|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование город Ефремов** | |
| **Собрание депутатов** | |
| **Решение** | |
|  | |
| **от « 19 » 11 2024 г.** | **№ 6-23** |

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ** **О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕФРЕМОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с [Налоговым кодексом](consultantplus://offline/ref=43C42998AFCA21D314C65C960E699E5CAA5E8717B18DC977DDB4A902814869404E2228E502C3E2nDK) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=43C42998AFCA21D314C65C960E699E5CAB578211B586C977DDB4A902814869404E2228E501C72ADDE6n9K) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Тульской области от 15 ноября 2024 года № 71-ЗТО «О наделении муниципального образования город Ефремов статусом муниципального округа», на основании [Устава](consultantplus://offline/ref=43C42998AFCA21D314C65C951C05C057AE55DD1EBA87CA2388EBF25FD6416317E0n9K) муниципального образования город Ефремов, Собрание депутатов муниципального образования город Ефремов РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 7-20 «Об установлении налоговых ставок по земельному налогу»;

2.2. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 12.12.2019 N 5-27 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 4-20 "О земельном налоге"»;

2.3. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 20.08.2020 N 7-44 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 4-20 "О земельном налоге"»;

2.4. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 16.11.2021 N 10-52 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 4-20 "О земельном налоге"»;

2.5. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 14.02.2023 N 1-5 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 4-20 "о земельном налоге"»;

2.6. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 18.06.2024 N 5-29 «О внесении изменений в решение собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года № 4-20 "О земельном налоге"».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Заря.Ефремов» и обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу 01.01.2025г., но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

муниципального образования

город Ефремов А.В. Апарин

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 19.11.2024 № 6-23

ПОЛОЖЕНИЕ

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕФРЕМОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

1.2. Настоящим Положением устанавливаются налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками – организациями, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

2. Налоговые ставки по земельному налогу

2.1. Установить на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0,5 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- предназначенных для размещения административных зданий объектов образования, науки, здравоохранения, пенсионного и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, а также федеральных государственных казенных учреждений.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы по земельному налогу**

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков, использующие земельные участки в целях, не связанных с предпринимательской деятельностью:

3.1.1. Ветераны Великой Отечественной войны;

3.1.2. Инвалиды Великой Отечественной войны и инвалиды боевых действий;

3.1.3. Физические лица, удостоенные звания Героя Социалистического Труда;

3.1.4. Физические лица, награжденные орденом Трудовой Славы трех степеней (полные кавалеры ордена Трудовой Славы);

3.1.5. Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с Указ Губернатора Тульской области от 18.06.2024 № 52 «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области», имеющие в собственности земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства;

3.2. От уплаты налога освобождаются учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета, а также органы местного самоуправления муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

3.3. От уплаты налога освобождаются организации-резиденты в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционного проекта в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития "Ефремов" (далее - Соглашение), на срок действия Соглашения.

**4. Порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу**

4.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал текущего налогового периода.

4.2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении каждого отчетного периода.

4.3. Налоговым периодом признается период, определенный частью 1 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации.