**ПРОТОКОЛ № \_\_ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

*Тульская обл., г. Ефремов, ул \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Дата проведения общего собрания: « » 202 г.

Место проведения общего собрания:

Время проведения часов минут

Инициатор общего собрания –

 Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) направлено собственникам помещений в указанном многоквартирном доме путем размещения объявлений на информационных стендах жилого дома.

 Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Ефремов, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет \_\_\_\_\_\_\_ кв.м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (Приложение № 1 к настоящему протоколу). Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общей площади всех помещений в многоквартирном доме. Собрание правомочно.

**Повестка дня собрания.**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Об участии в муниципальной программе муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области».

3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

4. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

5. Утверждение формы и доли участия в реализации муниципальной программе муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области».

6. Согласие о принятии решения финансового участия в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

7. Согласие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы на основании договора безвозмездного пользования либо акта приемки-передачи.

8. Согласие о последующем содержании и текущем ремонте элементов благоустройства, выполненных в рамках Программы, за счет средств собственников помещений в МКД.

9. Определение уполномоченного представителя для подачи Заявки, для участия в Программе.

10. Определение уполномоченного представителя для участия в разработке, обсуждении и согласовании дизайн-проекта благоустройства территории, а также участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовых территории, в том числе и их приемке.

11. Определение собственников помещений в многоквартирном доме наделённых полномочиями по приёму имущества, оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы в состав общего имущества многоквартирного дома.

 12. Согласование схемы территории благоустройства.

1. **По первому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Поступило предложение избрать:

- председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*),

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

 Избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*).

Поступило предложение избрать:

- секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

 Избрать секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме*).

1. **По второму вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об участии в муниципальной программе муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области».

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:** Участвовать в муниципальной программе муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области».

1. **По третьему вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

 Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **По четвертому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **По пятому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Об утверждении формы и доли участия в реализации муниципальной программы муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области», формой участия считать трудовое участие (перечислить конкретно какой труд) и утвердить процент трудового участия собственников в реализации Программы.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Определить форму трудового участия – субботник, процент трудового участия собственников в реализации Программы \_\_\_\_\_\_\_\_%.

1. **По шестому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Согласие в финансовом участии в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать дополнительный перечень работ по благоустройству).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

 Дать согласие в финансовом участии в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

1. **По седьмому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Согласие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы на основании договора безвозмездного пользования либо акта приемки-передачи.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Дать согласие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы на основании акта приемки-передачи.

1. **По восьмому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Согласие о последующем содержании и текущем ремонте элементов благоустройства, выполненных в рамках Программы, за счет средств собственников помещений в МКД.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Дать согласие о последующем содержании и текущем ремонте элементов благоустройства, выполненных в рамках Программы, за счет средств собственников помещений в МКД.

1. **По девятому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

Определение уполномоченного представителя для подачи Заявки, для участия в Программе.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Собрание определило уполномоченного представителя для подачи Заявки – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **По десятому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

 Определение уполномоченного представителя для участия в разработке, обсуждении и согласовании дизайн-проекта благоустройства территории, а также участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовых территории, в том числе и их приемке.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**

Решили избрать представителем(ями) для участия в разработке, обсуждении и согласовании дизайн-проекта благоустройства территории, а также участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовых территории, в том числе и их приемке.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11. **По одиннадцатому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

 Определить собственников помещений в многоквартирном доме полномочиями по приёму имущества, оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы в состав общего имущества многоквартирного дома.

**Решили:**

Решили наделить полномочиями по приёму имущества, оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Программы в состав общего имущества многоквартирного дома следующих собственников.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **По двенадцатому вопросу** слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*указывается фамилия, имя, отчество выступающего*).

 Согласование схемы территории благоустройства.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

**Решили:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передается в администрацию муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области, второй – у старшего многоквартирного дома.

Приложение № 1. Реестр собственников помещений (или их представителей), принимающих участие в общем собрании на \_\_\_\_\_\_\_ листах в 1 экземпляре.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 (*расшифровка подписи*)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 (*расшифровка подписи*)

**Приложение № 1 к протоколу № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ очно-заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**РЕЕСТР**

 **собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ефремов, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.**

**Общая площадь всех помещений в доме** \_\_\_\_\_\_\_\_\_  **кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.**

**Количество квартир –**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ помещения** | **Ф.И.О. собственника помещения** | **Доля в** **праве общей****собст -ти** | **Общая площадь** **помещения****( кв. м. )** | **Количество****голосов** | **Сведения о документе подтверждающем право собственности** | **Подпись собственника помещения в доме** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **№ помещения** | **Ф.И.О. собственника помещения** | **Доля в** **праве общей****собст -ти** | **Общая площадь** **помещения****( кв. м. )** | **Количество****голосов** | **Сведения о документе подтверждающем право собственности** | **Подпись собственника помещения в доме** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |