**Проект**

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОД ЕФРЕМОВ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

 **созыва**

 **заседание**

**РЕШЕНИЕ**

**от " \_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_**

 **О земельном налоге**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании Устава муниципального образования город Ефремов, на основании закона Тульской области от \_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_-ЗТО «О наделении муниципального образования город Ефремов статусом муниципального округа», Собрание депутатов РЕШИЛО:

 1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области земельный налог (приложение).

 2. Решение Собрания депутатов муниципального образования город Ефремов от 21 ноября 2019 года №7-20 «Об установлении налоговых ставок по земельному налогу» с изменениями и дополнениями, признать утратившими силу.

 3. Настоящее решение опубликовать в газете «Заря.Ефремов» и обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Ефремов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения с 01.01.2025 года.

**Глава муниципального образования**

**город Ефремов А.В.Апарин**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Ефремов

от N

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением и обязателен к уплате на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

1.2. Данное Положение устанавливает налоговые ставки, налоговые льготы и порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками - организациями на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента - в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2) 0,5 процента - в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- предназначенных для размещения административных зданий объектов образования, науки, здравоохранения, пенсионного и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, а также федеральных государственных казенных учреждений.

3) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы**

4.1. От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков, использующие земельные участки в целях, не связанных с предпринимательской деятельностью:

4.1.1. Ветераны Великой Отечественной войны, а также инвалиды и участники Великой Отечественной войны.

4.1.2. Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы.

4.1.3. Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с Законом Тульской области от 04.12.2008 N 1154-ЗТО "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области", имеющие в собственности земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

4.2. Учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета, а также администрация муниципального образования город Ефремов, включая ее структурные подразделения.

4.3. От уплаты налога освобождаются организации-резиденты в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционного проекта в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития "Ефремов" (далее - Соглашение), на срок действия Соглашения.

**4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал текущего налогового периода.

3.2. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении каждого отчетного периода.

3.3. Налоговым периодом признается период, определенный частью 1 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации.