

**Акт № 1 от 01.03.2024 г.,
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения
ДС/220 от 23.12.2022, заключенного с обществом с ограниченной
ответственностью «Компания коммунальной сферы»**

г. Ефремов

01.03.2024 г.

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Постановлением администрации муниципального образования город Ефремов № 1790 от 11.11.2022 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, принадлежащих на правах собственности муниципальному образованию город Ефремов», разделом 14 концессионного соглашения от 23.12.2022 ДС/220, комиссией по контролю за соблюдением исполнения условий концессионных соглашений проведена плановая проверка сохранности муниципального имущества и соблюдения условий исполнения обществом с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы» условий концессионного соглашения от 23.12.2022 ДС/220.

Концедент - муниципальное образование город Ефремов.

Концессионер - общество с ограниченной ответственностью «Компания коммунальной сферы» (далее ООО «ККС»)

Проверка проводилась комиссией в следующем составе (далее - Комиссия):

Бобровский Сергей Анатольевич – заместитель главы администрации по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов;

Александрова Елена Игоревна – председатель комитета имущественных и земельных отношений муниципального образования город Ефремов;

Вечера Алексей Владимирович — председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов.

Проверяемый период: 31.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Цель: контроль за соблюдением ООО «ККС» условий концессионного соглашения, осуществление деятельности предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов условий концессионного соглашения, в соответствии с целями установленными

концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия:

1. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

2. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

В ходе проведения указанных мероприятий Комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1) Муниципальное имущество, переданное по концессионному соглашению, имеется в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению от 23.12.2022 ДС/220 концессионером ООО «ККС» за период деятельности осуществлены инвестиции в муниципальное имущество:

- создание и реконструкция объекта соглашения (учитывая выполнение работ по проектно- сметной документации).

№ п/п	Наименование объекта	Наименование работ	Единица измерения	Объем выполненных работ	Стоимость (руб) без НДС
1	Сооружение «Теплотрасса № 8»	Реконструкция сооружения «Теплотрасса № 8»	м, в 2-хтрубном исполнении	378,6	37 890 809,38
2	Сооружение «Теплотрасса № 2»	Реконструкция сооружения «Теплотрасса № 2»	м, в 2-хтрубном исполнении	208,6	7 968 076,24
3	Сооружение «Теплотрасса № 53»	Реконструкция сооружения «Теплотрасса № 53»	м, в 2-хтрубном исполнении	309,1	11 958 219,56
4	ЦТП «Строителей»	Строительство ЦТП «Строителей»	Единица	1	1 611 097,55
5	ЦТП «Нарсуд»	Строительство ЦТП «Нарсуд»	Единица	1	1 494 687,35
6	ЦТП «Спортшкола»	Строительство ЦТП «Спортшкола»	Единица	1	1 179 531,30
					62102421,38

1) Инвестиции в создание и реконструкцию муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий, в объемах и сроках предусмотренным концессионным соглашением.

2) ООО «ККС» достигнуты плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

**Заместитель главы администрации
по жизнеобеспечению администрации
муниципального образования
город Ефремов**


_____ **Бобровский С.А.**

**Председатель комитета имущественных
и земельных отношений муниципального
образования город Ефремов**


_____ **Александрова Е.И.**

**Председатель комитета по жизнеобеспечению
администрации муниципального
образования город Ефремов**

_____ **Вечера А.В.**

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

_____ **Главный инженер ООО «ККС»**  _____ **Лукин А.А.**

"05" 03 2024 г.