**Решение Собрания депутатов № 1-16 от 13.01.2015 года "Об установлении значений коэффициентов видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для определения размера арендной платы"**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**город Ефремов**

**1-го созыва**

**1 заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от « 13» 01 2015 года                                                                           № 1-16**

**Об установлении значений коэффициентов видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для определения**

**размера арендной платы**

В соответствии с ст.1 Закона Тульской области от 29 июня 2011 года №1586-ЗТО «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Ефремов, учитывая постановление президиума ВАС РФ от 17.04.2012 года №15837/11 по делу № А47-7623/2010 «Размер арендной платы за земельные участки, относящиеся к публичной собственности (в том числе муниципального и собственности субъектов РФ, а также участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена), не может быть выше ставок, установленных постановлением Правительства РФ №582 для земель федеральной собственности», исходя из принципа запрета необоснованных предпочтений, в соответствии с которым порядок расчета размера арендной платы за земельные участки, отнесенные к одной категории земель, используемые или предназначенные для одних и тех же видов деятельности и предоставляемые по одним и тем же основаниям, не должен различаться, Собрание депутатов РЕШИЛО:

1.При определении размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Ефремов, а также земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования город Ефремов, применять коэффициенты, установленные Правилами определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

2.Решение обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3.Решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава муниципального образования**

**город Ефремов                                                                            А.Н.Богатырев**