профилактический визит, Руководитель Отдела, может продлить срок проведения визита. Руководитель Отдела, может продлить срок проведения профилактического визита не более чем на 3 рабочих дня. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты</p>	II-IV кварталы года
4.	Консультирование	<p>Консультирование осуществляется должностными лицами Отдела по телефону, посредством видео-конференц связи, на личном приеме, еженедельно, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольных мероприятий. Время консультирования по телефону, посредством видео-конференц связи, на личном приеме (это представляет) не может превышать 15 минут. Консультирование, в том числе письменное, осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований в области земельных отношений. В случае поступления обращения от контролируемых лиц и их представителями консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте в сети «Интернет» письменного разъяснения, подпунктом уполномоченным должностным лицом Отдела</p>	В течение года
		<p>предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контрольное лицо вправе после получения представления о нарушении обязательных требований подать в Отдел представление о нарушении обязательных требований. Возвращение в течение 30 дней со дня получения им представления о нарушении в срок не позднее 30 дней со дня получения представления Отделом в течение 30 дней со дня его получения, контрольному лицу направляется ответ с информацией о согласовании или несогласовании с возвращением. В случае несогласия с возращением указывается соответствующее обоснование.</p>	

2.	Обобщение правоприменительной практики	<p>Доказано правоприменительной практикой контроля готовятся ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным. Доказано правоприменительной практикой размещается на официальном сайте Отдела, в сети «Интернет» до 1 апреля года, следующего за отчетным годом.</p>	I раз в год
3.	Объявление предостережения	<p>При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют установленным критериям риска нарушения обязательных требований, контрольный орган объявляет контрольному лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и</p>	В течение года
		<p>Требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска: 6. перечень объектов контроля с указанием категории риска; 7. программа профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий Отдела; 8. исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контролируемым органом у контролируемого лица; 9. сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 10. сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц; 11. доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики Отдела; 12. доклады о государственном контроле; 13. иные сведения, предусмотренные НПА РФ, НПА субъектов РФ, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.</p>	

		<p>назора представляють явную непосредственную угрозу причинения вреда (штраф) охраняемым законом ценностям или такой вред (штраф) причинен, должностное лицо Отдела незамедлительно направляет информацию об этом руководителю Отдела для принятия решения о проведении контрольных мероприятий. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения. Контролируемое лицо вправе отказать от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный орган не позднее чем за три дня до даты его проведения.</p>
--	--	---