

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания комиссии администрации муниципального образования город Ефремов по предоставлению субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах

г. Ефремов Тульской области

«09» сентября 2024 года

Присутствовали:

Бобровский Сергей Анатольевич – заместитель главы администрации по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов, председатель комиссии;

Крюкова Галина Ивановна – консультант комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Лукьянченко Наталия Анатолиевна - консультант комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования город Ефремов.

Дороганова Ирина Петровна - Начальник отдела по обеспечению контрактной системы закупок (контрактная служба) администрации муниципального образования город Ефремов;

Дулова Наталия Юрьевна - Начальник отдела по правовому обеспечению деятельности администрации муниципального образования город Ефремов;

Печникова Юлия Евгеньевна - Председатель комитета по экономике, развитию малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования город Ефремов

Рассмотрение заявок участников отбора и признание участников отбора победителем по предоставлению из бюджета муниципального образования город Ефремов субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В состав Комиссии входит 7 членов. Заседание проводится в присутствии 6 членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Организатор отбора: Администрация муниципального образования город Ефремов.

Извещение о проведении Отбора 27.08.2024 размещено на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предмет отбора - предоставление субсидии из бюджета муниципального образования город Ефремов товариществам собственников жилья, товариществам

собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Порядок предоставления субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержден постановлением администрации муниципального образования город Ефремов № 1416 от 08.08.2024 (с изменениями и дополнениями).

Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения затрат в рамках муниципальной программы муниципального образования город Ефремов «Обеспечение качественным жильем населения муниципального образования город Ефремов» на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

- 1) благоустройство придомовых территорий;
- 2) ремонт дымовых вентиляционных каналов;
- 3) ремонт лифтов.

В комиссию были представлены: 1 заявка от ООО «КЭС» на один объект и 1 заявка МУП «АКС» на 17 объектов.

№ заявки	Адрес многоквартирного дома		Работы по ремонту общего имущества	Стоимость работ, руб.	Управляющая организация
№ 1	Тульская обл., г. Ефремов, ул. Ленина, д. 26		Благоустройство дворовой территории и проездов к дворовой территории многоквартирного жилого дома № 26 по ул. Ленина в г. Ефремов Тульской области	5 194 890,63	Общество с ограниченной ответственностью «КЭС» ИНН 7100052566
№ 2	1	Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 9	Благоустройство дворовых территорий и проездов к дворовым территориям	2 984 883,78	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Ефремов «АгроКомСлужба» (МУП «АКС») ИНН 7113503311
	2	Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 10	многоквартирных жилых домов № 9,10,11 в с. Лобаново		
	3	Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 11	Ефремовского района Тульской области		
	4	Тульская обл., Ефремовский	Выполнение работ по ремонту общего		

	район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 8	имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 8		
5	Тульская обл., Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 10	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 10	299 980,46	
6	Тульская обл., Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 14	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 14	200 828,45	
7	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 2	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, дом №2	275 322,05	

8	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 3	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Чернятино, ул. Мира, дом №3	299 988,45	
9	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 8	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Чернятино, ул. Мира, дом №8	225 192,47	
10	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 323	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 323	299 980,46	
11	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 324	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 324	171 109,73	

12	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 325	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 325	299 980,46
13	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 326	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 326	137 226,35
14	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 327	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 327	252 926,09
15	Тульская обл., Ефремовский район, д. Покровка, д. 2	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Покровка, дом №2	196 558,18
16	Тульская обл.,	Выполнение работ	299 980,46

	Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, д. 3	по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, дом №3		
17	Тульская обл., Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, д. 4	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, дом №4	299 980,46	

Заявки предоставлены по форме с пакетом документов.

**Критерии
оценки подаваемых заявок**

Виды работ	Нормативный срок эксплуатации	% износа	Год постройки МКД
Благоустройство придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Тульская область, г. Ефремов, ул. Ленина, д. 26	80	30	1960
Благоустройство придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, с. Лобаново, д. 9	80	50	1966
Благоустройство придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, с. Лобаново, д. 10	80	53	1967
Благоустройство придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, с. Лобаново, д.	80	42	1967

11			
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 8	80	42	1970
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 10	80	34	1974
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 14	80	33	1971
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Чернятино, ул.Мира, дом №2	80	35	1974
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Чернятино, ул.Мира, дом №3	80	54	1974
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, дом №8	80	0	1987
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом №323	80	37	1940
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Иноземка, дом №325	80	36	1975
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Иноземка, дом №326	80	36	1970
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Иноземка, дом №327	80	0	1990
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Покровка, дом №2	80	51	1963
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Шкилевка,	80	36	1968

ул.Центральная, дом №3			
Ремонт дымовых вентиляционных каналов многоквартирного дома по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Шкилевка, ул.Центральная, дом №4	80	44	1967

Комиссия единогласно решила:

1. Признать победителями отбора:

- Общество с ограниченной ответственностью «КЭС» ИНН 7100052566;
- Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Ефремов «АгроКомСлужба» (МУП «АКС») ИНН 7113503311, с поданными заявками.

№ заявки	Адрес многоквартирного дома	Работы по ремонту общего имущества	Стоимость работ, руб.	Управляющая организация
№ 1	Тульская обл., г. Ефремов, ул. Ленина, д. 26	Благоустройство дворовой территории и проездов к дворовой территории многоквартирного жилого дома № 26 по ул. Ленина в г. Ефремов Тульской области	5 194 890,63	Общество с ограниченной ответственностью «КЭС» ИНН 7100052566
№ 2	1 Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 9	Благоустройство дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных жилых домов № 9,10,11 в с. Лобаново Ефремовского района Тульской области	2 984 883,78	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город Ефремов «АгроКомСлужба» (МУП «АКС») ИНН 7113503311
	2 Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 10			
	3 Тульская обл., Ефремовский район, с. Лобаново, д. 11			
	4 Тульская обл., Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 8	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский,		

		ул. Центральная д. 8	
5	Тульская обл., Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 10	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 10	299 980,46
6	Тульская обл., Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная, д. 14	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, пос. Первомайский, ул. Центральная д. 14	200 828,45
7	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 2	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, дом №2	275 322,05
8	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 3	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область,	299 988,45

		Ефремовский район, д.Чернятино, ул. Мира, дом №3	
9	Тульская обл., Ефремовский район, д. Чернятино, ул. Мира, д. 8	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д.Чернятино, ул. Мира, дом №8	225 192,47
10	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 323	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 323	299 980,46
11	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 324	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 324	171 109,73
12	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 325	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область,	299 980,46

		Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 325	
13	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 326	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 326	137 226,35
14	Тульская обл., Ефремовский район, д. Иноземка, д. 327	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Иноземка, дом № 327	252 926,09
15	Тульская обл., Ефремовский район, д. Покровка, д. 2	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Покровка, дом №2	196 558,18
16	Тульская обл., Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, д. 3	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район,	299 980,46

		д. Шкилевка, ул. Центральная, дом №3	
17	Тульская обл., Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, д. 4	Выполнение работ по ремонту общего имущества (ремонт дымовых вентиляционных каналов) в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ефремовский район, д. Шкилевка, ул. Центральная, дом №4	299 980,46

Результаты голосования Комиссии:

- за - 6 членов;
- против - 0 членов;
- воздержались - 0 членов.

Настоящий протокол по предоставлению субсидии товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам, а также управляющим организациям в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по ремонту общего имущества в многоквартирных домах подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в сети «Интернет».

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии



Бобровский С.А.

Секретарь комиссии



Крюкова Г.И.

Члены
Комиссии



Лукьянченко Н.А.



Дороганова И.П.



Дулова Н.Ю.



Печникова Ю.Е.