**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕФРЕМОВ**

(городской округ)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2016 г. Ефремов №1259

Об утверждении методики прогнозирования поступления доходов

в бюджет муниципального образования город Ефремов

В соответствии со ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Ефремов администрация муниципального образования город Ефремов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования город Ефремов, администрирование которых осуществляет администрация муниципального образования город Ефремов, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

 **Глава администрации**

**муниципального образования**

 **город Ефремов С. Г. Балтабаев**

 Приложение

 к постановлению администрации

 муниципального образования

 город Ефремов

 от « 19 » 08 2016 г. № 1259

**Методика**

**прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования город Ефремов, администрирование которых осуществляет администрация муниципального образования город Ефремов**

1. **Общие понятия и положения**

1.1 Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования город Ефремов, администрирование которых осуществляет администрация муниципального образования город Ефремов (далее соответственно – администрация, прогноз, методика), разработана в целях реализации администрацией полномочий главного администратора доходов бюджета муниципального образования город Ефремов в части прогнозирования поступлений по закрепленным за ним доходам бюджета муниципального образования город Ефремов в очередном финансовом году и плановом периоде

1.2. Методика необходима для создания единой методической базы подготовки прогноза и обеспечения полноты поступления доходов бюджета муниципального образования город Ефремов (далее – бюджет городского округа), администрирование которых осуществляет администрация.

1.3. Перечень доходов бюджета городского округа, администрирование которых осуществляет администрация (далее – администратор доходов), определяется в соответствии с действующими на дату составления прогноза указаниями о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации на очередной финансовый год, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации.

1.4. Методика определяет порядок исчисления платежей, являющихся источниками неналоговых доходов бюджета городского округа, администрируемых администрацией, методику расчета прогнозных назначений платежей, нормативные правовые акты, являющиеся основанием для администрирования платежей.

1.5. Доходы бюджета городского округа, администрирование которых осуществляет администрация, подразделяются на доходы прогнозируемые и непрогнозируемые, но фактически поступающие в доход бюджета городского округа.

Оценка непрогнозируемых, но поступающих в бюджет городского округа доходов осуществляется на основе данных фактических поступлений доходов.

1.6. В состав прогнозируемых администрацией доходов бюджета городского округа, по которым составляются расчеты, включаются следующие доходы:

- доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки;

- доходы от сдачи в аренду имущества;

- доходы от перечисления части прибыли;

- прочие поступления от использования имущества;

- доходы от эксплуатации имущества;

- доходы от реализации иного имущества в части реализации основных средств;

- доходы от продажи земельных участков;

- платежи за выполнение определенных функций.

1.7. В состав непрогнозируемых доходов бюджета городского округа включаются следующие доходы:

- госпошлина на установку рекламной конструкции;

- от сдачи в аренду имущества находящегося в оперативном управлении;

- плата по соглашениям об установлении сервитута;

- доходы от компенсации затрат;

- плата по перераспределению земельных участков;

- штрафы, денежные взыскания;

- невыясненные поступления;

- прочие неналоговые доходы;

- поступления от денежных пожертвований;

- прочие безвозмездные поступления.

1.8. Методика подлежит уточнению при изменении бюджетного законодательства или иных нормативных правовых актов, а также в случае изменения функций администрации.

**2. Основные принципы формирования и прогнозирования доходов бюджета городского округа, администрирование которых осуществляет администрация**

2.1. Основные принципы формирования прогноза базируются на необходимости учета следующих данных по видам доходов:

2.1.1. 85111105012040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, доходы от эксплуатации имущества»;

 85111105024040000120 - «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных и автономных учреждений)».

Данный вид доходов предусмотрен статьями 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Порядок, условия и сроки внесения арендаторами платы за земельные участки в бюджет городского округа определяются договорами аренды и регулируются статьей 1 Закона Тульской области от 29.06.2011 №1586-ЗТО «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках ее внесения за использование земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», решение Собрания депутатов от 13.01.2014 №1-16 «Об установлении значений коэффициентов видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для определения размера арендной платы».

Метод расчета – прямой.

При формировании прогноза по вышеперечисленным кодам учитывается:

решение администрации о предварительном согласовании предоставления земельных участков в аренду, отчет независимого оценщика, решение администрации о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Прогнозные поступления рассчитываются по следующей формуле:

N = Нп +(-) Вп , где:

N - прогноз поступления арендной платы за землю в бюджет городского округа, на очередной финансовый год и плановый период;

Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за землю в бюджет городского округа;

Вп – оценка выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду земли, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования.

2.1.2. 85111105074040000120 - «Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)».

Данный вид доходов бюджета городского округа предусмотрен статьями 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Предоставление в аренду муниципального имущества муниципального образования город Ефремов осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Порядок, условия и сроки внесения арендаторами платы в бюджет городского округа за пользование муниципальным имуществом определяются договорами аренды и регулируются Гражданским кодексам Российской Федерации.

Метод расчета – прямой.

Формируется при проведении, аукциона на право заключения договора аренды нежилых объектов недвижимости, отчета независимого оценщика и рассчитывается по формуле:

N= Нп + Вп, где:

N – прогноз поступления доходов от сдачи в аренду имущества в бюджет, на очередной финансовый год и плановый период;

Нп – сумма начисленных платежей по арендной плате за недвижимое имущество в бюджет городского округа;

Вп – оценка выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду имущества городского округа в связи выбытием (приобретением) объектов недвижимости (продажа (передача) имущества, заключение дополнительных договоров.

2.1.3. 85111107014040000120 - «Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами».

Данный вид доходов бюджета городского округа предусмотрен статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Порядок, размер и сроки перечисления в бюджет городского округа части прибыли муниципальных унитарных предприятий определяются решением Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов.

Метод расчета – прямой.

Формируется исходя из ожидаемой суммы прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, и норматива отчислений в бюджет городского округа в размере, установленном решением Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов, рассчитывается по формуле:

Сплат = Чприб х Nотчис, где:

Сплат – сумма платежа прогнозируемая на очередной финансовый год и плановый период;

Чприб – прибыль прогнозируемая на очередной финансовый год и плановый период;

N – норматив отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (до 30%), устанавливаемый решением Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов.

2.1.4. 85111109044040000120 - «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)».

Данный вид доходов предусмотрен статьями 42, 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности РФ».

Метод расчета – прямой.

Данный код бюджетной классификации включает в себя формирование на основе:

-заключения долгосрочных и краткосрочных договоров на размещение нестационарного торгового объекта. Расчет прогнозного показателя данного вида доходов, рассчитывается по следующей формуле:

Z = К x Р, где:

Z – прогноз поступления по долгосрочным и краткосрочным договорам на размещение нестационарного торгового объекта, на очередной финансовый год и плановый период.

К – планируемое количество заключенных договоров.

Р – установленный размер платы по договорам за нестационарные торговые объекты;

-внесение гражданами платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

Порядок определения и срок перечисления по договорам социального найма муниципального жилищного фонда Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ.

Расчет прогнозного показателя данного вида доходов, рассчитывается по формуле:

Дсн = В х Т х 12 мес. х Пс, где:

Дсн – доход от социального найма на очередной финансовый год и

плановый период.

В – площадь муниципального жилфонда по договорам социального найма.

Т – тариф 1 кв.м.жилья.

Пс – процент собираемости платы за социальный наем муниципального

жилья.

2.1.5. 85111302064040000130 – «Доходы, поступающие в порядке возмещения

расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов».

Данный вид доходов бюджета городского округа предусмотрен статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, договорами аренды (безвозмездного пользования), заключенными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Метод расчета – прямой.

Формируется при заключении договор аренды о безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности и компенсации затрат, связанных с эксплуатацией и содержанием нежилого помещения (включает отопление, горячая вода, освещение, водоснабжение, стоки).

Прогноз поступления платных услуг, в части компенсации затрат связанных с эксплуатацией и содержанием нежилого помещения рассчитывается (при заключении договора) исходя из:

- площади переданного в безвозмездное пользование имущества;

- расчета потребления по горячей воде, холодной воде, водоотведения, освещения в соответствии с действующим тарифом на дату заключения договора, с последующей корректировкой при увеличении тарифа (в соответствии с постановлением комитета по тарифам Тульской области).

Расчет прогнозного показателя данного вида доходов, рассчитывается по следующей формуле:

Сплат = Sдог, где:

Сплат – прогноз платных услуг на очередной финансовый год и плановый период;

Sдог – сумма по заключенным договорам по эксплуатации и содержанию нежилого помещения.

 2.1.6. 85111402043040000410 – «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

 Формируется в соответствии с Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом РФ от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Тульской области от 18.12.2008 № 1182-ЗТО «О сроке рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества, находящегося в государственной собственности Тульской области или муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества».

 Метод расчета – прямой.

 Прогноз поступлений от реализации имущества определяется по заключенным договорам купли-продажи с предоставлением рассрочки на 5 лет. Прогноз доходов от реализации имущества с торгов не прогнозируется.

 2.1.7. 85111406012040000430 – «Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов»

 85111406024040000430 – «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)»

 Формирование доходов осуществляется в соответствии с договорами

 заключенными в соответствии с Земельным кодексом РФ, законом Тульской области от 15.11.2011 года № 1679-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов определения цены земельных участков на территории Тульской области», законом Тульской области от 07.06.2004 года №452-ЗТО «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тульской области»

 Метод расчета – усреднение.

 Прогноз поступлений от продажи земельных участков в бюджет городского

 округа определяется с учетом спроса заявителей на приобретение земельных участков под объектами недвижимости.

 2.1.8. 85111502040040000140 - «Платежи, взимаемые органами местного самоуправления (организациями) городских округов за выполнение определенных функций».

 Метод расчета – прямой.

 При формировании прогноза учитывается отчет независимого оценщика, проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная

 собственность на которую не разграничена (срок договора 5 лет)

Прогнозный показатель данного вида доходов, рассчитывается по

формуле:

П = Фс, где:

П – прогноз поступления на очередной финансовый год и плановый период.

Ф – фиксированная сумма оплаты по договорам на 5 лет.

2.2. Доходы, не имеющие постоянного характера поступлений и твердо установленных ставок (в соответствии с установленными кодами бюджетной классификации):

2.2.1 85110807150011000110 – «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.2. 85111105034040000120 – «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)».

Доход имеет несистемный характер поступления;

2.2.3. 851111105312040000120 – «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.4. 85111105324040000120 - «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности границах городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.5. 85111302994040000130 – «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступления;

2.2.6. 85111401040040000410 – «Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

 2.2.7. 85111406312040000430 - «Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».

 Доход имеет несистемный характер поступлений;

 2.2.8. 85111406324040000430 – «Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов».

 Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.9. 85111623041040000140 - «Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев по обязательному страхованию гражданской ответственности, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.10. 85111623042040000140 – «Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов городских округов»

доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.11. 85111633040040000140 – «Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд для нужд городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.12. 85111690040040001140 – «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые административными комиссиями)».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.13. 85111690040040002140 – «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних)».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.14. 85111701040040000180 – «Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.15. 85111705040040000180 – «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.16. 85120404020040000180 – «Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых негосударственными организациями получателям средств бюджетов городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

2.2.17. 85120704050040000180 – «Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов».

Доход имеет несистемный характер поступлений;

Доходы, поступающие в бюджет городского округа, но не имеющие постоянного характера и твердо установленных ставок, относятся к категории не поддающихся прогнозированию.