**Проект**

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОД ЕФРЕМОВ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

 **созыва**

 **заседание**

**РЕШЕНИЕ**

**от " \_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_**

 **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О НАЛОГЕ**

**НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования город Ефремов, на основании закона Тульской области от \_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_-ЗТО «О наделении муниципального образования город Ефремов статусом муниципального округа», Собрание депутатов РЕШИЛО:

 1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области земельный налог (приложение).

 2. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 20 ноября 2014 года №7-34 «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц» с изменениями и дополнениями, признать утратившими силу.

 3. Настоящее решение опубликовать в газете «Заря.Ефремов» и обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2025 года.

**Глава муниципального образования**

**город Ефремов А.В.Апарин**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от N

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

1. Общие положения

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается Налоговым кодексом и настоящим Положением, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

1.2. Данное Положение устанавливает налоговые ставки на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

2. Налоговые ставки

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

2.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объектов налогообложения | Ставки (%) |
| 1. До 5 000,0 тыс. руб. включительно | 0,1 |
| 2. Свыше 5 000,0 тыс. руб. | 0,15 |

В отношении объектов налогообложения:

- жилых домов, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 1,4 процента - в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации»;

2.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает триста миллионов рублей

2.4. 0,5 процента - в отношении прочих объектов налогообложения.