|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование** **Ефремовский муниципальный округ Тульской области** |
| **Собрание депутатов** |
| **Решение** |
|  |
| **от « 16 » 04 2025 г.** | **№ 4-50** |

 **Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании Закона Тульской области от 15.11.2024 года № 71-ЗТО «О наделении муниципального образования город Ефремов статусом муниципального округа», протеста Ефремовской межрайонной прокуратуры от 26.02.2025 № 7-01-2025 на решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 10.08.2021 № 7-38 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Ефремов», Устава муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области, Собрание депутатов муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области РЕШИЛО:

1. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов № 7-38 от 10.08.2021г. «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Ефремов» с внесенными изменениями (решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов № 2-12 от 12.04.2022г., решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов № 4-29 от 30.05.2023г., решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов № 7-70 от 17.10.2023г., решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов № 4-12 от 22.10.2024г.) признать утратившими силу.
2. Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (приложение).
3. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
|  Глава  муниципального образования Ефремовский муниципальный округ  Тульской области |   А.В. Апарин |

2.20. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

2.20.1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.20.2. Отсутствие у органа муниципального контроля информации об исполнении в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного мероприятия.