**Решение Собрания депутатов № 9-85 от 16.07.2015 года "Об установлении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков"**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**город Ефремов**

**1-го созыва**

**9 заседание**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от “ 16 ” \_07\_2015 года                                                                                    № 9-85**

**Об установлении порядка определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков**

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в целях осуществления единого подхода по определению размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Ефремов, в соответствии с Уставом муниципального образования город Ефремов Собрание депутатов РЕШИЛО:

1.Установить порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Ефремов (приложение).

2. Решение обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в местах для обнародования муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Ефремов.

3.Решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава муниципального образования**

**город Ефремов                                                                                         А.Н.Богатырев**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от 16.07.2015г. № 9-85

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Ефремов**

1.Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Ефремов, определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Ефремов, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего Порядка.

2.Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Ефремов, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд, определяется на основании отчета о размере рыночной стоимости такой платы, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.