**Тульская область**

**муниципальное образование город Ефремов**

**Администрация**

**Постановление**

**ПРОЕКТ**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Ефремов от 27 апреля 2021 года № 498 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Ефремов»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановления администрации муниципального образования город Ефремов «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Ефремов», на основании Устава муниципального образования город Ефремов, администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Ефремовот 27 апреля 2021 года № 498 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Ефремов» следующие изменения:

1.1. Приложения № 3 к постановлению администрации муниципального образования город Ефремовот 27 апреля 2021 года № 498«О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Ефремов» изложить в новой редакции (приложение).

2. Комитету по делопроизводству и контролю администрации муниципального образования город Ефремов (Неликаева М.Г.) обнародовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**город Ефремов С.Г.Балтабаев**

Приложение 1 к постановлению

администрации муниципального образования

город Ефремов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение №3

к постановлению администрации

муниципального образования

город Ефремов

№ 498 от 27.04.2021г

**МЕТОДИКА**

**расчета начальной цены на право размещения**

**нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Ефремов**

1. **Общие положения**

Методика определяет порядок расчета начальной цены на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Ефремов (далее - начальная цена аукциона) и предназначена для использования организаторами аукциона.

Начальная цена аукциона определяется по каждому месту, определенному схемой размещения нестационарных торговых объектов, по которому организуется и проводится аукцион.

**II. Расчет начальной цены аукциона**

Расчет начальной цены аукциона осуществляется по формуле:

Нц = Сб • S • Кас • Км • К об

Нц - начальная цена аукциона без учета НДС, руб.;

Сб - базовая цена - кадастровая стоимость 1 кв.м. земель

предназначенная для размещения объектов торговли,

общественного питания и бытового обслуживания

в год за 1 кв. м площади

S - площадь места размещения нестационарного торгового объекта

(объекта оказания услуг), кв. м;

- коэффициент специализации нестационарного торгового объекта

(объекта оказания услуг), отражающий доходность вида

предпринимательской деятельности [(приложение 1)](#Par689);

Км - коэффициент, месторасположения нестационарного торгового

объекта [(приложение 2)](#Par737);

Кадастровая стоимость 1 кв.м. земель для предназначенная для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания в год за 1 кв. м площади утвержденная постановлением правительства Тульской области от 30.11.16г № 546 равна 3026,05 руб.

Коб - коэффициент объекта (приложение 3).

Приложение № 1

к методике расчета начальной

цены на право размещения

нестационарного торгового

объекта на территории муниципального

образования город Ефремов

**Коэффициенты ассортимента товаров и услуг, реализуемых в**

**нестационарном торговом объекте**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Ассортимент | Коэффициент  ассортимента  (К ассорт) |
| 1 | Товары смешанного ассортимента | 6,0 |
| 2 | Продовольственные товары, мороженое, прохладительные безалкогольные напитки | 3,2 |
| 3 | Непродовольственные товары | 3,2 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 4 | Периодическая печать | 1,6 |
| 5 | Цветы живые и искусственные, хвойные деревья,рассада | 1,95 |
| 6 | Услуги бытового обслуживания | 0,97 |
| 7 | Прудовая рыба | 1,3 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к методике расчета начальной

цены на право размещения

нестационарного торгового объекта на территории муниципального

образования город Ефремов

**КОЭФФИЦИЕНТ**

места расположения нестационарного торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Место расположения нестационарного торгового объекта | Коэффициент  месторасположения  Км |
| 1 | Больничный пр-д | 1,8 |
| 2 | Воронежское шоссе | 1,8 |
| 3 | Горького | 3,0 |
| 4 | Гоголя ул. | 2,4 |
| 5 | Дружбы | 3,0 |
| 6 | Интернациональная | 2,4 |
| 7 | Комсомольская | 3,0 |
| 8 | Красная площадь | 2,4 |
| 9 | Ленина | 3,0 |
| 10 | Лермонтова | 2,4 |
| 11 | Ломоносова | 2,4 |
| 12 | Ленинградская | 1,8 |
| 13 | микрорайон "Южный» | 1,8 |
| 14 | Мира | 3,0 |
| 15 | Менделеева | 2,4 |
| 16 | Октябрьская | 3,0 |
| 17 | Строителей | 2,4 |
| 18 | Словацкого Восстания | 2,4 |
| 19 | Свердлова | 3,0 |
| 20 | Тульское шоссе | 3,0 |
| 21 | Тургенева | 1,8 |
| 22 | Короткова | 1,8 |
| 23 | Сельские населенные пункты Ефремовского района | 0,5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №3

к методике расчета начальной

цены на право размещения

нестационарного торгового объекта на территории муниципального

образования город Ефремов

**Коэффициенты нестационарного торгового объекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Нестационарный торговый объект | Коэффициент  объекта  Коб |
| павильоны | 0,12 |
| киоски | 0,2 |
| палатки | 1,2 |
| остановочный комплекс | 0,12 |
| передвижной объект | 1,5 |
| бахчевый развал | 1,1 |
| елочный базар | 1,1 |
| торговая площадка | 0,2 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_