**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**город Ефремов**

**1-го созыва**

**10 заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от " 26" октября 2017 года №\_10-93**

**О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 17.11.2016 г. № 11-79 «Об утверждении норм и правил благоустройства территории муниципального образования город Ефремов»**

В целях улучшения благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Ефремов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=3001200949EB02330C7CC805F369B464FAFB801EFD921C6846D461EADD4B5318F0DA05040EAA9BF588C4F0m9v4F) муниципального образования город Ефремов, Собрание депутатов муниципального образования город Ефремов **РЕШИЛО**:

1. Внести в приложение к решению Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 17.11.2016 г. № 11-79 «Об утверждении норм и правил благоустройства территории муниципального образования город Ефремов» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.6. раздела 1. Приложения дополнить текстом следующего содержания:

«Городская среда – это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям;

Городская территория – территория муниципального образования, не принадлежащая юридическим и физическим лицам на праве собственности либо ином праве;

Дизайн-проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

Качество городской среды – комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

Комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

Критерии качества городской среды – количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.);

Оценка качества городской среды – процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Общественные пространства – это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями поселения в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собрания граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

Парковочный карман - парковка (парковочное место), специально обозначенные и при необходимости обустроенные и оборудованные места, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, либо являющееся частью площадей и иных объектов улично-дорожной сети, предназначенные для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

Паспорт благоустройства территории – документ, содержащий уровень благоустроенности территории на момент проведения инвентаризации;

Развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

Содержание объекта благоустройства – поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

Участники деятельности по благоустройству:

- население муниципального образования, которое формирует заявку на благоустройство и принимает участие в оценке и занесении данных в паспорт благоустройства территории;

- представители отраслевых (функциональных) и территориальных органов, подведомственные учреждения, которые формируют проектно-сметную документацию и обеспечивают финансирование;

- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании заявки на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

- иные лица.».

1.2. В пункте 8.8.47.3. текст: «Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть дороги без согласования с ОГИБДД МОМВД России «Ефремовский» заменить текстом: «Схемы всех видов работ в пределах полосы отвода дороги или в «красных линиях» утверждаются владельцем автомобильной дороги.

Уведомление о месте и сроках проведения работ, а также утвержденная схема передаются организацией-исполнителем в ОГИБДД МОМВД России «Ефремовский», не менее чем за одни сутки.

При проведении долговременных работ длительностью более 5 суток ОГИБДД МОМВД России «Ефремовский» информируется владельцем автомобильной дороги об адресе участка, на котором намечено проведение работ, сроках их проведения не менее чем за 7 суток.».

1.3. Пункт 9.7. раздела 9 «Компенсационное озеленение. Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений в городских условиях» Приложения изложить в новой редакции:

«9.7. Компенсационное озеленение. Порядок осуществления вырубки

зеленых насаждений в городских условиях

9.7.1. Компенсационное озеленение для юридических и физических лиц направлено на обеспечение сохранности и равноценной компенсации частичной или полной утраты составляющих элементов объектов озеленения.

9.7.2. Компенсационное озеленение предусматривает следующие формы компенсации:

- денежная форма компенсационного озеленения определяется по «Методике определения компенсационной стоимости за вырубку и уничтожение зеленых насаждений» в порядке, предусмотренном Приложением 9 настоящих Правил;

- натуральная форма – восстановление зеленых насаждений (посадка) взамен уничтоженных.

К натуральной форме компенсационного озеленения относятся:

- озеленение, предусмотренное в проекте объектов капитального строительства и реконструкции;

- приобретение и посадка зеленых насаждений на выделенных территориях города для озеленения.

Формы компенсационного озеленения не могут быть взаимозаменяемыми и при определенных условиях применяются одновременно.

9.7.3. Средства компенсационного озеленения формируются от поступающих платежей за вырубку зеленых насаждений, возмещение вреда, причиненного уничтожением зеленых насаждений и их повреждением и добровольных взносов на цели защиты и развития зеленых насаждений.

Денежная форма компенсационного озеленения применяется в случаях, когда не происходит утрата функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной деятельности, приводящей к частичному уничтожению зеленых насаждений:

- реконструкция ветхих зданий и сооружений;

- новая жилая застройка микрорайонов, строительство жилых и общественных зданий и сооружений;

- прокладки инженерных коммуникаций;

- строительство новых транспортных магистралей, подъездных карманов, стоянок и т.д.;

- строительство объектов на озелененной территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка).

9.7.4. При утрате функций озелененных территорий полностью помимо платы за вырубку и уничтожение зеленых насаждений взимается плата за вред, причиненный последствиями уничтожения зеленых насаждений в размере платы за вырубку. В этом случае одновременно применяется форма натурального озеленения, если проектной документацией раздел «благоустройство» не предусматривает озеленение объекта или предусмотренное проектом озеленения не равноценно утраченному, озеленение выполняется натурально на любом другом выделенном участке населенного пункта муниципального образования город Ефремов.

9.7.5. Определение форм и сумм компенсационного озеленения осуществляется при подготовке исходно-разрешительной документации на проектирование или при согласовании проекта. В состав разрабатываемой проектной документации объекта гражданского строительства, в границах озелененных территорий включается: уточненный стройгенплан с инженерными коммуникациями и зоной работ при их прокладке. На стройгенплан наносится дендроплан с указанием деревьев и кустарников, диаметр и их состояние. Нанесение дендроплана на стройгенплан осуществляется посредством обозначения существующих деревьев и кустарников, расположенных в зоне строительной площадки и вне ее, по направлениям инженерных коммуникаций, дорог и др., специальными знаками: сохраняемые деревья – незакрашенный кружок, пересаживаемые деревья – наполовину закрашенный кружок, вырубаемые деревья – полностью закрашенный кружок. На стройгенплане должны быть обозначены все проектируемые объекты, каждое нанесенное на дендроплан растение иметь номер, соответствующий номеру перечетной ведомости. Стройгенплан с нанесенным дендропланом согласовывается органом местного самоуправления.

9.7.6. Срок действия согласования проектной документации, предусматривающей вырубку зеленых насаждений, устанавливается от одного года до двух лет в зависимости от сложности и объема работ. По истечении указанного срока органом местного самоуправления по заявлению Заказчика пролонгируется срок действия согласования. В заявлении указывается основание с приложением дополнительных материалов для согласования.

9.7.7. Определение размеров компенсационного озеленения осуществляется органом, уполномоченным администрацией муниципального образования город Ефремов – муниципальным казенным учреждением муниципального образования Ефремов «Служба технического контроля».

9.7.8. При предоставлении земельного участка для градостроительной деятельности на озелененной территории, в случае необходимости вырубки существующих зеленых насаждений на указанном земельном участке, в целях дальнейшего строительства объектов, зеленые насаждения подлежат компенсационному озеленению в порядке, предусмотренном пунктами 9.7.1.-9.7.4 настоящих Правил.

В состав исходно-разрешительной документации включается заявка произвольной формы на обследование зеленых насаждений участка и план размещения объекта на городской топографической съемке.

9.7.9. Уполномоченный орган составляет акт комиссионного обследования зеленых насаждений с определением формы компенсационного озеленения и сумм компенсации. В состав комиссии по обследованию включаются: представитель заинтересованного лица, в интересах которого сносятся зеленые насаждения, представители органов местного самоуправления.

На основании представленных документов, надлежаще оформленных в установленном порядке, акта комиссионного обследования зеленых насаждений выписывается счет на оплату компенсационной стоимости вырубаемых деревьев и кустарников в размере, определяемом в соответствии с Методикой в порядке, предусмотренном Приложением 9 настоящих Правил и после оплаты счета выдается порубочный билет (разрешение).

9.7.10. Вырубка деревьев и кустарников осуществляется в соответствии с разрешением администрации муниципального образования город Ефремов - оформлением порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

9.7.11. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без возмещения вреда, оплаты восстановительной стоимости, но с оформлением порубочного билета:

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- при вырубке аварийных деревьев и кустарников;

- при уничтожении зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;

- при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;

- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;

- при вырубке деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

9.7.12. Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений

9.7.12.1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, оформленного в установленном порядке, определяющего согласованный снос зеленых насаждений в соответствии с Приложением 10 настоящих Правил.

9.7.12.2. Выдача порубочных билетов и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется администрацией муниципального образования город Ефремов. Порубочный билет является бланком строгой отчетности. Для получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников Заявитель подает заявление. В заявлении указывается основание необходимости вырубки (уничтожения) или пересадки зеленых насаждений. К заявлению прилагаются:

- документы, подтверждающие необходимость производства работ, требующих вырубки (уничтожения) или пересадки зеленых насаждений на определенном земельном участке (при наличии);

- документ, удостоверяющий личность заявителя, либо документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

- план территории с указанием вырубаемых и (или) пересаживаемых зеленых насаждений, заверенный печатью владельца территории.

9.7.12.3. Оформление по форме и выдача порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется после составления акта комиссионного обследования зеленых насаждений с расчетом и оплатой сумм компенсации за вырубку зеленых насаждений.

9.7.12.4. Сухостойные, аварийные деревья и кустарники, подлежащие вырубке на основании мониторинговых данных оперативного и других методов обследования формируются, в списки аварийных элементов озеленения с определением объемов производства работ для программ и планов благоустройства.

9.7.12.5. Деревья, оцениваемые как аварийные, несущие вследствие усиления ветра и других антропогенных воздействий реальную угрозу здоровью граждан, их имуществу, зданиям и сооружениям удаляются в первоочередном порядке.

9.7.12.6. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по сентябрь, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

9.7.12.7. Комиссия осуществляет оценку состояния дерева, степень его угрозы населению, имуществу и сооружениям и принимает решение по его удалению или удалению только опасных элементов. По результатам работы комиссии составляется акт и схема обрезки (удаления) аварийного дерева.

9.7.12.8. Вырубка деревьев на кладбищах, в местах захоронения производится по решению администрации кладбищ.

9.7.12.9. Компенсация за вырубку зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций, а также за вырубку аварийных зеленых насаждений не взимается. В остальных случаях размер взимаемой компенсационной стоимости рассчитывается на основании Методики в порядке, предусмотренном Приложением 9 настоящих Правил.

9.7.12.10. Обрезку деревьев, с последующей утилизацией, вдоль линий электропередач, на перекрестках, заросших растительностью, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, и дорожные знаки осуществлять силами предприятий и организаций, на балансе или в собственности которых находятся данные объекты.

9.7.12.11. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и администрацией муниципального образования город Ефремов, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

9.7.12.12. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям.

Контроль за вырубкой зеленых насаждений, за проведением компенсационного озеленения в натуральной форме, а также производством работ по вырубке в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, осуществляется органом, уполномоченным администрацией муниципального образования город Ефремов – муниципальным казенным учреждением муниципального образования город Ефремов «Служба технического контроля» и администрацией муниципального образования город Ефремов.

При выявлении нарушений настоящих Правил в ходе осуществления вырубки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения, а также нарушений условий согласования вырубки зеленых насаждений, либо невыполнения условий компенсационного озеленения, на виновное лицо заместителем главы администрации по жизнеобеспечению муниципального образования город Ефремов или председателем комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов составляется протокол об административном правонарушении.».

1.4. Раздел 12 изложить в новой редакции:

**«Раздел 12. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства**

Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и горожанами, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

12.1. Вовлечение граждан и общественных организаций в процесс обсуждения благоустройства.

12.1.1. Основные принципы и подходы.

Основные принципы и подходы по привлечению граждан и общественных организаций к обсуждению проекта благоустройства включают в себя следующие мероприятия:

- в общественное обсуждение вовлекаются как нынешние пользователи общественного пространства, так и потенциальные пользователи, которые также являются частью целевой аудитории;

- все формы участия граждан, организаций направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий;

- открытое обсуждение общественных территорий, подлежащих благоустройству, проектов благоустройства указанных территорий;

- все решения, касающиеся благоустройства общественных территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей муниципального образования город Ефремов;

- вовлечение школьников и студентов.

12.1.2. Механизмы и социальные технологии.

Основными механизмами и социальными технологиями вовлечения граждан и общественных организаций являются:

- внедрение интерактивного формата обсуждения проектов по благоустройству, предполагающего использование широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

- анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, встречи с жителями, территориальными общественными самоуправлениеми;

- участие в общественных обсуждениях представителей депутатов Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов, политических партий, председателей территориальных общественных самоуправлений (далее – ТОС);

- формирование отчета по итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений, а также видеозаписи самого мероприятия, обеспечение его опубликования на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- обеспечение публикации о проекте по благоустройству общественных территорий, о результатах предпроектного исследования, а также самого проекта благоустройства.

12.1.3. Формы участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта благоустройства, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу.

Формы участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу, обсуждения дизайн-проектов дворовых и общественных территорий:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, общественных территорий, потенциалов указанных территорий;

- определение основных видов активности, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной общественной территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов дворовой территории, общественных территорий;

- консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования дворовой территории, общественных территорий;

- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, общественных территорий;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, общественных территорий;

- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, общественных территорий, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта по благоустройству общественных территорий;

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

12.1.4. Информирование жителей, организаций о благоустройстве дворовых территорий, мест общего пользования.

Информирование жителей, организаций о благоустройстве дворовых территорий, мест общего пользования, планируемых изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

- размещения информации на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Обеспечение «онлайн» участия и регулярного информирования о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- вывешивания информационных стендов, расположенных на территориях проектируемых объектов (дворовой территории, общественной территории);

- информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе через школьные проекты путем организации конкурса рисунков;

- направления индивидуальных приглашений участникам встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использования социальных сетей и интернет-ресурсов для донесения информации до различных общественных и профессиональных сообществ;

- направления представителей администрации муниципального образования город Ефремов для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в муниципальную программу;

- организации представителями администрации муниципального образования город Ефремов отдельных встреч с представителями советов многоквартирных домов, ТОСов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы) и их объединениями, арендаторами жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, действующими на территории муниципального образования город Ефремов в целях разъяснения им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- организации приема заявок на проведение благоустройства дворовых территорий, мест общего пользования в администрации муниципального образования город Ефремов.

12.1.5. Общественный контроль в сфере благоустройства.

Общественный контроль за формированием и реализацией проектов благоустройства дворовых территорий, мест общего пользования осуществляется в процессе обсуждения проекта благоустройства дворовых территорий, мест общего пользования, обсуждения дизайн-проектов, координации за ходом проведения и приемки выполненных работ.»

1.5.раздел 12. Приложения соответственно считать разделом 13. «Контроль за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования город Ефремов».

1.6. Дополнить Приложение Приложением 9 «Методика определения компенсационной стоимости за вырубку и уничтожение зеленых насаждений» (Приложение №1).

1.7. Дополнить Приложение Приложением 10 «Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников (Приложение № 2).

2. Решение обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

1. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава**

**муниципального образования**

**город Ефремов А.Н. Богатырев**

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 26.10.2017 № 10-93

Приложение № 9

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 17.11.2016 № 11-79

Методика

определения компенсационной стоимости

за вырубку и уничтожение зеленых насаждений

1. Общие положения

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению на статью бюджетного счета в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, находящихся на территории муниципального образования город Ефремов.

Методика применяется:

- в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда (ущерба и убытков), который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения;

- для расчета размера ущерба, вреда и величины убытков в случае установления правонарушения, повлекшего уничтожение зеленых насаждений;

- при исчислении размера платы за правомерную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений;

- в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования город Ефремов, в т.ч. для определения расходов на компенсационное озеленение.

Оценка зеленых насаждений производится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях.

2. Термины и определения

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

Объект озеленения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории с элементами благоустройства.

Элементы озеленения:

Дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Кустарник - многолетние растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров-газон, естественная травяная растительность.

Заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Цветник - многолетние и однолетние цветы.

Компенсационная (восстановительная) стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при уничтожении, складывается из интегрального показателя стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен утраченных.

3. Классификация и идентификация зеленых насаждений

для определения компенсационной стоимости

3.1. Для расчета компенсационной стоимости основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий:

- деревья;

- кустарники;

- травяной покров (газоны и естественная травяная растительность);

- цветники.

3.2. Породы различных деревьев по своей ценности объединяются в 3 группы:

- хвойные деревья и 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);

- 2-я группа лиственных деревьев (ценные);

- 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

Распределение древесных пород по их ценности представлено в таблице 1.

Таблица 1. Распределение древесных пород по их ценности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хвойные породы | Лиственные породы | |
| 1-ая группа | 2-ая группа | 3-я группа |
| Ель, лиственница, сосна, пихта, туя, дуб, клен остролистный, ясень, кедр, каштан, декоративные посадки плодовых деревьев | Ольха, береза, вяз, осина, клен ясенелистный, абрикос, боярышник (штамбовая форма), рябина, тополь белый, пирамидальный, черемуха | Тополь, ива (кроме белой) |

3.3. Деревья подсчитываются поштучно.

3.4. На практике часто встречается, что деревья растут "букетом", т.е. на одной корневой системе 2 и более стволов.

Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

3.5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

3.6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

3.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям.

3.8. Лиственные деревья порослевого и самосевного происхождения, не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 8 см включительно, в расчете компенсационной стоимости не учитываются.

3.9. Количество газонов, естественной травяной растительности и цветников из многолетних растений определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

За напочвенный покров, представленный рудеральной (сорной, придорожной) растительностью, компенсационная стоимость не взимается.

4. Методика расчета компенсационной стоимости

зеленых насаждений в муниципальном образовании город Ефремов

Компенсационная (или восстановительная) стоимость зеленых насаждений рассчитана на основании сборника № 12 "Укрупненных показателей восстановительной стоимости внешнего благоустройства и озеленения", разработанного Государственным республиканским проектным институтом "Гипрокоммунстрой", утвержденного Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР N 445 от 28.09.1971, согласованного с Госстроем СССР, протокол N 4 от 04.08.1971 и согласованного с ЦСУ СССР.

Сборник разработан для II климатического района, к которому относится Тульская область.

В компенсационную стоимость указанных укрупненных показателей включена ставка рабочего зеленого строительства, включая выплаты, предусмотренные действующим в 1971 году законодательством.

В сборнике N 12 приведены укрупненные показатели восстановительной стоимости насаждений общего пользования: отдельно стоящие деревья, скверы, бульвары, уличные посадки, внутриквартальное озеленение, парки, лесопарки и санитарно-защитные зоны.

Компенсационная стоимость всех объектов озеленения определена с учетом хорошего качественного состояния.

В соответствии с характеристикой качественного состояния зеленых насаждений определены следующие коэффициенты по качеству, которые необходимо применять при определении компенсационной стоимости за элементы озеленения: хорошее состояние - 1,0; удовлетворительное - 0,75; неудовлетворительное - 0,5.

При крайне плохом состоянии деревьев и других зеленых насаждений, большом количестве усохших скелетных ветвей, больших механических повреждениях, плохом санитарном состоянии зеленые насаждения оценке не подлежат.

Для определения компенсационной стоимости объектов озеленения предварительно производится их инвентаризация с использованием имеющейся технической документации - проектов, смет, проектного решения территории, планов и пр.

4.1. Компенсационная стоимость отдельно стоящих деревьев определяется по породам, диаметру ствола на высоте 1,3 м от земли и качественному их состоянию. Породы деревьев, не перечисленные в таблицах, приравниваются к соответствующей группе по схожим признакам. Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

а) хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиственные или охвоение густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет.

б) удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел.

в) неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей (более 50%), прирост однолетних побегов незначительный; суховершинные; механические повреждения стволов значительный, имеются дупла.

При расчете компенсационной стоимости за снос деревьев I группы, произрастающих на объектах озеленения в уплотненной застройке, компенсация за 1 единицу зеленого насаждения увеличивается в 2 раза.

Таблица 2. Компенсационная стоимость 1 дерева

в рублях в ценах 1969 г. для деревьев по группам

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Диаметр дерева, см на высоте h = 1,3 м | Дуб, липа, клен о/листный, ясень, лиственница, кедр, сосна, ель, туя, пихта, каштан | | | Ольха, береза, вяз, боярышник (штамбовая форма), абрикос, осина, клен ясенелистный, рябина, тополь белый | | | Тополь, ива | | |
| хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. |
| саженцы | 4-60 | 3-45 | 2-30 | 3-40 | 2-55 | 1-70 | 2-40 | 1-80 | 1-20 |
| 4 | 10-20 | 7-65 | 5-10 | 7-90 | 5-92 | 3-95 | 5-80 | 4-35 | 2-90 |
| 8 | 57-60 | 43-20 | 28-80 | 55-60 | 41-70 | 27-80 | 30-20 | 22-65 | 15-10 |
| 12 | 74-70 | 56-02 | 37-35 | 72-50 | 54-37 | 36-25 | 39-30 | 29-47 | 19-65 |
| 16 | 96-00 | 72-00 | 48-00 | 93-80 | 70-35 | 46-90 | 49-80 | 37-35 | 24-90 |
| 20 | 119-00 | 89-25 | 59-50 | 112-00 | 84-00 | 56-00 | 60-40 | 45-30 | 30-20 |
| 24 | 137-00 | 102-75 | 68-50 | 127-00 | 95-25 | 63-50 | 68-90 | 51-67 | 34-45 |
| 28 | 144-00 | 108-00 | 72-00 | 131-00 | 98-25 | 65-50 | 72-10 | 54-07 | 36-05 |
| 32 | 150-00 | 112-50 | 75-00 | 135-00 | 101-25 | 67-50 | 74-20 | 55-65 | 37-10 |
| 36 | 158-00 | 118-50 | 79-00 | 138-00 | 103-50 | 69-00 | 75-30 | 56-47 | 37-65 |
| 40 | 162-00 | 121-50 | 81-00 | 140-00 | 105-00 | 70-00 | 79-50 | 59-62 | 39-75 |
| 44 | 170-00 | 127-50 | 85-00 | 143-00 | 107-25 | 71-50 | 81-60 | 61-20 | 40-80 |
| 48 | 176-00 | 132-00 | 88-00 | 146-00 | 109-50 | 73-00 | 83-70 | 62-77 | 41-85 |
| 52 | 18 2-00 | 136-50 | 91-00 | 150-00 | 112-50 | 75-00 | 85-90 | 64-42 | 42-95 |
| 80 | 208-00 | 156-00 | 104-00 | 162-00 | 121-50 | 81-00 | 90-10 | 67-57 | 45-05 |
| 100 | 222-00 | 166-50 | 111-00 |  |  |  |  |  |  |
| 120 | 228-00 | 171-00 | 114-00 |  |  |  |  |  |  |

Таблица 3. Компенсационная стоимость 1 кустарника

в рублях в ценах 1969 г. по разным видам

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Красивоцветущие, в т.ч. розы | | | Декоративные лиственные | | | Красивоцветущие, в т.ч. розы, гортензии | | | Декоративные, лиственные | | | Красивоцветущие, в т.ч. розы, гортензии | | | Декоративные, лиственные | | | Розы, гортензии | | |
| возраст до 5 лет | | | | | | возраст 5 - 10 лет | | | | | | возраст свыше 10 лет | | | | | | возраст 10 - 20 лет | | |
| хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. |
| 2 - 60 | 1-95 | 1-30 | 1-80 | 1-35 | 0-90 | 4-10 | 3-07 | 2-05 | 2-80 | 2-10 | 1-40 | 5-50 | 4-12 | 2-75 | 3-70 | 2-77 | 1-85 | 8-50 | 6-37 | 4-25 |

Таблица 4. Компенсационная стоимость

1 п. м живых изгородей и бордюров 1 п. м

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Однорядная | | | Двухрядная | | | Однорядная | | | Двухрядная | | | Однорядная | | | Двухрядная | | |
| 3 - 10 лет | | | | | | 10 - 20 лет | | | | | | Свыше 20 лет | | | | | |
| хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. | хор. | уд. | неуд. |
| 3-70 | 2-77 | 1-85 | 4-20 | 3-15 | 2-10 | 4-80 | 3-60 | 2-40 | 6-40 | 4-80 | 3-20 | 4-20 | 3-15 | 2-10 | 5-30 | 3-97 | 2-65 |

4.2. Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

а) хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей длине, сухих и отмирающих стеблей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

б) удовлетворительное - кустарники здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, стебли

частично снизу оголены, имеются незначительные механические повреждения;

в) неудовлетворительное - ослабленные кустарники, переросшие, сильно оголены снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки (более 50%), слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезными.

4.3. Качественное состояние газонов определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет;

б) удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет;

в) неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытоптанных мест.

4.4. Качественное состояние газонов определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет;

б) удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет;

в) неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытоптанных мест.

Таблица 5. Компенсационная стоимость 1 кв. м газонов в ценах 1969 г.

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Партерный | | | Обыкновенный | | | Луговой | | |
| хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. |
| 2-40 | 1-80 | 1-20 | 1-00 | 0-75 | 0-50 | 0-09 | 0-07 | 0-04 |

4.5. Качественное состояние цветников из многолетних растений определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

б) удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны (не более 100% площади), ремонт цветников нерегулярный;

в) неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхности спланированы крайне грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков более 20% площади.

Таблица 6. Компенсационная стоимость 1 кв. м цветников

из многолетников и 1 шт. пионов в ценах 1969 г.

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цветники из многолетников | | | Пионы - 1 шт | | | | | | | | |
| 3 - 5 лет | | | 5 - 10 лет | | | 10 - 20 лет | | |
| хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. | хор. | удовл. | неуд. |
| 6-40 | 4-80 | 3-20 | 2-00 | 1-50 | 1-00 | 3-20 | 2-40 | 1-60 | 6-50 | 4-87 | 3-25 |

4.6. Качественное состояние объектов и элементов озеленения всех видов для расчета компенсационной (восстановительной) стоимости определяется комиссионно.

4.7. Определение компенсационной стоимости зеленых насаждений на определенный момент производится путем увеличения стоимости согласно указанным таблицам в ценах 1969 г. на повышающий коэффициент, который, в свою очередь, рассчитывается исходя из тарифной ставки рабочего IV разряда на момент определения согласно "Расчетным индексам пересчета стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, разработанным региональным хозрасчетным центром по ценообразованию Тульской области. Повышающие коэффициенты изменяются в соответствии с изменением бюджетной тарифной ставки рабочих.

В ставках рабочего IV разряда включены все выплаты, предусмотренные действующим законодательством. Расчет стоимости компенсационного озеленения в денежной форме возмещения убытка производится по формуле:

КС = КС69 x К пер., где

КС - компенсационная стоимость озеленения;

КС69 - компенсационная стоимость в ценах 1969 г.;

К пер. - коэффициент пересчета стоимости.

Например: ставка в июле 2007 г. составляла в месяц 8860 руб. (8860: 165,5 часов) = 53 руб. 53 коп. в час.

Часовая ставка рабочего IV разряда в 1969 г. составляла 0 - 62,5 руб.

Следовательно, повышающий коэффициент составил:

53-53 : 0-62,5 = 85,65

Пример расчета компенсационной стоимости за снос 1 липы диаметром 52 см составит:

- при хорошем состоянии - 182 x 85,65 = 15588 руб. 30 коп.

- при удовлетворительном состоянии - 136 x 85,65 = 11691 руб. 22 коп.

- при неудовлетворительном состоянии - 91 x 85,65 = 7794 руб. 15 коп.

При диаметре ствола, не указанном в колонке таблицы N 3, расчет показателя по диаметру производится по среднеарифметическому двух близких по значению показателей.

Например: диаметр = 50 см. Показатели 48 и 52 суммируются и делятся на 2.

Компенсационная стоимость за повреждение 1 кв. м газона обыкновенного:

- при хорошем состоянии составит - 1-00 x 85,65 = 85 руб. 65 коп.

- при удовлетворительном состоянии - 0,75 x 85,65 = 64 руб. 24 коп.

- при неудовлетворительном состоянии - 0,5 x 85,65 = 42 руб. коп.

Расчет компенсационной стоимости за повреждение 1 кв. м цветника производится аналогично расчету компенсационной стоимости 1 кв. м газона.

В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и цветников в результате строительных работ площадь под ними определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемых газона и цветников.

5. Компенсация вреда

за незаконное уничтожение и повреждение зеленых насаждений

5.1. За незаконное и несогласованное уничтожение и повреждение элементов озеленения применяются санкции в соответствии с законом Тульской области об административной ответственности.

5.2. За незаконную вырубку деревьев и кустарников или механические повреждения, повлекшие их гибель, вносится компенсационная (восстановительная) стоимость:

- с частных лиц - в размере 1,5 компенсационной (восстановительной) стоимости за каждую единицу снесенного дерева или кустарника;

- с юридических лиц - в размере 2-кратной компенсационной (восстановительной) стоимости за единицу снесенного дерева или кустарника.

5.3. За повреждение цветников и газонов, повлекших гибель цветочных растений и травянистого покрова, вносится компенсационная стоимость в размере:

- с частных лиц - в размере 1,5 компенсационной (восстановительной) стоимости за 1 кв. м цветника или газона;

- с юридических лиц - в размере 2-кратной компенсационной (восстановительной) стоимости за 1 кв. м.

Уплата штрафов за правонарушение, повлекшее уничтожение или повреждение зеленых насаждений, не исключает внесения компенсационной (восстановительной) стоимости.

При незаконном повреждении или уничтожении зеленых насаждений средства компенсационной стоимости от возмещения вреда вносятся на основании актов, устанавливающих факт причиненного вреда или по решению суда и перечисляются в доход бюджета муниципального образования город Тула по коду классификации доходов "Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов".

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2 к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 26.10.2017 № 10-93

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Приложение № 10

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 17.11.2016 № 11-79

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ

И (ИЛИ) РАЗРЕШЕНИЕ НА ПЕРЕСАДКУ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления, выдавшего документ)

Настоящий порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства — для физических лиц)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (полное наименование, ИНН, ОГРН, КПП, почтовый адрес — для юридических лиц)  Настоящий порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников дает право на:  вырубку: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт. деревьев | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт. кустарников  в том числе: аварийных \_\_\_\_\_\_;  усыхающих \_\_\_\_\_;  сухостойных \_\_\_\_\_;  утративших декоративность \_\_\_\_;  полностью усохших \_\_\_\_\_;  самосев древесных пород с диаметром ствола до 4 см \_\_\_\_ шт.  Разрешить нарушить \_\_\_\_\_\_ кв. м напочвенного покрова (в т.ч. газонов), \_\_\_\_ кв. м плодородного слоя земли. | |
| пересадку:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт. деревьев | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_шт. кустарников  Срок действия порубочного билета до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  Примечание:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Руководитель органа  местного самоуправления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись М.П. | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_