1. ***Информация о доступной мощности для присоединения новых абонентов к централизованным системам теплоснабжения:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Населенный пункт | Доступная мощность для подключения (Гкал/час) |
| *1.Муниципальная котельная №1* | г. Ефремов | 0,2 |
| *2.Муниципальная котельная №2* | г. Ефремов | 0 |
| *3. Котельная горячего водоснабжения №14* | г. Ефремов | 0 |

*Доступная мощность для подключения на источнике тепла может быть ограничена дефицитом пропускной спопобности по тепловым сетям. Возможность подключения объекта, исходя из пропускной спопобности тепловых сетей, определяется в зависимости от фактического места расположения застраиваемого земельного участка и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.*

1. ***Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг, содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения.***

Поставка тепловой энергии потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров (контрактов) на снабжение тепловой энергией.

Предметом договора на снабжение тепловой энергией является обязанность энергоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию, а абонента - оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Существенные условия договора теплоснабжения:
1) предмет договора теплоснабжения;
2) права и обязанности сторон;
3) порядок учёта тепловой энергии и теплоносителя;
4) порядок расчётов;
5) ответственность сторон;
6) срок действия договора;
7) заключительные положения.

Подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании заключенных публичных договоров.

Существенными условиями договора на подключение к системе теплоснабжения являются:

- 100 % оплата за подключение к системе теплоснабжения;
- выполнение потребителем технических условий;
- получение разрешения Ростехнодзора на допуск теплоустановок потребителя в эксплуатацию;
- подписание акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон;
- заключение договора теплоснабжения при подключении теплоустановок потребителя к системе теплоснабжения».

## *3. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.*

|  |  |
| --- | --- |
| **а)**  |  Заместителю Генерального Директора - Директору Южного филиала ООО «ККС» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование организации)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес организации, тел/факс)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 №\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) и заключении договора о подключении к тепловым сетям (заявление о подключении к тепловым сетям).**

С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства и заключения договора о подключении к тепловым сетям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика – физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит заключить договор о подключении к тепловой сети объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию тепловой нагрузки) и выдать технические условия на присоединение к тепловой сети объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая и дополнительная)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/час |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию)\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_\_года.

Приложение к заявке:

1. документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
3. ситуационный план расположения объекта капитального строительства с привязкой к территории населенного пункта;
4. топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты;
5. информацию о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение):
6. информацию о виде и параметрах теплоносителей (давление и температура);
7. сведения о режимах теплопотребления для объекта капитального строительства (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);
8. требования к надежности теплоснабжения объекта капитального строительства (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) и сведения о категории потребителя по надежности теплоснабжения в соответствии со строительными нормами и правилами;
9. информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.
10. реквизиты для заключения договора

Руководитель (должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Фамилия Имя Отчество руководителя/юридического лица, дата ) (подпись)

или

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (Фамилия Имя Отчество физического лица - полностью) (подпись физического лица, дата)

 Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**б)** ***Перечень и формы документов, предоставляемые одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения:***

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;

- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

***в) Описание порядка действий заявителя и Южного филиала ООО «ККС» при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении***

Данный порядок действий заявителя и Южного филиала ООО «ККС» разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

* Гражданским кодексом Российской Федерации;
* Градостроительным кодексом Российской Федерации;
* Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);
* Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83;
* Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
* Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.
* Все заявки на подключение к системе теплоснабжения при обращении заявителей в ООО «РТС» рассматриваются без замедления в порядке поступления.

Заинтересованное лицо обращается с письменным заявлением о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) с указанием:

-полного и сокращенного наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождения и почтового адреса;

-характеристики объекта (тепловая нагрузка на отопление, горячее водоснабжение, расчетный максимальный часовой расход теплоносителя, сведений о режимах теплопотребления).

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции общества.

Исполнитель проверяет документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, существует:

-при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;

-при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

В случае представления заявителем всех документов и наличии возможности подключения, исполнитель в 7-дневный срок с даты их получения выдаёт заказчику технические условия подключения (ТУ).

Срок действия ТУ 2 года.

В соответствии с выданными ТУ заявитель разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, и согласовывает ее с ресурсоснаюжающей организацией.

Заявитель предоставляет исполнителю 1 экземпляр проектной документации.

После выполнения заявителем условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям, исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем присоединения указанного объекта к тепловым сетям.

Работы по присоединению могут осуществляться исполнителем на основании отдельного безвозмездного договора, заключаемого им с заявителем.

Исполнитель осуществляет надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

До начала подачи теплоносителя, заявитель должен получить разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, заключить договор о теплоснабжении.

До ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию заявитель обязан:

- обеспечить доступ исполнителя к объектам, подключаемым к тепловым сетям, для проверки выполнения заявителем условий подключения;

-выполнить установленные требования, необходимые для подачи теплоэнергии.